الأسواق
مجلة

الاربعاء ٢٦ ذو الحجة ١٤١٣ - ٢ محرم ١٤١٤هـ الموافق ١٦-٢٢ حزيران ١٩٩٣م العدد ٦٧ السنة الثانية [مطبوعة اردنية اسبوعية غير صحفية او سياسية متخصصة في حركة الأسواق]

AL-ASWAQ JORDANIAN BUSINESS WEEKLY AMMAN 16 - 22 June 1993 NO. 67 VOL. 2

آخر الأسبوع
ملحق ملون مجاني مع العدد
٣٢ صفحة
٢٠٠ فلس

القراقي الملحق

- "الأسواق" تستطلع سوق الذهب الجديد في مجمع جبر.
- خبراء التجميل .. مكياج الفتاة مختلف.
- أردنية تروي تجربتها مع المجتمع البيروتي
- جديد العلم .. الليزر الأفيل في ترميم الآثار الفنية.
- المطربة حنان ترفض التمثيل وتخطط لمسرح استعراضي.

منكرة المركزي كان يمكن ان تصدر يوم عطلة السوق وبتنسيق مسبق مع ادارة البورصة

تبريد حرارة الاسهم الاردنية بأسلوب الصدمة

■ صغار المستثمرين خسروا مساء الأحد الماضي ٢ مليون دينار . بعض كبار المتعاملين ممن علموا مبكرا بتصريح البنك المركزي افرغوا محافظهم في الجلسة الصباحية . ■ انخفاض الاسعار يغطي الـ ٢٥٪ التي خفضها المركزي من نسبة التسهيلات . السوق استعاد حركته تدريجيا

محرر سوق الأسهم

■ للمرة الثانية (الاولى كانت العام الماضي في مثل هذا الوقت تقريبا) يستخدم البنك المركزي صلاحياته النقدية في محاولة غير مباشرة لاجراء تصحيح مبكر للخلل المحتمل الذي يمكن ان ينزلق إليه سوق عمان للأوراق المالية تحت تاثير غليان التداول والأسعار ، بفعل المضاربة وحاجة السوق الاردنية لقنوات استثمارية تستوعب حجم السيولة ونزعات البحث عن مجالات استثمار مجدية .

الاجراء الذي اتخذه البنك المركزي يوم امس الاول جاء على صيغة تصريح نقلته وكالة رويتر عن مسؤول في المركزي يقول ان البنك سيقيد حجم الاموال التي يمكن للبنوك إقراضها للمستثمرين بغرض شراء الاسهم ، وسيجري إخطار البنوك بانه سيكون بإمكانها تقديم قروض بنسبة ٥٠٪ فقط من قيمة الاسهم المشتراه بدلا من النسبة السابقة التي كانت ٧٥٪ ، تصريح المركزي اكد مكررا على انه ليس مقصودا التدخل في حركة السوق وانه لن يكون لهذا الاجراء تاثير سلبي او ايجابي على حركة الاسهم .

السيد مفلح عقل - مدير دائرة الاستثمارات والتمويل بالبنك العربي قال لـ"الاسواق" ان الاجراء الاخير الذي قام به البنك المركزي له تاثير على التداول بسوق عمان المالي . فاسباب ارتفاع حجم التداول لسوق عمان المالي لا علاقة له بالتسهيلات الممنوحة من قبل الجهاز المصرفي الأردني محددا اسباب سخونة التداول بعاملين وفرة السيولة والمدخرات في السوق المحلي والتوقعات المتفائلة بمستقبل الاقتصاد الأردني في ضوء محادثات السلام .

واوضح السيد عقل أن التسهيلات الممنوحة لشراء الأسهم لا تتجاوز نسبة الواحد بالمئة من اجمالي تسهيلات الجهاز المصرفي الأردني واصفا إياها بانها نسبة ضئيلة مؤكدا في الوقت ذاته بان قرار تخفيض نسبة التسهيلات لن يؤثر بشكل مباشر على أداء البورصة .

ووصف اجراء البنك المركزي بانه اجراء وقائي باعتباره واحدا من الأدوات النقدية للحد من الارتفاع الكبير الذي طرا على اسعار الأسهم .

مصدر مصرفي آخر ، طلب عدم ذكر اسمه ، قال إن الأمور عادية ، وان الانخفاض الذي حصل في الأسعار بجلسة التداول المسائية ليوم الأحد غطى نسبة الـ ٢٥٪ التي جرى تخفيضها بالتسهيلات وذلك كفاية وبالتالي فإنه لا خوف من الانجراف والخطأ ، فللسوق آليته الخاصة بالتصحيح الذاتي .

البقية ص ١٢

مساء اليوم في غرفة التجارة

انتخابات جمعية مدققي الحسابات تتركز على التأهيل والكفاءة + القائمة الواحدة التي تضمن انسجام مجلس الادارة

حديث وهيب الشاعر لـ"الاسواق" (ص١٣)

● وهيب الشاعر

د. بسام الساكت يفتتح معرض الربيع الصناعي الشامل

صفحات خاصة (ص٨ ، ٩ ، ١٠)

الارتفاعات زادت عن ٥٠٪ في المتوسط

قرار ياباني أشعل أسعار الخشب في الأردن

كتب أكرم الخطيب

■ ادى إلغاء اليابان للرسوم الجمركية العالية التي كانت تفرض على الاخشاب المستوردة إلى ارتفاع كبير في أسعار الخشب بانواعه المختلفة (المضغوط والمعاكس واللاتيه) بنسبة تزيد في متوسطها عن ٥٠٪ عن الأسعار السابقة .

فقد أدى القرار الياباني إلى قيام تجار الأخشاب اليابانيين باستيراد كميات هائلة من الاخشاب من اندونيسيا التي تعد المصدر الرئيس للاخشاب للاردن ودول المنطقة الأخرى الأمر الذي ادى إلى هذا الارتفاع الكبير في الأسعار في السوق الاردني .

البقية ص ١٢

مصطفى ابو لبدة يكتب عن السوق ... في مرحلة التحولات الكبرى

الحلقة الرابعة "ص٣"

اكثر من ٣٠ عاما في خدمة المواطن (شركة الانتاج) "ص٢"

"الأسواق" تحضر لقاء تجديد الجسور بين القطاع الصناعي والمالية

قموه لـ"الأسواق" : المالية والقطاع الخاص فريق عمل واحد ببرنامج زمني محدد لمعالجة المعوقات الاستثمارية

كتبت سلام الشوا

■ في اول لقاء لوزير المالية مع فاعليات القطاع الصناعي اكد السيد سامي قموه - وزير المالية - بان كلا من القطاع الحكومي الرسمي والقطاع الخاص يمثلان فريق عمل واحد في ايجاد حلول جذرية للمشكلات والتحديات التي يواجهها الاقتصاد الأردني .

ولم يكن الأمر مفاجئا بالنسبة للصناعيين التفهم الكبير الذي ابداه السيد الوزير ازاء مشكلات وهموم القطاع الصناعي لا سيما وانه كان قبل توليه للوزارة واحدا من قيادات القطاع الخاص الأردني مما يعني معرفته الوثيقة بالمشكلات التي يعانيها القطاع الخاص ويعطيه الفرصة الاكبر في وضع الحلول اللازمة لها في إطار السياسات الاقتصادية الحالية والداعية إلى تفعيل دور القطاع الخاص واطلاق المبادرات الريادية .

وخلافا لعادات وتقاليد زيارات التهنئة والتبريك فقد كان اللقاء الأول مع وزير المالية (والذي حضرته "الأسواق") مثمرا وبناء إذ ناقش رئيس واعضاء مجلس ادارة غرفة صناعة عمان تشكيل لجان عمل مشتركة ما بين الغرفة ووزارة المالية وذلك لايجاد الحلول الملائمة لكافة المعوقات الاقتصادية والتي تحول دون الوصول إلى المناخ الاستثماري المستقطب للرساميل العربية والأجنبية في إطار برنامج زمني محدد .

السيد خلدون ابو حسان رئيس غرفة صناعة عمان حدد مطالب الصناعيين والتي تاتي في مقدمة اولوياتها اجراء عملية اصلاح ضريبي شامل .. فالصناعيون - كما اوضح - ليسوا ضد ضريبة المبيعات ولكن مع وضع هيكلية جديدة لكافة الضرائب ومنها ضريبة الدخل والمبيعات والاستهلاك لتشكل القاعدة الضريبية مستقبلا ، ومبديا في الوقت ذاته استعداد الغرفة للمشاركة في الدراسات القانونية والاقتصادية اللازمة .

كما دعا ابوحسان كذلك إلى ضرورة اعادة النظر بالقوانين الاقتصادية القائمة حاليا ومنها قانون تشجيع

البقية ص ١٢

الانتاج تحتضن المؤتمر العربي الخامس للمنظفات في عيدها الثلاثين

الساكت يبشر بنشوء المجتمع الصناعي في الأردن والمنطقة

الاسواق

■ بشر الدكتور بسام الساكت - وزير الصناعة والتجارة - بنشوء ممكن لمجتمع صناعي في هذه المنطقة من العالم على ضوء القواعد الصناعية والمعارف الحديثة التي يشهدها الأردن في هذا المجال .

جاء ذلك في كلمة القاها الوزير خلال افتتاح اعمال المؤتمر العربي الخامس للصابون والمنظفات الذي يعقد لأول مرة في الأردن وتحتضنه الشركة الصناعية التجارية الزراعية (الانتاج) بدعوة من السيد محمد عبدالرحمن ابوحسان - رئيس مجلس الادارة - حيث يتزامن المؤتمر مع مرور ثلاثين عاما على تفضل جلالة الملك الحسين بافتتاح شركة الانتاج ، والتي افتتحها جلالته في الرابع من حزيران من عام ١٩٦٣ وفقا لما قاله المهندس يحيى العلمي - مدير عام (الانتاج) في كلمته خلال حفل الافتتاح .

الدكتور فلاح جبر - امين عام الاتحاد العربي للصناعات الغذائية - اورد من جانبه ارقاما تفيد ان العرب يستوردون ما قيمته ٤٥٠ مليون دولار من مدخلات صناعة الصابون وما قيمته ٦٠٠ مليون دولار من مدخلات صناعات المنظفات وهي الاموال التي يمكن توفيرها فيما لو تم الاستفادة مما هو متوفر من هذه المدخلات في العالم العربي .

«التفاصيل ص١٣»

مع صدور تقرير جديد لمنظمة OIE وقيام عدة دول برفع الحظر

آمال بريطانية برفع الحظر الاردني عن منتجات الحليب البريطاني

الاسواق :

■ يبدو ان قضية الحظر الذي تفرضه الحكومة الاردنية على منتجات الحليب البريطانية بدات تدخل مراحلها النهائية تمهيدا لرفع الحظر اسوة بالعديد من الدول التي قامت بذلك ومنها ... كيا ومصر والمكسيك ... اكيدات التي حصلت ... منظمة "OIE" العالمية و... بانه لا اضرار على ... منتجات اللحوم او الحليب البريطانية .

وكانت القضية قد بدات بالتطور على نحو ايجابي قبل قرابة الشهر حيث ارسلت منظمة "OIE" وهي منظمة عالمية تعنى بشؤون الرقابة على الاغذية ومقرها جنيف تقريرا للاردن تؤكد فيه ان جميع الابحاث التي اجرتها الحكومة البريطانية كانت جميعها ايجابية وانه لا مخاوف ولا ضرر على الاطلاق من منتجات الحليب والمنتجات التي يدخل بها كالشيكولاتة علما بان كافة الدول الاعضاء في المنظمة والبالغ ٩٨ دولة يقومون باستيراد منتجات الحليب واللحوم البريطانية .

وقال السيد تيري اليس الملحق التجاري بالسفارة البريطانية في حديث لـ"الاسواق" ان السفارة البريطانية في عمان بصدد انتظار رد رسمي من وزارة الصحة بعد تلقيها تقرير المنظمة الاخير الا انه حسب ما اوضح السيد اليس فان وزارة الصحة الاردنية طالبت برسالة خطية من منظمة امريكية اخرى تعنى بشؤون الرقابة على الاغذية تؤكد فيها انها تقوم باستيراد المنتجات البريطانية وانها ستقوم بردها النهائي بعد القيام بهذه الخطوة لمزيد من التاكد .

وكانت الحكومة الاردنية قد

البقية ص ١٢

(زم) تحتفل بتوقيع عقد مع شركة تكنوغاز الايطالية "ص١٩"

نقابة المهندسين تعلن عن توزيع اراضي لاعضاء النقابة "ص١٩"

"الاسواق العالمية" تطرح منتجات EMERSON في السوق الاردني

نيومان : الأردن سيكون بوابة العالم العربي الاقتصادية

الاسواق

■ دعا المستشار الاقتصادي والتجاري في السفارة الامريكية لدى الأردن الشركات الامريكية للاسراع في دخول السوق الاردني باعتبار ان الاردن سيكون بوابة العالم العربي المطلة على اوروبا والولايات المتحدة في المرحلة المقبلة .

جاء ذلك في كلمة له خلال الحفل السنوي لشركة "الأسواق العالمية" الذي اقامته بمناسبة تقديم بضائع شركة اميرسون الامريكية في السوق الأردني بصفتها وكيل منتجات هذه الشركة وشركة وست بوينت من الالكترونيات واجهزة التلفزيون والساعات .



● الدكتور عادل الرشق يقدم ، في مؤتمر صحفي ، منتجات امرسون للسوق المحلية.

السيد دوغلاس نيومان وصف الأردن بانه البلد المثالي للشركات الراغبة في فتح مكاتب اقليمية او وكالات لها في منطقة الشرق الأوسط نظرا لما يحظى به من ميزات الموقع والاستقرار والبنية التحتية والخدمات المتطورة والعمالة المؤهلة .

السيد عادل الرشق - مؤسس شركة الاسواق العالمية - اكد من جانبه على دور الشركة كمشارك في عملية تصميم المنتجات المناسبة للسوق الأردني من حيث المواصفات والأسعار والخدمات التالية المستمرة .

«التفاصيل ص١٣»

شركة اللوازم العلمية والطبية (المعشر) "ص١٩"
جديد شركة الخدمات الفنية للكمبيوتر (STS) "ص١٩"

القضية مستمرة أمام المحاكم الأردنية

الباخرة ترويكانا محجوزة منذ عام في العقبة ، والبحارة يعيشون أوضاعا مأساوية

الاسواق

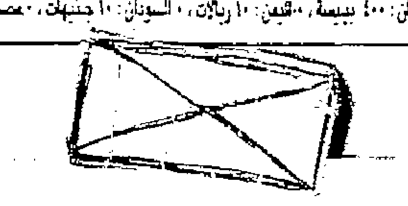
■ مازالت قضية الباخرة الشهيرة "ترويكانا" تراوح مكانها إذ لم تتوصل المحاكم الاردنية لقرار بشان هذه الباخرة التي ترسو في المياه الاقليمية للعقبة منذ قرابة العام اثر نشوب خلاف بين اصحاب الباخرة ووكلائها في الأردن .

ويقضي طاقم الباخرة المتعدد الجنسيات اوقاتا عصيبة على متن الباخرة التي لا يسمح لها بمغادرة المياه الاقليمية للاردن بسبب وجود خمسة حجوزات على الباخرة لصالح اطراف متعددة ويعيش البحارة حاليا على المساعدات الانسانية .

الخلاف الذي نشا بين صاحب الباخرة السيد محمد العربي - السعودي الجنسية - والذي يعيش في اثينا وبين وكلاء الباخرة في الأردن وهم السادة شركة الشرق للملاحة ، نشا بسبب رفض صاحب الباخرة دفع المصاريف اللازمة للباخرة ومنها اجور العمال والبحارة والبالغة حوالي ٣٠ الف دولار آنذاك ، إلا ان الخلاف ازداد تعقيدا حين تهرب صاحب الباخرة كذلك من دفع اجور الشحن لبضائع سودانية تم ايصالها إلى بور سودان عن طريق الاطرقة بواسطة احدى شركات الملاحة الاردنية ، اضافة إلى قيام العمال والتجار باضراب عن

البقية ص ١٢

سعر النسخة: الاردن: ٢٠٠ فلس ، لبنان: ٥٠٠ قرش ، سوريا: ٢٠ ل.س ، العراق: ٣ دنانير ، البحرين: ٣٠٠ فلس ، السعودية ٥ ريالات ، قطر: ٤ ريالات ، الكويت: ٥٠٠ فلس ، الامارات: ٤ دراهم ، عمان: ٤٠٠ بيسة ، اليمن: ١٠ ريالات ، السودان: ١٠ جنيهات ، مصر ٤٥ قرشا ، ليبيا: ٣٠٠ درهم ، تونس: ٣٠٠ مليم ، الجزائر: ٤ دنانير ، المغرب: ٥ دراهم ، موريتانيا: ١٨٠ اوقية



اقتصاد السوق . في الصين . رزمة متكاملة من سوق السلع الانتاجية والسوق المالية الحديثة والأسواق الحرة مع تطوير العقلية الادارية اللامركزية



● البنية الاساسية لمنطقة بودونغ الحرة والتي ستجعل شنغهاي العاصمة التجارية لشرق اسيا

٦ بلايين دولار حجم العقود التصديرية التي اجريت في معرض غواندونغ بدورة الربيع الماضي

مصطفى أبو لبدة

يكتب عن معايشة ميدانية للسوق الصينية في مرحلة التحولات الكبرى

الحلقة (٤)

■ من بين ٤٨٧٠٠ رجل اعمال ينتمون لمختلف جنسيات العالم زاروا المعرض الصيني للصادرات CECF بدورته الـ٧٣ التي استمرت ١٥ يوما من شهر نيسان الماضي، فإن عدد رجال الأعمال العرب الذين أموا هذه المناسبة (والتي اصبحت تعتبر من أكبر المعارض التجارية الدولية واكثرها نشاطا وإغراء على التعاقد، حيث وصل حجم العقود للموسم الحالي ٦ بلايين دولار) لم يزد عن ٤٦٠ شخصا بينهم حوالي ١٧ رجل اعمال اردني.

"منذ ثلاث او اربع سنوات وربما لمثلها سنوات قادمة، سنظل نستثمر ونستغل ضالة المعلومات الشائعة في الشرق الاوسط او بالاحرى جهل رجال الاعمال العرب بهذا المعرض الذي اصبح يوفر لنا سلعا وفرصا باسعار وآفاق شديدة الاغراء إذا ما قورنت بالاسعار والسلع والآفاق التي توفرها المعارض الاوروبية التقليدية.

ويضيف أحد رجال الأعمال اللبنانيين الذي يعمل في المنطقة الحرة ببيروت وبادرء تسويقية تمتد عبر سوريا والعراق والاردن والخليج، أن الفرص المحتكرة التي استثمرها منذ مطالع التسعينات حوالي ١٢ تاجرا من الأردن وسوريا ولبنان، ومن معرض غواند ونغ (عاصمة مقاطعة غوانزو الصينية) الذي ينعقد مرتين سنويا، في الربيع والخريف، أعطت مردودات قياسية وبالذات في مجالات الأغذية والملابس والتحف والسجاد والألعاب.

وإلى ان يتعمم الوعي على اهمية هذا المعرض الصيني لدى رجال الأعمال العرب، فإن طابع الاحتكار المعلوماتي سيظل يعطي مردودا تجاريا بمعدل صاف يتراوح ما بين ٤٠ ـ ٦٥٪ حسب تقديراته. ولهذا السبب ـ كما يقول رجل الأعمال اللبناني ـ فإن في الأردن، مثلا، خمسة من رجال الأعمال تعاملوا مع السوق الصينية باسلوب الاحتكار المعلوماتي طوال السنوات الماضية، ليس لشيء إلا لأن المعلومات عن السوق الصينية وعن معرض غواندونغ غير شائعة او واضحة بدرجة كافية في السوق الاردنية. وقد بدأ هذا الاحتكار يتقلص او يتكسر بدليل أن عدد رواد المعرض الصيني للصادرات هذا العام تضاعف.

خمسة رجال اعمال اردنيين احتكروا التعامل مع السوق الصينية طوال السنوات الماضية مستثمرين عدم وجود معلومات واضحة لدى بقية التجار عن تلك السوق

الصين: معادلة تحقيق الانفتاح مع الاستقرار

中国的开放与稳定

المعارض جزء من اقتصاد السوق

الناطق الإعلامي باسم معرض غواندونغ السيد زهاوهوا، متحدثا لـ"الأسواق"، يعتقد انه ما كان لمثل هذه المناسبة النصف سنوية أن تنجز عقودا تجارية بحوالي ٦ مليارات دولار لولا أنها ـ اي المعرض ـ تأتي ضمن رزمة متكاملة من اقتصاد السوق بمفهومه الحديث التنافسي الذي يشمل ايضا سوق السلع وبالذات الانتاجية، ثم بناء السوق المالية المتضمنة للاسهم والسندات مع ما تستدعيه من تقنية ومعلومات وخدمات عمل وسوق عقارية .. كل ذلك بالتماشي مع السوقين المحلية والدولية.

كذلك فإن اقتصاد السوق الذي يستوعب فكرة المعارض الصادراتية، يقتضي تطوير النظم الادارية للمؤسسات والهياكل الاستثمارية، بما فيها الأسواق الحرة (الأقاليم الاقتصادية حسب التعبير الصيني) وذلك ضمن معطيات السوق الدولية المفتوحة والمتداخلة بدرجة تنافس شرسة.

كذلك فإن نجاح اقتصاد السوق بعناصره السابقة، يستلزم تسريع نقل المسؤوليات الحكومية (القطاع العام) إلى المستويات الادارية الدنيا (اللامركزية) مع اعطاء القطاع الخاص دوره القيادي المفترض بما يضمن سرعة التصحيح والتكيف.

المناطق الحرة

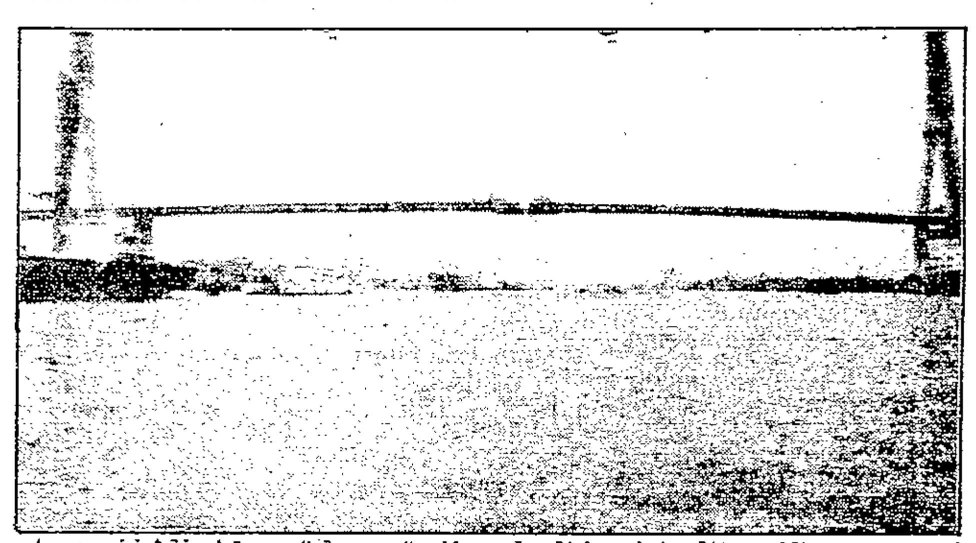
إن ما يميز التجربة الصينية، التي تأخذ مداها الآن بدرجة الاشتعال، هو ان التخطيط يتصل فورا بالتنفيذ وبأقل قدر من المعوقات البيروقراطية او العراقيل التي يفتعلها أصحاب المصالح الصغيرة.

ففي الجولة الميدانية التي قام بها الزعيم الصيني دينغ هيساو بنغ إلى جنوب الصين قبل حوالي ستة أشهر، أعلن عن رغبته وتمنياته بان تتحول مقاطعات مثل غوانزو ومدن مثل شنغهاي إلى "رؤوس تنينات" جديدة تقود الانطلاقة الاقتصادية التنافسية مع التنينات (او المراكز الاقتصادية) المعروفة في شرق اسيا.

تلك الإشارة او الرغبة من دينغ هيساو بنغ لم تلبث أن اخذت مداها التنفيذي المبرمج بوعي وبدراسة كاملة، ينطبق ذلك على المعارض التصديرية والتصنيعية، بقدر ما ينطبق على الأسواق الحرة، بقدر ما ينطبق على الأسواق المالية في شنغهاي وغيرها.

بالنسبة للأسواق الحرة، تعتبر منطقة بودونغ PUDONG الجديدة في ضواحي شنغهاي نموذجا صارخا على المواءمة بين القرار السياسي وقدرة القاعدة على تنفيذه.

ففي الأول من كانون الثاني ٩٣ صدر القرار الرسمي باقامة



● جسر يانغو المقام في منطقة بودونغ ـ السوق الحرة لمدينة شنغهاي وهو اطول جسر في العالم ويجري تنفيذه بفترة زمنية قياسية وبكلفة ١,٣ مليار يوان

٣٠ مليار دولار كلفة البنية الاساسية للمنطقة الحرة في بودنغ بضواحي شنغهاي

إدارة منطقة بودونغ الجديدة في ضاحية شنغهاي، العاصمة المالية والتجارية للصين، لتستفيد هذه المنطقة الخاصة (السوق الحرة) من زخم الحركة التجارية في شنغهاي ولتمنحها بالمقابل القدرة على ارتياد المرحلة الجديدة بمعطيات تنافسية هائلة.

المخطط الهيكلي لمنطقة بودونغ الحرة، يتضمن إقامة خمسة اقاليم حرة لكل منها تخصصه وفاعلياته، إحداها منطقة مالية وتجارية. والثانية منطقة تجارية حرة. والثالثة للتصدير والتطوير. والرابعة مركز للتقنية العالية. والخامسة إقليم صناعي.

اما البرنامج التنفيذي لإقليم بودونغ فقد توزع على عدة مراحل: الأولى للتأسيس الانطلاق (حتى ٩٥) وتتضمن إقامة البنية الأساسية (بحوالي ٣٠ مليار دولار) واستقطاب الإستثمارات والشركات الدولية التي وصل تعدادها حتى الآن إلى ٩٠ مؤسسة عالمية ومقدر لها عام ٩٥ أن تصل إلى ٢٠٠٠ مؤسسة مصرفية وصناعية وخدماتية من مختلف انحاء العالم، علما بان الحد الأدنى لأي مستثمر اجنبي في هذه المنطقة هو ١٢ مليون دولار. ولتبيان الجدية التنفيذية فقد اقيم على الميناء جسر هو الاطول في العالم وبمدة زمنية قصيرة بشكل قياسي.

المرحلة الثانية من مراحل تطوير منطقة بودنغ تمتد من عام ٩٦ ـ ٢٠٠٠ وتتضمن تحويل هذه المنطقة إلى مدينة سكنية بخدمات متكاملة.

اما المرحلة الثالثة والتي ستشمل العقدين او الثلاثة الأولى من القرن الحادي والعشرين فإنها تستهدف تحويل بودنغ إلى نموذج لمدينة القرن القادم بمرافقها الصناعية والمالية والتصديرية وبطاقتها السكنية التي سيتضاعف معها حجم شنغهاي وفاعليتها كعاصمة تجارية لشرق اسيا.

الأسواق المالية

اقتصاد السوق بمفهومه الصيني الجديد، كما يستهدف إحياء التراث التجاري التقليدي لتلك الامبراطورية بمعطيات عصرية، كذلك فإنه يرمي لاعادة إحياء الأسواق المالية والبورصات التي غابت عن الصين طوال عقود العهد الاشتراكي ـ الشيوعي.

فاول بورصة صينية قامت عام ١٩١٤ وبالذات في شنغهاي حيث تركزت على مداولات السندات الحكومية، تلاها بعد ١٩٢٠ افتتاح بورصات اخرى في بكين (بيجن) وتيانجن. لكن مع استيلاء الحزب الشيوعي الصيني على السلطة عام ١٩٤٩ جرى إغلاق البورصات وإلغاء كل السندات .. عام ١٩٥٠ اعيد فتح البورصات في بيجن وتيانجن ثم اغلقت مرة اخرى عام ١٩٥٢.

لكن ومع تطبيق برامج الانفتاح الاقتصادي بشكل متدرج اعيد فتح بورصة شنغهاي عام ١٩٨٤، وبعد عامين جرى ادخال نظام السوق الثانوية انطلاقا من قاعة البنك الصناعي والتجاري الصيني في شنغهاي. وعام ١٩٨٨ بدات الشركات العامة في شينزن (المدينة الحرة المقابلة لهونغ كونغ) باصدار وطرح اسهمها للاكتتاب العام. وفي نهايات ١٩٩٠ اقيمت اول بورصة مركزية في الصين انطلاقا من شينزن حيث بدات هذه البورصة في تموز ٩١ بقبول المعاملات والاستثمارات الدولية مستخدمة نظام التداول المزدوج B + A. حيث اسهم B مخصصة للاجانب وتتم بالعملة الرسمية للصين (ريمنبي) وقد جرى تعميم هذه النظم بعد ذلك على بورصات شنغهاي ليجري في نهاية الربع الأول من عام ٩٣ ربط بورصات شنغهاي وشينزن وبكين بشبكة مركزية واحدة ترتبط حاليا مع البورصات الأمريكية والاوروبية بشبكة يجري تحديثها تقنيا واداريا بموجب رغبة حقيقية في التطوير لا يحدها إلا الخشية من حالة الغليان التي يخشى معها الكثيرون من تضخيم وفورة قابلة للانتكاس في اية لحظة،

فالشعب الصيني بطبعه ميال للمقامرة، وقوانين الشركات وعمليات تحديد سعر السهم وضمان السندات ما زالت تحتاج لتقنين، كذلك ازدواجية نظم العملة والنقد مازالت قيد التطوير والتحديث كما أن فتح البورصات الصينية دوليا يحتاج لدخول الصين في منظومة الجات (التعرفة والتجارة الدولية) وهي مسألة توليها بكين كل الاهتمام. وفي مرحلة التجريب والانفتاح السريع، تظل هناك خشية مبررة من ان يتحول النشاط إلى فورة والفورة إلى غليان والغليان إلى تفكك يصعب التحكم به.

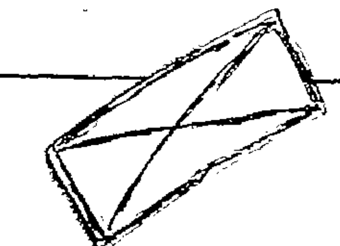
هذه التحولات الجذرية والسريعة في السوق الصينية، حملت معها مظاهر اجتماعية وانماط تعامل وحياة يومية جديدة بكل ما تحمله الجدة من ايجابيات وسلبيات. ايجابيات في مناهج التفكير والتعامل وسلبيات في توسيع فجوات الدخل بين الشرائح الاجتماعية مع استرجاع اوجاع السوق الرأسمالية ابتداء من المافيات والبغاء وانتهاء بالركض الذي يقطع الانفاس بحثا عن الرفاهية ومستوى الدخل الذي يكفي لتلبية الحاجات الاستهلاكية المتزايدة.



● معرض الصادرات في غواندونغ تجري عقودا تجارية بـ٦ مليار دولار في دورته الاخيرة بنيسان الماضي

الحلقة الخامسة

العشاء مع ايف سان لوران في تمام السادسة مساء



الأسواق

موجودات بنك عمان للإستثمار تزيد عن ١٢٠ مليون دينار

الأرباح الاستثمارية ارتفعت ٩٦٪ والمراهنة على تطوير الموجودات العقارية ومساهمات البنك في الاصدارات الجديدة

محرر البنوك

اظهر التقرير السنوي لعام ١٩٩٢ لبنك عمان للاستثمار ان حقوق المساهمين في بنك عمان للاستثمار صفر . لكن مجموع المطلوبات وصافي حقوق المساهمين قفزت بنهاية عام ٩٢ إلى ١٢٠.٤ مليون دينار بعد ان كانت بنهاية ٩١ حوالي ٨٩ مليون دينار ، بمعنى أن مجموع موجودات البنك من نقد (٥٥ مليونا) ومحفظة للاوراق المالية (١٣.٥) وتسهيلات ائتمانية ٨.٩ وابنية تحت التطوير (١.٨ مليون) وموجودات اخرى (١١.٥ مليون) تصل في مجموعها إلى ١٢٠.٤ مليون دينار .

تفاصيل أعمال البنك لعام ٩٢ اظهرت ارتفاعا في جميع بنود الموجودات ، السيولة الجاهزة ارتفعت ٧٤٪ لتشكل ما نسبته ٤٦٪ من مجموع الموجودات . محفظة الاستثمارات ارتفعت بنسبة ١١٠٪ في حين انخفضت محفظة صافي التسهيلات بما نسبته ١٩٪ الأمر الذي يفسر استراتيجية البنك الهادفة لمزيد من التوجه نحو فاعليات بنوك الاستثمار المتمثلة في إدارة وتعهد تغطية اصدارات الأوراق المالية بمختلف انواعها لتمويل الفاعليات الانتاجية في المدى المتوسط والطويل مما يستلزم مستويات مرتفعة من السيولة النقدية . وبتحليل مكونات محفظة التسهيلات لدى البنك يتبين ان تسهيلات تمويل الصادرات قد ارتفعت بما نسبته ٣٥.٥٪ خلال ٩٢ لتشكل ما مجموعه ٥٩.٧٪ من إجمالي التسهيلات في حين انخفضت بقية التسهيلات بما نسبته ٣٢.٢٪ ، وعزز من انخفاض حجم التسهيلات توصل البنك إلى تسوية العديد من الديون المتعثرة لديه بما ترتب عليه تخفيض ارصدة الفوائد المعلقة بحوالي ٢ مليون دينار .

كما أظهرت أعمال ٩٢ ان بنك عمان تمكن من العمل وفق استراتيجية بادارة موجوداته متوسطة الأجل وتحقيق اهدافها من خلال إدارة مطلوباته حيث نجح البنك بزيادة ودائع العملاء لديه بما نسبته ٩٩.٥٪ .

رفع رأس المال إلى ١٥ مليون دينار

وكمحصلة إجمالية لتخفيض حجم التسهيلات القائمة لدى البنك ، وتخفيض مجموع المصاريف المكونة لكلفة الأموال لديه ، وارتفاع ارباح البنك الاستثمارية المترتبة على إدارة محفظته من الأوراق المالية وإدارة المحافظ فقد ارتفعت ارباح البنك بنسبة ٩٦.٤٪ كما جرى إعدام ديون بما مجموعه ١.٥ مليون دينار ، وحيث انه سبق للبنك وان اخذ المخصصات اللازمة للديون المنوي إعدامها ، فقد كان طبيعيا أن يؤدي ذلك إلى تدعيم مخصصات البنك العامة والتي يجري احتسابها ضمن حقوق المساهمين عند احتساب كفاية راس المال بموجب تعليمات اتفاقية بازل .

وكنتيجة لهذا الأداء المرتفع المصحوب بموجودات قيمتها السوقية بالملايين ، فقد التقط كبار المتعاملين في سوق عمان للأوراق المالية كلمة السر المتمثلة بمفارقة ليس من الصعب استيعابها : حقوق مساهمين صفر ، يقابلها موجودات تصل ١٢٠ مليون دينار . ويضاف إلى ذلك خطة مستقبلية قيد التنفيذ تتمثل بمشاركة رئيسية في عدد من المصانع والشركات الناجحة بعضها يجري تحويله إلى شركات مساهمة عامة . الأمر الذي يعني - حسب قناعة المستثمرين - ان برنامج البنك في تطوير وادارة اصدارات الأوراق المالية المستحدثة لعام ٩٣ مرشحة لان تمنح البنك موقعا مميزا يستفيد ايضا من برنامج صناديق الادخار والاستثمار ومن تطوير وتشغيل موجودات البنك العقارية وتسويقها (وهي موجودات مرتفعة بشكل مميز) اضافة إلى تسويق مساهمات البنك في الشركات المساهمة

وإذا كانت جراة البنك وريادته في تملك وإدارة وإعادة إحياء الشركات المتعثرة قد حملت بنك عمان اعباء مرحلية لفترة محدودة ، فإن هذه المرحلة توشك ان تنتهي بمردودات يعرف المساهمون انها ستكون كبيرة وبما يفسر قناعة البنك المركزي بالموافقة على رفع رأس مال البنك من ١٠ ملايين دينار حاليا ليصبح ١٥ مليون دينار ، وبالتالي فإن قفزات التداول بأسهم بنك عمان مع بداية الأسبوع الحالي ، حجما وسعرا تصبح مفهومة لدى الذين اقدموا على ذلك من المتداولين سواء كانوا مدفوعين بالرغبة المشروعة بالمضاربة أو بالرغبة بالاستثمار متوسط وطويل الأمد .

ارتفاع ودائع العملاء بنسبة ٩٩,٥٪ واعدام ديون هالكة بقيمة ١,٥ مليون دينار

● د. ماهر شكري-المدير العام

ارتفاع ودائع وموجودات البنك وكذلك الخسائر المتراكمة

د. منكو : بنك الشرق الاوسط حصل على ترخيص مكتب وساطة في سوق عمان المالي

الاسواق

وافقت الهيئة العامة لبنك الشرق الاوسط على التقرير السنوي المقدم من قبل مجلس الادارة عن السنة المالية المنتهية لعام ٩٢ وعن اعمال المؤسسة المالية العقارية (ريفكو) التي تم تحويلها إلى بنك الشرق الأوسط وانتخبت مجلس ادارة جديدا وهم السادة علي حمدي منكو ود. احمد إبراهيم منكو وشركة الاستثمارات والمشاريع ، وهشام القسومي ، ومحمد جردانة ، وشركة النسر العربي للتامين ، وفؤاد فراج . وتم إعادة انتخاب السادة نجاتي وعلاء الدين كمدققي حسابات البنك .

واشار التقرير السنوي إلى انه بالرغم من ان نتائج اعماله عام ٩٢ كانت ايجابية إلا ان الحاجة إلى استمرار التخصيص لمواجهة اعباء المحفظة القديمة لقروض الاسكان ادت إلى ظهور خسائر ، فقد بلغ مخصص القروض المشكوك في تحصيلها والفوائد المعلقة حوالي ١.٥ مليون دينار لعام ٩٢ بعد ما كانت ١:١ مليون دينار عام ٩١ . واضاف التقرير ان الايرادات من العمليات زادت عن النفقات لعام ٩٢ بمقدار ١١٣ الف دينار إلا ان تعليق مبالغ مجموعها ٦٤٠ الف دينار ادى إلى ظهور صافي خسائر مقدارها ٥٢٧ الف دينار .

واعرب الدكتور احمد منكو - مدير عام البنك - عن امله ان تنخفض الخسائر بشكل ملموس بعد التوسع في النشاطات المصرفية وتنعكس النتائج إلى الايجابية والارباح المجزية خلال السنوات القادمة واعتبارا من عام ١٩٩٤ . حيث اكدت البيانات الواردة في التقرير ارتفاع ودائع العملاء من ٢٠.٥ إلى ٢٢.١ مليون دينار ما بين عامي ٩٢/٩١ اي بنسبة ارتفاع ٧.٨٪ . وارتفعت أرصدة القروض والسلع من ١٥.١ إلى ١٧.٦ مليون دينار وبنسبة ارتفاع ١٦.٦٠٪ ، اضافة إلى ارتفاع الموجودات من ٢٢.٨ إلى ٣٦.٣ مليون دينار خلال نفس الفترة .

لكن التقرير اشار إلى النتائج الصافية والتي ارتفعت فيها الخسائر المتراكمة من ١.٠٤٣ إلى ١.٥٧٠ مليون دينار ما بين عامي ٩٢/٩١ اي بمقدار ٥٢٧ الف دينار ، وان خسائر السنة قبل ضريبة دخل سنوات سابقة ارتفعت عام ١٩٩٢ إلى ٥٢٦.٤ الف دينار بعدما كانت ٤١٦.٢ الف دينار لعام ٩١ .

واعلن السيد احمد منكو ان البنك حصل على ترخيص مكتب وساطة في سوق عمان المالي ، وبموافقة البنك المركزي ، وان ادارة البنك تنتظر موافقة سوق عمان المالي .

حسابات البنوك غير المرئية

ماذا يحصل عندما تبدأ أسعار أسهم بعض البنوك بالانخفاض ؟

تقرير اخباري

إذا ما هبطت اسعار اسهم احد البنوك في سوق المال فإن ذلك يعد مؤشرا واضحا بان موجودات هذا البنك المعنوية التي اكتسبها مع مرور الزمن قد تقلصت إلى حد كبير ، أو كدليل عن ان هناك مشكلات يعاني منها البنك ، وهذا له مخاطر كثيرة بعيدة المدى قد تهدد مستقبل ذلك البنك ، ولذلك يلاحظ أن عدد عملاء هذا البنك تاخذ في التناقص وتبدا اجهزة الحاسوب لدى المستثمرين تنصحهم بالبحث عن بنوك اخرى يتعاملون معها ، كما أن محللي الأسواق المالية يبداون بالتعميم على ان هذا البنك وامثاله يعانون من مشكلات ما وان اخطارا تهددها .

مجلة الايكونوميست البريطانية ترى إلى عدد عملاء البنك على اختلاف انواعهم هو المؤشر الحقيقي على مدى نجاح هذا البنك او فشله وخصوصا من حيث قيمته المعنوية غير المحسوسة ، فكلما زاد عدد العملاء كلما ضمن هذا البنك التعامل على مستوى اوسع ويامل في مدخلات مستقبلية وافرة ، وهذا يتوقف على قناعة هؤلاء العملاء وولائهم وثقتهم في بنكهم الذي يتعاملون معه .

والبنوك التي تحقق مثل هذه النجاحات تشهد تحسنا في اسعار اسهمها في اسواق المال لتبلغ ضعف قيمتها الدفترية على اقل تقدير ، واما البنوك المتخصصة التي حققت نجاحات في اكتساب ولاء وثقة عملائها فإن قيمة اسهمها بالسوق تربو عن الضعف وربما اكثر من ذلك بكثير لان معاملات مثل هذه البنوك مع عملائها تتسم بالصلة الحميمة الوثيقة طويلة المدى واهم عناصر موجوداتها المعنوية هي في حسن اختيار موظفيها وبالتالي حسن تعاملهم مع العملاء وكسب ثقتهم وولائهم ، ينطبق ذلك على البنوك المتخصصة الصناعية والزراعية والاستثمارية والعقارية وغيرها .

وفي عام ١٩٩٢ ، ابدت السلطات المالية الأمريكية اقتراحا بان يتوجب على البنوك اظهار قيمة موجوداتها المالية حسب قيمتها السوقية وليس حسب قيمتها يوم أن استحوذوا عليها مثل السندات والودائع وغير ذلك . احد الخبراء اجمل اسباب هذه الحملة الشديدة من قبل اصحاب ومدراء البنوك في نقاط ثلاث اوردتها مجلة الايكونوميست الاسبوع الماضي على النحو التالي :

١ - اصحاب ومدراء هذه البنوك يخشون أن اظهار مثل هذه الموجودات يؤثر على اسعار الأسهم في الأسواق سلبا خصوصا مع تقلبات الأسعار في سوق الأوراق المالية وهذه التقلبات كما هو معلوم من الصعب جدا السيطرة عليها او على الأقل توقعها ولو حتى على المدى القريب ، وهم يخشون ايضا بان اظهار مثل هذه المعلومات يؤثر عليهم من ملاحقات دائرة الضرائب وهم يجهلون ان هذه الموجودات المعنوية هي اصلا معفاة من الضرائب ، وكذلك ظنوا ان اظهارها قد يؤثر عليهم سلبا ناسين أن من الممكن جدا بل هو واقع حقيقة ان إظهارها يكون لصالحهم واثارها ستكون ايجابية لا سلبية إن كان العمل ناجحا وحكيما .

٢ - وكثيرون ايضا من المدراء واصحاب البنوك يخشون من اظهار قيمة هذه الموجودات حتى لا تعرضهم لكثير من المشكلات والمضايقات من جراء تطبيقات النظم والقوانين المحاسبية الصارمة .

٣ - وإن كثيرين من المدراء يخشون اظهار قيمة هذه الموجودات حتى لا تعريهم تماما وتعرضهم للمراقبة الدقيقة الآتية وتبين بجلاء مدى نجاحهم وفشلهم في ادارة مواردهم .

وعلى العموم فإن الاعلان عن قيمة موجودات البنوك السوقية وقيمة موجوداتها المعنوية غير المحسوسة هي من اهم المؤشرات الدالة على مدى نجاح هذه البنوك وثقة عملائها واكثر البنوك نجاحا اكثرها إقبالا على إظهار موجوداتها هذه .

قضية وزير الخزانة البريطاني

وزراء المالية .. اكثر السياسيين قابلية لدفع ثمن ظالم

تحليل اخباري :

كانت استجابة البريطانيين الفورية على ما قام به جون ميجور ، رئيس الوزراء اخيرا من الاستسلام لرغبة حزب المحافظين والحاح الكبار فيه وعزل وزير الخزانة البريطاني في تعديل وزاري شمل تعيين وزير جديد لهذه الخزانة ، بعد سلسلة من النكسات ، ان ما قام به رئيس الحكومة مألوف في الحياة السياسية البريطانية وانه كان متوقعا ، الا انه مع ذلك كله "منفر وبغيض".

وجاء وقت كانت استقالة نورمان لامونت منطقية وكان هذا الوقت عندما تلقت الثقة العامة ضربة عنيفة بعد اضطرار بريطانيا الى الخروج من الية سعر الصرف الاوروبية في ايلول (سبتمبر) الماضي ، وحتى في ذلك الوقت ، كانت الاستقالة ستكون منطقية فقط كجزء من عملية تدقيق ودراسة واسعة النطاق لسلسة الاحداث التي انتهت بما بات يسمى بيوم "الاربعاء الأسود".

وكان تبديل وزير الخزانة والتعديل الوزاري استجابة روتينية وصيغة مبتذلة لا ياتي بها الا السياسيون الضعفاء ، فبعد التعديل الوزاري تبقى المشاكل كما كانت عليه في السابق ، ويبقى الذين يحللون هذه المشاكل هم انفسهم الذين حللوها في الماضي ، وتبقى العقلية التي تتصدى لهذه المشاكل هي العقلية نفسها التي تصدت لهذه المشاكل في الايام والاشهر السابقة للتعديل والتبديل ، وكل ما "تكسبه" هو "فترة راحة" تطلع فيها الوجوه الجديدة على المشاكل وعلى ما يمكن ان يجري تبنيه من حلول لها ، ويزداد فيها "القيل والقال" التافه في الاوساط الحاكمة والحقيقة هي ان "نزول" وزير جديد على الخزانة البريطانية يحتمل ان يؤخر ، لا ان يعجل ، اي اعادة نظر جدية في السياسة قد تتطلبها المشاكل ، كما حدث يوم تم عزل سلوين لويد في ظروف مشابهة للظروف الراهنة في العام ١٩٦٢ .

وللحزب المحافظ في بريطانيا تاريخ طويل في "سفك الدماء" في وزارة الخزانة البريطانية الا ان ما حدث اخيرا تضمن امورا جديدة كان بعضها بغيضا ومنفرا ، فقد اضطر جون ميجور الى اتخاذ ما اتخذه من خطوات اكثر بكثير من اضطرار هارولد ماكميلان (الذي عزل سلوين لويد في العام ١٩٦٢) الى ما قام به انذاك ، بسبب الحملة الهستيرية التي شنتها الصحافة المحافظة على وزير الخزانة المعزول لامونت ، وبسبب تذمر النواب المحافظين غير المشاركين في الحكم (النواب الذين يحتلون المقاعد الخلفية في مجلس العموم البريطاني) ، وبسبب ما طالب به "مدير" حزب المحافظين ، واعني بذلك رئيس المجلس الاداري في الحزب نورمن فاولر .

والملمح الجديد الاخر من ملامح ما جرى اخيرا ان وزير الخزانة الجديد، كنيث كلارك ، استخدم الوسائل التي يستخدمها "القبضايات" (الفتوة) المستاسدون ، في سعيه للحصول على منصبه الجديد . ففي وقت من الاوقات اعجبت باستعداده لتحدي جماعات الضغط المهنية بدلا من التظاهر ، كما يفعل معظم الوزراء المحافظين ، بانه يوافق على ما تقوله وتفعله هذه الجماعات ، وبعد ذلك بدات اتساءل عن اسباب توافر الوقت الاكثر من كاف لدى كلارك لينشط وكانه عين نفسه ناطقا اقتصاديا بلسان الحكومة البريطانية في الوقت الذي كانت فيه وزارة الداخلية ، التي من المفترض ان يكون مسؤولا عنها "تعج" بالمشاكل التي ينوء تحت اعبائها وثقلها جبابرة السياسيين .

ولم يعوض هذا كله ويقابله الدعم الصاخب الذي اولاه كلارك لمعاهدة "ماستريخت" والذي رافقه تباهيه بانه لم يقرا نص المعاهدة ، وقيام المرء بالدعاية لجهله هو من اكثر المزايا البريطانية غباء التي شن الامير البرت (زوج الملكة السابقة فكتوريا) حملة شجاعة شعواء لمحاربتها ، والتي انتهت بسبب وفاته المبكرة .

ال ان ما كان يدعو الى الاشمئزاز اكثر من اي امر اخر هو حملته نصف العلنية التي كانت تهدف الى تشويه سمعة لامونت ، والى تعزيز مركزه هو لكي يصبح وزيرا للخزانة البريطانية ، ولو كان بالفعل يدير شؤون حزب المحافظين رجال يجمعون الى نبالة المحتد شهامة ومروءة (اي رجال جنتلمان) لكان حظ كلارك كبيرا جدا لو ابقوه في الوزارة البريطانية ، ناهيك عن السماح له بالوصول الى منصب وزير الخزانة .

ومن البديهي ان لامونت ليس شخصية بطولية الا ان من المحتمل ان يعتبره التاريخ من وزراء الخزانة البريطانيين الجيدين ، ومما لا شك فيه ان منجزاته التي ستبقى ساطعة كانت في الاصلاح البنيوي الذي حققه وكمثال على ذلك تخفيضه التدريجي للاعفاء الضريبي على القروض العقارية ، ذلك الخفض الذي رفضت مارغريت تاتشر ، رغم شجاعتها ان تقر به ، وكمثال اخر على ذلك انه جمع القرارات الخاصة بفرض الضرائب والانفاق العام في موازنة واحدة .

كما انه كان متنبها لما تبدو تدابير متواضعة بخصوص ناحية العرض في الاقتصاد العام ، الا انها تدابير تثبت في الاخير انها في غاية الاهمية ، وكمثال على ذلك تبنيه لتدابير دنيس سنوور التي تهدف الى تمكين العاطلين عن العمل من ان يعتبروا تعويضات البطالة التي يتناولونها من الدولة بمثابة دعم لما يتناولونه من اجور ، ولم تخفف هذه التدابير الا بسبب وجود عقليات غير تقدميه في وزارة العمل البريطانية .

والأهم من هذا كله ، انه كان مصمما على ان يعطي الاولوية لخفض معدلات التضخم ولابقاء هذه المعدلات متدنية سواء كانت بريطانيا في الية سعر الصرف الاوروبية او خارجها ، ولم يكن هذا التصميم ناشئا عن كونه انسانا متعصبا "اصوليا" ، بل لانه كان يشك كثيرا في عدد كبير من الادعاءات الحكومية ان بوسعها تعزيز النمو الاقتصادي والترويج له ، ولانه ادرك انه من السهل جدا التضحية باستتباب الاسعار من دون المساهمة في الاخير في تعزيز الانتاج وفرص العمل في المدى البعيد .

كما أن لامونت ادرك ان حاجة القطاع العام البريطاني الى اقتراض ٥٠ بليون جنيه استرليني بغية سد العجز بين العائدات الحكومية وانفاقها ، ستسبب حرجا وضيقا اجلا او عاجلا ، وكان من شان الزيادة في الضرائب ، التي اقترحها في مشروع الموازنة في اذار الماضي ، على ان توضع هذه الزيادة موضع التنفيذ فيما يعود الاقتصاد الى وضع الانتعاش ، انها حازت على رضا المتعلقين وحققت تسوية بين مختلف العناصر والاعتبارات .

ويغادر لامونت الحكم والاقتصاد البريطاني ينمو بسرعة تفوق سرعة نمو اي اقتصاد اخر من اقتصادات الدول السبع الصناعية الرئيسة ، ومعدلات التضخم في بريطانيا ادنى مثيلاتها في معظم هذه الدول . وتخفيض معدلات التضخم كله مكاسب ولا يتضمن خسائر ، وسيجد كلارك صعوبة في اقامة الدليل على ان دوافعه هي دوافع لاموت نفسها ، وموقفه البديهي ، الذي يعتبر وزارة الخزانة البريطانية خطوة في الطريق نحو رئاسة الحكومة البريطانية ، لن يساهم في تعزيز مصداقية لدى "الشارع" البريطاني .

من جهة ثانية من المنتظر ان تعلو موجة التعاطف مع لامونت من عدد كبير من الناس في حزبه وخارج حزبه ، بما في ذلك من اكثر المطالبين برأسه صخبا وضجة ، لكن هذا التعاطف سياتي متاخرا كمعظم الامور في السياسة وفي الحياة العامة .

● الفاينتشيال تايمز

القلعة الاستثمارية الفرنسية بدأت تتهاوى

٢١ شركة فرنسية مملوكة للدولة ستباع للقطاع الخاص

تقرير اخباري :

ستشهد الاسابيع القليلة المقبلة مجموعات من المصرفيين الذين سيتجمهرون داخل الابراج الزجاجية في وزارة المال الفرنسية للتقدم بعروض هدفها المشاركة في برنامج التخصيص الجديد .

ويمكن ان يؤمن بيع ٢١ شركة مملوكة للدولة خلال السنتين المقبلتين موردا مجزيا للاعمال للمصارف الدولية التي سعت ، ولمدة اعوام لتوسيع عملياتها في باريس .

الا ان الحكومات الفرنسية السابقة اظهرت شوفينية ضيقة في طريقة اختيارها للهيئات الاستشارية وتولت افضل الادوار وابرزها على هذا الصعيد مصارف فرنسية محضة مثل "سوسيته جنرال" و"كريدي ليونيه". وتامل المصارف الاجنبية في ان تكون الادارة الجديدة ذات عقلية دولية اكثر انفتاحا ، لكن املها هذا قد يصاب بالخيبة .

وكانت اخر حكومة فرنسية يمينية تظاهرت ، بالالتزام بمبدا التدويل خلال بيعها اسهما بقيمة ١٢٠ بليون فرنك فرنسي (١٣ بليون جنيه) بين العام ١٩٨٦ والعام ١٩٨٨ . وكانت القاعدة ان يتولى مصرف فرنسي ترؤس الهيئة الاستشارية في ما يتعلق ببيع الجزء المحلي الخاضع للتخصيص على ان تتولى هيئة اجنبية بيع الشطر الدولي .

واعطى هذا الامر امكانية على الاقل للمصارف في بريطانيا والولايات المتحدة وسويسرا للمشاركة في التخصيص .

ولدى طرح سندات تملك شركة "كومباني جنرال ديزو" للبيع ، عمل "كريدي ليونيه" كمستشار رئيس محلي بينما عمل "مورغان ستانلي" كمستشار رئيس دولي . وقام "كريدي كوميرسيال دو فرانس" و"غولدمان ساخس" بلعب الدورين على التوالي لدى تخصيص "سوسيته جنرال" وكان "اس جي واربورغ" المستشار الرئيس الدولي لدى بيع "هافاس". والمسؤول الرئيس عن الادارة في المملكة المتحدة حينما طرحت "الكاتل - الستوم" للبيع .

كان تفضيل المصارف الفرنسية يمثل في جزء منه انعكاسا للروابط الوثيقة غير المعتادة بين السياسة والمال في فرنسا . والى الان ، فإن اثنين من اكبر البنوك في فرنسا "كريدي ليونيه" و"بنك ناسيونال دي باري" ، اضافة الى ثلاث من اكبر شركات التامين لديها لا تزال ملكا للدولة . ونتيجة لذلك فإن العديد من اكبر المؤسسات المالية الفرنسية تبقى مدارة من قبل موظفين مدنيين تابعين للادارات الحكومية تلقوا تاهيلهم في معاهد التعليم العليا النخبوية الى جانب الإشخاص الذين يديرون الان برنامج التخصيص .

واذا وضعنا التفضيل جانبا ، فإن السبب الاخر الذي جعل المصارف الفرنسية تهيمن على الصفقات المبرمة كان يعود الى انه لم يكن يسمح للمستثمرين الاجانب بامتلاك حصة تفوق ٢٠ في المئة في اي شركة خاضعة للتخصيص حينئا .

ويتوجب على الحكومة الفرنسية ، نظريا ، ابداء المزيد من العقلية المتفتحة في طريقة اختيارها للمستشارين حاليا . وكان وزير الاقتصاد ادمون الفانديري الغى السقف السابق المحدد بنسبة ٢٠ في المئة . كما ان المستثمرين الاجانب لعبوا منذ اواسط الثمانينات دورا يزداد بروزا في بورصة باريس .

يقول احد المصرفيين الامريكيين في باريس "لعلنا فقط ، راينا الجزء الاخير من عقلية القلعة الفرنسية السائدة" .

لكن هناك عمليا مؤشرات على ان دور البنوك الدولية سيبقى محدودا بصورة قاسية في عملية التخصيص الجديدة المنتظرة .. وكانت الحكومة الاشتراكية اقامت سابقة في الماضي عندما عينت بنوكا فرنسية مستشارين رئيسيين سواء في ما يتعلق بالاجزاء المحلية او الدولية في برنامجها التخصيصي المتحيز .

والسؤال الاهم هو معرفة ما اذا كانت المصارف الفرنسية قادرة على التحكم في عملية التخصيص بمفردها ، اذ لديها ضعف لا يستهان به ويكمن في كون اي منها ، بما فيها "باريباس" الذي يعتبر اكثرها دولية ، لا يمتلك شبكة توزيع مناسبة للاسهم خارج فرنسا .

البنك العربي يصدر ناشونال اكسبرس

لقد تم التوقيع على اتفاق بين البنك العربي والمجموعة الوطنية السريعة لإصدار البطاقات ، يقوم البنك العربي بموجبه بإصدار بطاقة دفع تحمل علامة ناشونال اكسبرس لعملائه ، هذا وان بطاقة ناشونال اكسبرس مقبولة في المحلات التجارية والفنادق والمطاعم وخلافها في السوق الأردني .

وقد قام بتوقيع الاتفاق عن البنك العربي السيد خالد شومان نائب المدير العام ووقعها عن المجموعة الوطنية السيدان ولهان المصري وعبد الفتاح غزال .

JORDAN BOOK CENTER — CITIBANK, N.A. — ROYAL JORDANIAN — AMERICAN AIRLINES — HERTZ/SHAKHSHIR RENT A CAR — SHAHEEN BUSINESS & INVESTMENT GROUP/KODAK

CALTEX LUBRICANTS
SPACE TOURISM & TRAVEL
INT'L MARKETS CORP/EMERSON
SAFEWAY
TIGER STORES
CUNO/AQUA PURE
CHAMPIONS SPORTSWEAR
AMC/MIQDADI
MURAD TECH & TRADING
UNISAT
ARTELCO/AT&T

HASAN KOLAGHASSI COMMERCIAL GROUP
DAJANI INTERNATIONAL
AL GHANEM CO./ACSS
ANAGRAM INT'L INC.
SMITH & WESSON
AL-KHALIDI BROTHERS
F.A. KETTANEH & CO. LTD
SARAB ENGINEERING
WAFA DAJANI & SONS CO.

AMERICA AT ITS BEST

The Amman Marriott Hotel
June 14 - 19, '93

The Amman Marriott Hotel hosts the first American Promotion in Jordan featuring a Trade Show of the latest American products ranging from satellite dishes and computers, medical equipment and house appliances to clothes and food stuff. At the Tennis Courts, 10:00 a.m. - 8:00 p.m. Separate entrance and exit.
The U.S. Agency for International Development (US AID) will also be promoting its development programmes.

BLUE NOTE

Nightly Jazz performances by the famed Bert Seager Jazz Quartet all the way from Boston at Al Rababa Nightclub and Al Yunbou Bar 10:00 p.m. Tickets JD 10++. Prizes on entry tickets comprise packages of free air tickets, free four-night stays at two different Marriott Hotels and free car rental from Hertz for the duration of the stay.

Prizes:

Maui & San Francisco; New York & Chicago; Florida & New York; Boston & Washington; Chicago & San Diego; Florida & Washington

As well as other valuable prizes from the Amman Marriott Hotel.

Sponsored by **American Airlines and Shaheen Business Group.**

PANORAMA

On display in the Nightclub and bar are photos of famous Jazz players. Sponsored by **Jordan Book Center.**

The Photo exhibitions in the hotel lobby will include 150 photos depicting the cultural and touristic aspects and landmarks of the U.S. Sponsored by **CITIBANK, N.A.**

THE RIGHT PICTURE

June 14 - 15

Matinee shows of children's movies at the Nightclub (2-4 p.m.) JD 3++. Sponsored by **Khalaf Stores.**

Moviegoers can enjoy watching either an American classic or one of the latest Hollywood films around the pool. (8:30 p.m.) JD5++

TASTE OF AMERICA

Get a real taste of authentic American food - Cajun (New Orleans style) and other Southern American cuisine at Al Mansaf and Walima Restaurants.

Exclusively for children, morning breakfast (a yummy selection of cereals, pancakes and a whole bunch of goodies), accompanied by... ***yes***, cartoons and favorite kid movies at the Nightclub. JD 3++.

Sponsored by **Khalaf Stores.**

Organized by Royal Jordanian, Amman Marriott Hotel and the American Embassy.
Security provided by Sound & Security Wackenhut.
Prizes are given by American Airlines, Delta Air Lines, USAir and Royal Jordanian.

DELTA AIR LINES/ALAMO RENT A CAR — IDEAL SYSTEMS — KHALAF STORES — AMERICAN EXPRESS — STREAM CO. — JORDAN YELLOW PAGES — US AID



الأسواق

أسـواق المـال والأسـهـم والسـلـع

الأسواق - الفاينتشال تايمز
وول ستريت جورنال - بيزنس ويك نورثتن

ارتفاع احجام التداول في سوق عمان الاسبوع الماضي لم يعهد مثله منذ التأسيس

٤٥ مليون دينار حجم التداول وبمعدل ٩ ملايين دينار يوميا ، ونصيب قطاع الصناعة منه ٢٧,٨ مليون دينار

■ شهد سوق عمان المالي خلال هذا الاسبوع نشاطا متميزا ، حيث حقق حجم تداول لم يشهده منذ تأسيسه بلغ حوالي (٤٥,٠) مليون دينار ، سجلت على مدار خمسة ايام تداول ، مقارنة مع حجم تداول خلال الاسبوع السابق بلغ حوالي (٢٦,٧) مليون دينار ، سجلت على مدار اربعة ايام تداول ، اما عدد الاسهم المتداولة التي سجلها السوق خلال هذا الاسبوع فقد بلغ (١١,٦) مليون سهم ، نفذت من خلال (١٠,٣٢٤) عقد ، وحول معدلات التداول اليومية ، فقد بلغ المعدل اليومي لحجم تداول هذا الاسبوع حوالي (٩,٠) ملايين دينار ، مقابل (٦,٧) مليون دينار خلال الاسبوع السابق ، بنسبة ارتفاع مقدارها (٣٤,٣٪) .

وعلى صعيد الحركة القطاعية لحجم التداول ، فقد احتل قطاع الصناعة المرتبة الاولى ، حيث حقق ما مقداره (٢٧,٨) مليون دينار وبنسبة (٦١,٨٪) من حجم التداول الاجمالي ، ولحتل قطاع "البنوك والشركات المالية" المرتبة الثانية بحجم تداول مقداره (١٢,٠) مليون دينار وبنسبة (٢٦,٦٪) ، تلاه قطاع الخدمات بحجم تداول مقداره (٤,٠) ملايين دينار وبنسبة (٨,٩٪) . واخيرا قطاع التامين بحجم تداول مقداره (١,٢) مليون دينار وبنسبة (٢,٧٪) .

اما عن مستويات الاسعار ، فقد سجل الرقم القياسي العام لاسعار الاسهم لاغلاق هذا الاسبوع اعلى مستوى له منذ بداية العام بلغ (١٦٢,٩) نقطة مقارنة مع (١٥١,٩) نقطة لاغلاق الاسبوع السابق ، بارتفاع مقداره (١١,٠) نقطة ، اي ما نسبته (٧,٣٪) . وعلى الصعيد القطاعي فقد ارتفع الرقم القياسي لقطاع التامين (١١,٩) نقطة ، اي ما نسبته (٧,١٪) ، ولقطاع الصناعة (٩,٦) نقطة ، اي ما نسبته (٥,٧٪) ، ولقطاع "البنوك والشركات المالية" (١٣,٠) نقطة ، اي ما نسبته (٩,٤٪) ، ولقطاع الخدمات (٣,٩) نقطة ، اي ما نسبته (٢,٥٪) .

ولدى مقارنة اسعار الاغلاق للشركات المتداولة اسهمها خلال هذا الاسبوع والبالغ عددها (٨٣) شركة مع اسعار اغلاق الاسبوع السابق ، فقد تبين بان (٥٨) شركة قد اظهرت ارتفاعا في اسعار اسهمها ، بينما انخفضت اسعار اسهم (٢٠) شركة ، في حين استقرت اسعار الاسهم لـ(٥) شركات .

النشرة الرسمية لاسعار صرف العملات الاجنبية الرئيسية الصادرة عن البنك المركزي

العملة	شراء	بيع	العملة	شراء	بيع
الدولار الامريكي	٠.٦٦٧٠	٠.٦٨٩٠	الين الياباني	٠.٦٥١٥	٠.٦٥٤٨
الجنيه الاسترليني	١.٠٤٥٩	١.٠٥١١	الجلدر الهولندي	٠.٣٧٦٨	٠.٣٧٨٧
المارك الالماني	٠.٤٢٢٥	٠.٤٢٤٦	الكرونا السويدية	٠.٠٩٥٥	٠.٠٩٦٠
الفرنك السويسري	٠.٤٧٣٧	٠.٤٧٦١	الليرة الايطالي*	٠.٠٤٦٣	٠.٠٤٦٥
الفرنك الفرنسي	٠.١٢٥٧	٠.١٢٦٣	الفرنك البلجيكي	٠.٠٢٠٥٤	٠.٠٢٠٦٤

اسعار صرف بعض العملات العربية

العملة	الدولار الاميركي	الجنيه الاسترليني	المارك الالماني	الين الياباني	الفرنك الفرنسي	الفرنك السويسري
الدينار الكويتي	,٣٠٠٧	,٤٥٩١	٥,٤٠٢	٣٥٣,٢	١٨,١٧	٤,٨٤٠
الريال السعودي	٣,٧٥	٥,٧٢٥	,٤٣٣٢	٢٨,٣٢	١,٤٥٧	,٣٨٨١
درهم الامارات	٣,٦٧	٥,٦٠٣	,٤٤٢٦	٢٨,٩٤	١,٤٨٨	,٣٩٦٥
الدينار البحريني	,٣٧٧	,٥٧٥٥	٤,٣٠٩	٢٨١,٧	١٤,٤٩	٣,٨٦٠
الريال العماني	,٣٨٤	,٥٨٦٢	٤,٢٣٠	٢٧٦,٦	١٤,٢٣	٣,٧٩٠
الريال القطري	٣,٣٤	٥,٥٥٧	,٤٤٦٣	٢٩,١٨	١,٥٠١	,٣٩٩٨
الليرة اللبنانية	١٧٢٣	٢٦٤٥,٨	١٠٦٦,٦	١٦,٣١	٣١٧,١	١١٩٠,٦
الجنيه المصري	٣,٣٤٢٥	٥,١٠٣	,٤٨٦٠	٣١,٧٧	١,٦٣٤	,٤٣٥٤
الدينار العراقي	,٣١١٥	,٤٧٥٥	٥,٢١٥	٣٤٠,٩٩	١٧,٥٤	٤,٦٧٧

* اسعار صرف الدولار و الجنية الاسترليني تشير الي قيمة كل منهما في مقابل العملة العربية المحددة ، والعكس صحيح بالنسبة للعملات الاجنبية الاخرى.

اسعار صرف العملات الدولية الرئيسة

العملة	الدولار الاميركي	الجنيه الاسترليني	المارك الالماني	الين الياباني	الفرنك الفرنسي	الفرنك السويسري
الجنيه الاسترليني	,٦٥٥	–	,٤٠٣١	,٠٠٦١	,١١٩٨	,٤٥٠٠
الدولار الاميركي	–	١,٥٢٦٧	,٦١٥٤	,٠٠٩٤	,١٨٢٩	,٦٨٧٠
الين الياباني	١٠٦,٢٢	١٦٢,١٦	٦٥,٣٧	–	١٩,٤٣	٧٢,٩٧
المارك الالماني	١,٦٢٤٧	٢,٤٨٠٤	–	,٠١٥٣	,٢٩٧٣	١,١١٦
الفرنك الفرنسي	٥,٤٨٤٥	٨,٣٤٢٧	٣,٣٦٣٣	,٠٥١٤	–	٣,٧٥٤
الفرنك السويسري	١,٤٥٥٥	٢,٢٢٢	,٨٩٥٨	,٠١٣٧	,٢٦٦٣	–
الليرة الايطالية	١٤٨٢	٢٢٦٢,٥	٩١٢,١	١٣,٩٥	٢٧١,٢	١٠١٨,٢

اسعار الفائدة الاوروبية على العملات الدولية الرئيسة

العملة	٧ ايام من	٧ ايام الى	شهر من	شهر الى	ثلاثة اشهر من	ثلاثة اشهر الى	ستة اشهر من	ستة اشهر الى	سنة من	سنة الى
الدولار الاميركي	٣,٠٦٢	٣,١٨٧	٣,١٢٥	٣,٢٥	٣,٢٥	٣,٣٧٥	٣,٤٣٧	٣,٥٦٢	٣,٨١٢	٣,٩٣٧
الجنيه الاسترليني	٥,٦٢٥	٥,٧٥	٥,٨١٢	٥,٩٣٧	٥,٨١٢	٥,٩٣٧	٥,٨٧٥	٦	٥,٨٧٥	٦
الين الياباني	٣,١٢٥	٣,٢٥	٣,١٢٥	٣,٢٥	٣,١٢٥	٣,٢٥	٣,١٨٧	٣,٣١٢	٣,٢٥	٣,٣٧٥
المارك الالماني	٧,٧٥	٧,٨٧٥	٧,٧٥	٧,٨٧٥	٧,٤٣٧	٧,٥٦٢	٧,١٨٧	٧,٣١٢	٦,٦٨٧	٦,٨١٢
الفرنك الفرنسي	٧,٦٨٧	٧,٨١٢	٧,٥٦٢	٧,٦٨٧	٧,٣١٢	٧,٤٣٧	٧,٠٦٢	٧,١٨٧	٦,٦٢٥	٦,٧٥
الفرنك السويسري	٥,١٢٥	٥,٢٥	٥,١٢٥	٥,٢٥	٥,٠٦٢	٥,١٨٧	٤,٩٣٧	٥,٠٦٢	٤,٦٨٧	٤,٨١٢
الليرة الايطالية	١٠,١٣	١٠,٣٨	١٠,١٨	١٠,٤٣	١٠,١٨	١٠,٤٣	١٠,٠٦	١٠,٣١	٩,٩٤	١٠,١٩

المعادن الثمينة (دولار - اونصة)

المعدن	٦/١١	٦/١٠	٦/٩	٦/٨	٦/٧	اعلى سعر	ادنى سعر
	١٩٩٣						
ذهب	٣٧٠,٥٠	٣٦٩,٧٥	٣٧١,٥٠	٣٧٤,٧٥	٣٧٤,٢٥	٣٨٧,٧٥	٣٢٧,٥٠
فضة	٤,٣٣	٤,٣٢	٤,٣٨	٤,٣٧	٤,٤٢	٥,٣٨	٣,٤٥
بلاتين	٣٨٧,٦٥	٣٨٥,٢٥	٣٨٣,٤٠	٣٨٥,٧٥	٣٨٩,٨٥	٥٢٣	٣٣٥

المعادن بالطن

السعر / المعدن	١٩٩٣ (تسليم فوري) ٦/١١	٦/١٠	٦/٩	٦/٨	٦/٧	تسليم ٣ اشهر ٦/١١	٦/١٠	٦/٩	٦/٨	٦/٧
نحاس (جنيه)	١٢٠١,٥	١٢٣١,٥	١٢٠٢	١١٩٨	١٢٠١,٥	١٢٠٧,٥	١٢٣٤	١٢١٢,٥	١٢١٦	١٢١٦,٨
المنيوم (دولار)	١١٥٤	١١٦٥,٥	١١٦١	١١٥٧,٥	١١٥٥,٥	١١٧٩	١١٨٩	١١٨٤	١١٨٥,٥	١١٧٨,٣
زنك (دولار)	٩١٥,٥	٩٢٧,٥	٩٣٧,٥	٩٣٣,٥	٩٤٣,٥	٩٣٢,٥	٩٤٧	٩٤٥	٩٥٣,٥	٩٦٢,٧٥
نيكل (دولار)	٥٥٦٥	٥٥٩٠	٥٥٥٠	٥٥٥٥	٥٦٦٠	٥٦٣٠	٥٦٧٢,٥	٥٦٢٥	٥٦٢٢,٥	٥٧٢٢,٥

النفط (دولار - برميل)

الخام	٦/١١	٦/١٠	٦/٩	٦/٨	٦/٧	اعلى مستوى ١٩٩٣ السعر	اعلى مستوى ١٩٩٣ التاريخ	ادنى مستوى ١٩٩٣ السعر	ادنى مستوى ١٩٩٣ التاريخ
	١٩٩٣								
دبي	١٥,٣٥	١٦,١٥	١٦,١٠	١٦,٢٥	١٦,٠٥	١٧,٢٥	٩٣/٣/٥	١٤,٧٠	٩٣/١/٢٠
مزيج برنت	١٧,٦٠	١٨,٣٠	١٨,٢٠	١٨,٣٠	١٨,١٥	١٩,٥٥	٩٣/٣/٥	١٧	٩٣/١/٢٠
غرب تكساس	١٨,٩٥	١٩,٦٠	١٩,٥٥	١٩,٧٥	١٩,٥٥	٢١,١٥	٩٣/٣/٥	١٨,٥٠	٩٣/١/١٢

أسبوعية سوق العملات العالمية

حنا ابو عيطة - قبرص

■ يبقى الدولار الامريكي متماسكا مقابل العملات الاوروبية ولكنه تابع انخفاضه مقابل الين الياباني . ففي بداية الاسبوع الماضي ، ادت التعليقات السلبية حيال المارك الالماني والتي ادلى بها المضارب المالي جورج سوروس ، ادت الى شراء الدولار بشدة مقابل المارك الالماني والفرنك الفرنسي .

جورج سوروس ، المعروف عنه تحقيقه مليار جنيه استرليني خلال تخفيض قيمة العملة البريطانية قبل ازمة نظام النقد الاوروبي في ايلول الماضي ، نقل عنه من خلال رسالة مفتوحة وجهها لجريدة التايمز في لندن رأيه ان تدهور المارك الالماني مقابل معظم العملات الرئيسية في العالم امر محتوم حيث ان البنك المركزي الالماني مجبر على تخفيض نسب الفوائد الرئيسة في المانيا .

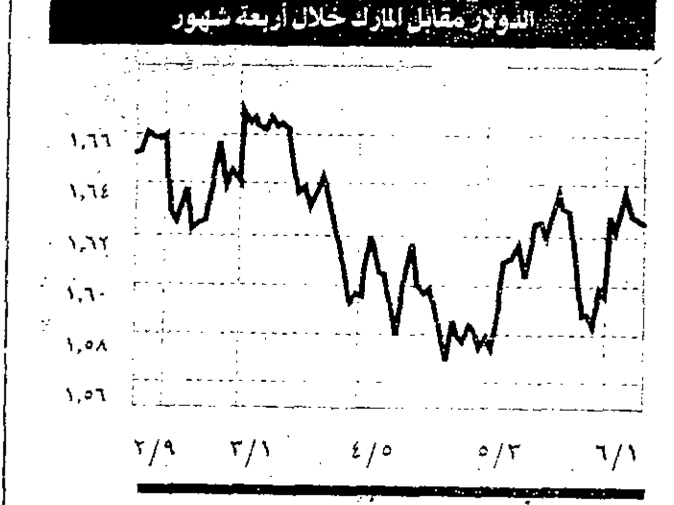
اما يوم الجمعة الماضي ٩٣/٦/١١ ، فقد انخفض سعر الدولار اكثر من فينك مقابل المارك الالماني ، وذلك بعد صدور مؤشر الاسعار المنتجة الادنى قليلا من المتوقع والذي محا امالنا برفع نسب الفوائد فورا .

في اليابان سجل الدولار الامريكي رقما قياسيا جديدا في انخفاضه مقابل الين ، حيث تعامل بالقرب من ١٠٥,٠٠ صباح الاثنين الماضي ، وقد ادت تصريحات مدير عام وكالة التخطيط الاقتصادي في اليابان والتي شرح فيها ان الوضع الاقتصادي الدولي لن يتأثر اذا ما استمر سعر صرف الدولار والين متماسكا عند المستوى الحالي ، ادى مجددا الى احداث حركة شراء متاججة للعملة اليابانية ، وتشير بعض المصادر المالية الى تدخل بنك اليابان بجد في الاسواق المالية عند انخفاض الدولار تحت مستوى الين على خط ١٠٦ .

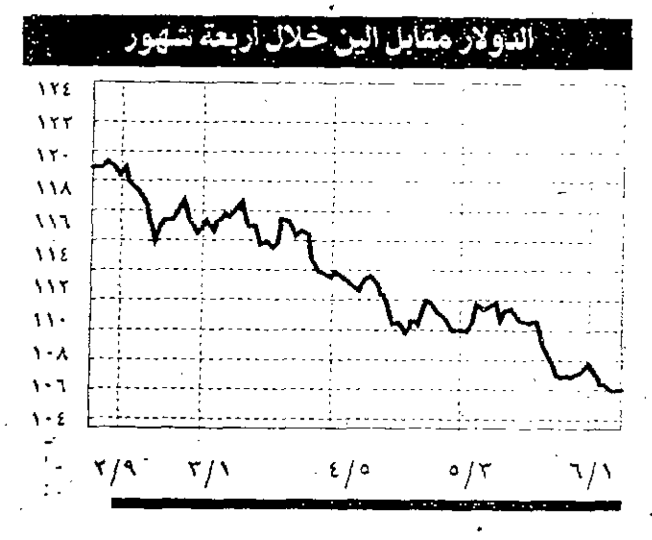
فيما يلي اسعار الاقفال التقريبية اليومية للدولار الامريكي في سوق نيويورك المالي :

التاريخ	مارك الماني	ين ياباني	جنيه استرليني	فرنك سويسري
٧ (ح)	١,٦٢١٥	١٠٧,٤٢	١,٥٢٠٥	١,٤٦٠٢
٨ (ح)	١,٦٢٦٢	١٠٦,٣١	١,٥١٩٢	١,٤٦٢٢
٩ (ح)	١,٦٣٦٣	١٠٦,٢٩	١,٥١٦٤	١,٤٧٢١
١٠ (ح)	١,٦٢٩٧	١٠٦,٠٢	١,٥٣٧٤	١,٤٦٢٢
١١ (ح)	١,٦٢٦٥	١٠٩,٠٥	١,٥٣٣٢	١,٤٥٣٦

الدولار مقابل المارك خلال أربعة شهور



الدولار مقابل الين خلال أربعة شهور



مؤشر داوجونز

السلع بالطن

السعر / السلعة	١٩٩٣ ٦/١١	السابق
سكر (جنيه)	٢٨٨,٥	٢٨٤,٣
بن (دولار)	٨٩٦	٨٩٦
كاكاو (جنيه)	٦٨٠	٦٦٣
قمح (جنيه)	١٠٦,٥	١٠٨,٣٥
شعير (جنيه)	١٠٤,٥٥	١٠٩,٢٥
صويا (جنيه)	١٤٩	١٤٦,٨
بطاطا (جنيه)	٩٤,٣	٩٤,٨

فائدة سندات الخزينة الامريكية

	٣ سنوات	٥ سنوات
السعر	٩٨,٩٠٦	١٠٠,١٥٦
العائد	٤,٦٣١	٥,٣٢٤

أسعار الدولار تواصل ارتفاعها

إعداد : ناصر الجني

■ حافظت اسعار صرف الدولار على مستوياتها المرتفعة الاسبوع الماضي في الاسواق المالية العالمية إلا انها لم تستطع اختراق حاجز ١,٦٤٢٥ مارك وعادت اسعار الدولار إلى الانخفاض ولا سيما بعد صدور بيانات اسعار المنتجين ومؤشر البيع بالمفرق جيدة (واللذان يعتمدان كمقياس للتضخم) وتدل على ان اوضاع التضخم ما زال مسيطر عليها وذلك خلافا للاعتقاد السائد على ضرورة تغير في السياسة النقدية وذلك بعد ان سجلت اسعار المنتجين زيادات حادة في شهري اذار ونيسان الماضيين

ومن جهة اخرى عاد واكد محافظ البوندزبنك على الالتزام بالعمل على منع عودة التضخم إلا ان المارك الالماني مازال تحت هاجس تخفيض اسعار الفوائد ، اما اسعار الدولار بالنسبة للين الياباني فقد سجلت سعرا قياسيا جديدا إلى مستوى ١٠٥,٩٠ ين / دولار بالرغم من مواصلة تدخل كل من البنك الفيدرالي الأمريكي والبنك المركزي الياباني لصالح الدولار وكبح جماح ارتفاع اسعار الين ويتوقع ان يستمر الين في الارتفاع وليصل إلى حدود ١٠٠ ين / $ ويتعرض الجنيه الاسترليني إلى الانخفاض تحت اشاعة قيام البنك المركزي البريطاني بتخفيض اسعار الفائدة عليه بنسبة ١٪ عما قريب .

ويرى الدولار من الناحية الفنية فإن حواجز الدعم هي كما يلي :
١,٦٢٠٠ / ١,٦١٣٠ / ١,٦٠٤٥ / ١,٥٩٩٠ / ١,٥٨١٠ / ١,٥٥٥٠ مارك .
وحواجز المقاومة هي كما يلي :
١,٦٣٣٥ / ١,٦٣٨٠ / ١,٦٤٣٠ / ١,٦٥٢٠ / ١,٦٧٢٥ مارك .

ويرى الدولار مرتفعا إذا ما استطاع واخترق حاجز ١,٦٤٢٥ مارك وحاجز ١,٦٥٢٠ مارك وإذا ما حصل ذلك فإن اسعار الدولار قد ترتفع إلى مستوى ١,٧٠ مارك لذا ينصح بشراء الدولار على المدى القصير .

REUTER WORLD CROSS RATES

	DEM	GBP	JPY	CHF	FRF
DEM	*	0.4036/40	65.19/29	0.8921/33	3.3618/47
GBP	2.4752/75	*	161.51/69	2.2107/37	8.3272/372
JPY	1.5317/40	0.6185/92	*	1.3673/95	5.1525/02
CHF	1.1194/09	0.4517/23	73.02/14	*	3.7641/75
FRF	0.2972/75	0.1199/01	19.38/41	0.2654/57	*

RATES AT CLOSE FRI

Source - The Housing Bank

DATE	BUY	SELL
13-May	0.687	0.689
15-May	0.686	0.688
17-May	0.686	0.688
18-May	0.687	0.689
19-May	0.688	0.69
20-May	0.686	0.688
22-May	0.686	0.688
24-May	0.686	0.688
26-May	0.685	0.687
27-May	0.684	0.686
29-May	0.681	0.683
05-Jun	0.686	0.688
07-Jun	0.686	0.688
08-Jun	0.686	0.688
09-Jun	0.687	0.689
12-Jun	0.687	0.689

اسعار صرف الدولار الامريكي مقابل الدينار الاردني حسب تسعيرة البنك المركزي الاردني

WORLD BOURSES Many stockmarkets lost ground this week. Worries about the debt-ridden Ferruzzi group pushed Milan 4.4% lower. Madrid fell 1.8% as hopes of lower interest rates receded after the Socialists' victory. Frankfurt bucked the trend, gaining 2.6% over the week.

Stock price indices

	Jun 8th	1993 high	1993 low	% change on one week	one year	record high	Dec 31st 1992 in local currency	in $ terms
Australia	1723.1	1749.1	1495.0	– 0.6	+ 2.9	–25.3	+11.2	+ 8.2
Canada	3862.7	3894.6	3275.8	+ 0.2	+ 14.1	– 6.1	+15.3	+14.2
France	516.8	547.4	471.2	+ 0.7	– 4.1	– 8.5	+ 6.7	+ 7.8
Germany	1661.6	1717.4	1516.5	+ 2.6	– 7.0	–15.6	+ 7.5	+ 7.3
Holland	219.4	223.5	198.6	+ 1.4	+ 1.8	– 1.8	+10.8	+10.7
Hong Kong	7259.7	7375.8	5437.8	– 1.6	+ 22.2	– 1.6	+31.7	+31.9
Italy	521.4	559.2	446.3	– 4.4	+ 8.6	–42.6	+16.8	+16.7
Japan	20595.4	21054.7	16287.5	– 0.1	+ 15.3	–47.1	+21.6	+42.6
Spain	253.9	262.6	215.6	– 1.8	– 1.2	–22.8	+18.5	+ 9.3
UK	2844.4	2957.3	2737.6	– 0.2	+ 7.9	– 3.8	– 0.1	+ 0.2
USA	3510.5	3554.8	3242.0	– 1.2	+ 4.2	– 1.2	+ 6.3	+ 6.3
World‡	568.2	575.2	488.6	– 1.1	+ 12.3	– 1.2	+14.3	+14.3

MONEY AND INTEREST RATES Canada's broad-money supply grew by 7.2% in the year to May; its narrow measure expanded by 13.1%. Switzerland's broad-money growth quickened to 5.8% in the year to March. Italian banks lowered their prime-lending rate to 11.9%.

	money supply‡ % rise on year ago narrow (M1)	broad	interest rates % p.a. (June 8th 1993) money market overnight	3 months	commercial banks prime lending	deposits 3 months	bond yields gov't long-term	corporate	eurocurrency deposits 3 months	bonds
Australia	+21.9	+ 9.3 Apr	5.25	5.20	9.50	5.20	7.79	8.69*	5.06	na
Belgium	– 0.7	+ 6.6 Dec	6.88	7.06	11.00	6.50	7.36	7.46	7.06	6.82
Canada	+13.1	+ 7.2 May	4.25	4.92	6.00	4.25	8.41	8.67	4.94	8.34
France	+ 0.6	+ 4.8 Mar	7.75	7.37	7.85	7.30	7.36	7.71	7.44	6.72
Germany	+ 9.1	+ 8.8 Apr	7.85	7.55	10.00	6.87	6.86	6.81	7.56	6.56
Holland	+13.5	+ 9.3 Mar	7.09	6.75	9.25	6.75	6.76	7.42	6.81	6.45
Italy	+ 2.0	+ 5.8 Apr	11.06	10.63	11.89	na	10.50	10.59	10.44	10.38
Japan	+ 2.4	+ 0.6 Apr	3.16	3.23	4.00	3.03	4.56	5.37	3.22	4.62
Spain	– 3.7	+ 7.3 Apr	11.76	[illegible]	12.25	8.00	10.81	10.89	11.06	10.75
Sweden	na	+ 4.4 Apr	8.75	8.28	10.50	8.35	8.64	9.26	8.25	7.78
Switzerland	+10.9	+ 5.8 Mar	5.13	5.13	[illegible]	4.63	4.71	4.93	5.13	4.70
UK	+ 4.8	+ 3.5 Apr	5.69	5.94	7.00	5.86	8.42	9.54	5.94	7.37
USA	+10.8	– 1.0 Apr	2.72	3.28	6.00	3.26	[illegible]	7.54	3.31	5.54

Other key rates in London: 3-mth Treasury bills 5.4%, 7-day interbank 6.0%, Eurodollar rates (LIBOR): 3 mths 3.3%, 6 mths 3.5%.

‡ M1 except UK M0; M3 except Belgium, Holland, Italy and Sweden M2, Japan M2 plus CDs, Spain M3 plus other liquid assets, UK M4. Definitions of interest rates quoted available on request. Sources: Banco Bilbao Vizcaya, Belgian Bankers' Association, Chase Manhattan, Credit Lyonnais, Bank Nederland, Royal Bank of Canada, Svenska Handelsbanken, Westpac Banking Corp, CSFB, The WEFA Group. These rates cannot be construed as offers by these banks. *new series

السحب على جوائز مسحوق الغسيل سيرف




■ جرى صباح يوم السبت الماضي ٩٣/٦/١٢ في مكاتب الشركة الصناعية التجارية الزراعية «الانتاج» في جبل عمان - الدوار الاول السحب على جوائز مسابقة اجمع واربح مع مسحوق سيرف الجديد، بحضور السيد مهند العطار مندوب غرفة تجارة عمان ومدير شركة دابو الالكترونية ومندوبين عن شركة يونيليفر وشركة الانتاج ومندوبين من الصحف المحلية.

وتم السحب على ٧٣ جائزة للمستهلكين تراوحت ما بين تلفزيون وفيديو وغسالة وثلاجة ومكنسة كهربائية وستيريو من منتجات دابو الالكترونية اضافة الى ٥ جوائز اخرى خاصة بالتجار والبائعين.

ويذكر ان هناك اكثر من ٢٥٠٠٠ جائزة فورية عند مراجعة مراكز البيع والتسليم للمستهلكين حسب بطاقات الكوبونات المرفقة.

فلورنس "اناتوم" .. جيل جديد من رادو طراز مثالي بأناقة متكاملة الانسجام

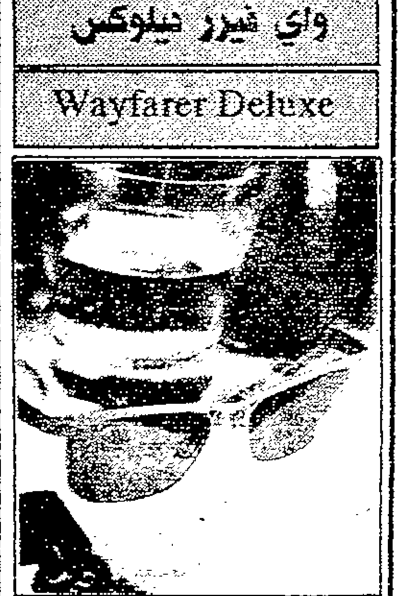


■ ساعة فلورنس، بطرازها الناجح الرفيع، دخلت في عداد المجموعة المتنوعة البارزة التي اختارتها شركة رادو للساعات لتتبوأ مركز الصدارة. واليوم، تقدم رادو جيلا جديدا من سلسلة فلورنس «اناتوم» .. ساعات اسرة جذابة تمتاز بشكلها البعيد عن التعقيد وبجمالها المتكامل الانسجام.

كل من يستهويه تصميم فلورنس «اناتوم» الجديدة، لا بد سيبتسم مسرورا عندما يجد انها تطوق معصمه بخفة ورفق وتمنحه منتهى الراحة بشكلها الأناتومي، كما سيدهش بخطوطها الكونتورية الواضحة والمتناغمة، بل والمثالية التنسيق، يضاف إلى ذلك ان فلورنس «اناتوم» الجديدة مصنوعة من مواد تتحدى مرور الزمن. الزجاجة الكريستال الصفيرية دائمة الجمال، صامدة للخدش ومزركشة بزخرفة فريدة التالق مع حزام ناعم لين من الجلد الأصيل. وفلورنس «اناتوم» الجديدة ساعة صامدة لتسرب الماء حتى عمق ٣٠ مترا، وهي ميزة قل وجودها في الساعات التي تليق بالمناسبات الرسمية.

جيل رادو فلورنس «اناتوم» الجديد يشتمل على اربعة موديلات كل منها متوفر بقياسين، بتشكيلة متنوعة وبمينا مختلفة التصميم. وذلك تلبية لرغبات الزبائن الشخصية. فلورنس «اناتوم» معروضة في المحلات الراقية لبيع الساعات والمجوهرات.

واي فيرر ديلوكس
Wayfarer Deluxe



■ يشهد هذا العام، ١٩٩٣، ذكرى مرور اربعين سنة على ابتكار نظارات الشمس «راي - بان واي فيرر». وبمرور الزمن، منذ ١٩٥٣، تبوأت هذه النظارات مكانة رفيعة مترسخة الدعائم باعتبارها تحفة فنية امريكية المزايا تعكس انطباعا في الاذهان يذكر بالعديد من نجوم الشاشة والروك اند رول المرموقين.

انطلاقا من شهرة ونجاح وتفوق «راي - بان واي فيرر»، صممت «بوش اندلومب» نظارات الشمس الجديدة «واي فيرر ديلوكس» Wayfarer Deluxe تلبية لرغبات مرتدي النظارات المتطلبين ممن يسعون وراء آخر موضة واحدث الازياء. هذا الطراز الجديد من واي فيرر مصمم بشكل عصري ويتلك الصفات والخصائص المميزة لنظارات «واي فيرر» بطابعها التقليدي الأصيل، ويتميز بإطار من معدن ذهبي اللون او من الكروم الأسود منمق ببراعة فنية فائقة.

«واي فيرر ديلوكس» مزودة بالعدسات الزجاجية «جي - ١٥»، التي تشتهر بها نظارات الشمس «راي - بان» لما تؤمنه من وقاية ١٠٠٪ ضد الأشعة فوق البنفسجية ومن رؤية واضحة خالية من التشوه، ودقة تامة في الاستجابة اللونية والتحكم كليا بالوهج الساطع توخيا لراحة العينين وحفاظا على حدة البصر.

معرض الربيع الصناعي الثاني

٩ - ٩٣/٦/١٨ معرض عمان الدولي - مرج الحمام

د. الساكت يؤكد دعم الصناعات الوطنية وضرورة التكامل بين القطاعين الصناعي والتجاري

الأسواق مستقبلاً .

وحول قدرة صناعاتنا الوطنية على المنافسة الخارجية قال الدكتور الساكت : لا نستطيع أن نعمم ، ولكن توجد محطات مضيئة في الصناعة قادرة على المنافسة ، وتوجد كذلك صناعات أخرى مازالت بحاجة إلى تطوير .

هذا وكان الدكتور بسام الساكت - وزير الصناعة والتجارة - قد افتتح الأسبوع الماضي في قاعة معرض عمان الدولي في مرج الحمام معرض الربيع الصناعي الثاني بحضور رئيس غرفة صناعة عمان السيد خلدون ابوحسان وعدد كبير من الصناعيين والمهتمين .

ويشارك في هذا المعرض الذي يستمر حتى الثامن عشر من الشهر الحالي ٦٨ شركة صناعية وطنية تعرض مئات المنتوجات ذات المواصفات والجودة العالميتين .

ويهدف المعرض الذي تنظمه جمعية مستثمري مدينة عمان الصناعية بالتعاون مع غرفة صناعة عمان ومؤسسة تنمية الصادرات والمراكز التجارية إلى التواصل ما بين الصناعات الوطنية والمستهلك ليكون على اطلاع دائم ومستمر على منجزات الصناعات المحلية .

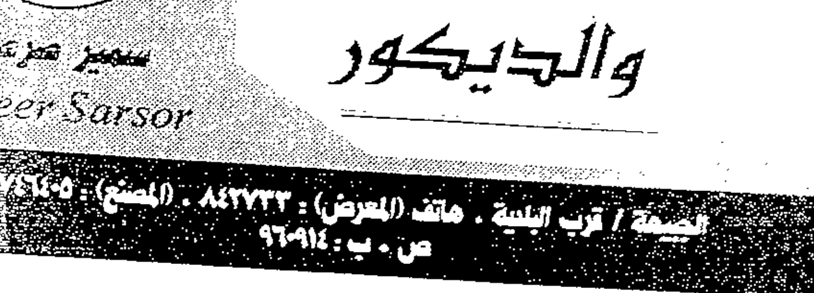
● جولة وزير الصناعة والتجارة في معرض الربيع الصناعي

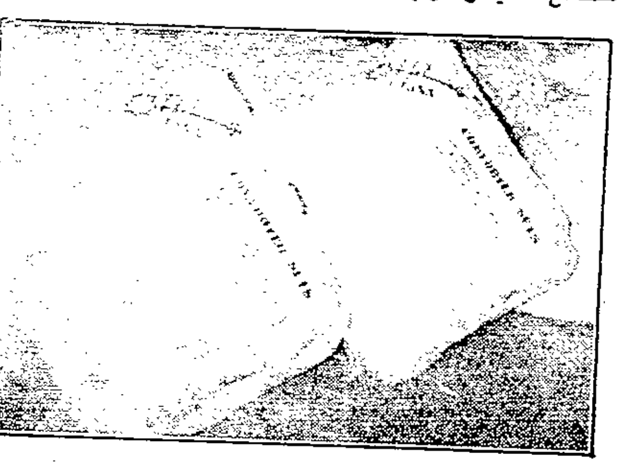
... محلي متطور فاق الصناعة الاجنبية

... الشركة بدأت اعمالها مع بداية العام الحالي ١٩٩٣ وذلك نظرا لحاجة السوق المحلي والعربي الى منتجات من النوع الذي نقوم بتصنيعها مثل اغطية الاسرة والالحفة وانواع اخرى تعتبر من حيث النوعية والناحية الصحية ذات جودة عالية تغني عن الاستيراد من الخارج الامر الذي يخفف من الكلفة التي تقع على عاتق المستهلك .

واضاف الى ان صناعتنا تحتاج الى مواد خام مثل القماش الذي نستورده من الخارج لعدم توفر صناعات اقمشة محلية اضافة الى مادة الحشوة الرئيسة وهي مادة البوليستر وهي من عدة دول اوروبية وتاتي الخامة على شكل بالات من خيوط البوليستر مصنعة حسب اللزوم ويتم تصنيعها في الاردن في عدة مصانع محلية واخراجها بشكل يسمح باستخدامه كحشوات للحف والمخدات ، كما اكد السيد عليان الى انه يجري تصميم المنتجات حسب تصاميم حديثة المقصود منها اغناء حاجة السوق المحلي بكل انواع التصاميم العالمية وتنفيذها على احدث الماكنات المتطورة عالميا .

واضاف الى ان الصناعة المحلية اصبحت الآن في وضع متطور للغاية وفاقت في شكلها ومضمونها واخراجها الفني ارقى المنتوجات العالمية وتمنى على المواطن الاردني ان يغير نظرته للصناعة المحلية وان يزيد من قناعاته ببضاعتنا الوطنية .





لصناعة اللحف

... أمريكي على احدث الالات

... بياضات ، محشوات بوليستر .

... والشقق الفندقية ،

... للمستشفيات .

... أسعار مدروسة

... اجنحة مراكز المعارض في المملكة

... خلف محطة اليوبيل - مقابل شركة الدخان

... ص.ب : ٢٣٢٩٣ - عمان

اسم مميز في عالم المفروشات والديكور

عالم الموبيليا والديكور :

الأسواق :

■ قال السيد سمير صرصور بان اسرة عالم الموبيليا والديكور تشارك في المعارض المقامة في عمان ليستطيع المواطن الكريم بان يحكم على الصناعة الوطنية بانها تفوقت على الاجنبية من حيث نوع الاخشاب والدهان والتشطيب الديلوكس ومن هذه المعارض :

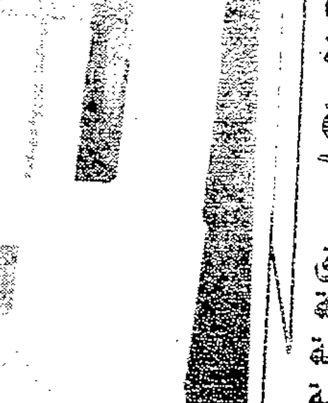
١- معرض الصناعات الوطنية ٩٣

٢- معرض مستلزمات الطفل .

٣- معرض المفروشات والاثاث الذي سوف يقام في ٩٣/٨/٨ في معرض عمان الدولي للسيارات .

وقال السيد سمير ان شاء الله سوف نشارك في المعارض التي ستقام خارج الاردن ونثبت بان الصناعة الاردنية تضاهي الصناعات الاجنبية .

واضاف السيد سمير بانه على استعداد تام للتصدير الى الخارج .





دعا المسؤولين لتشديد الرقابة على كافة المصانع

فرحات : نطالب بتطبيق مواصفات قياسية أردنية في صناعة البلاستيك المحلية

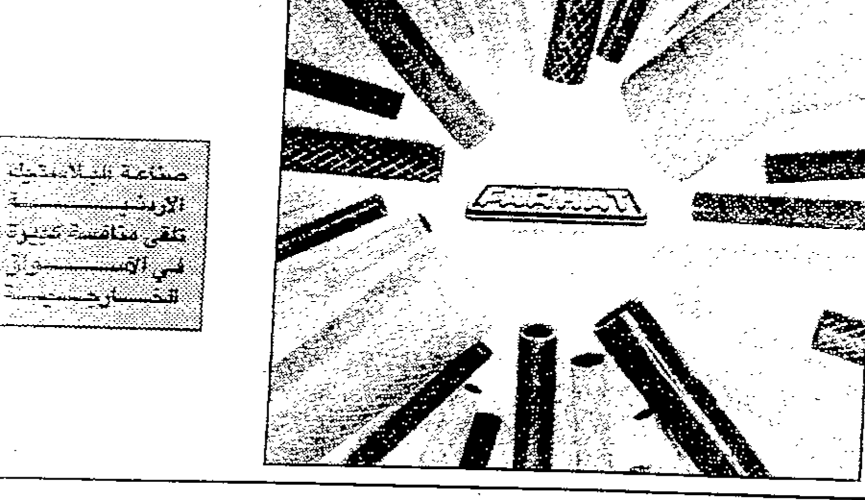
كتبت : يسرى العبد

■ بالرغم من عمرها القصير نسبيا ، استطاعت صناعة البلاستيك الأردنية تحقيق نتائج جيدة الأمر الذي يعكس اهتمام القائمين عليها بتطوير هذه الصناعة الحيوية . عن صناعة البلاستيك الوطنية الواقع والمستقبل يقول السيد محمد فرحات - مدير مصنع فرحات للبلاستيك بان المصنع الذي تاسس عام ١٩٦٨ نجح في تحقيق قفزة نوعية من خلال تطوير وتنويع الانتاج حيث تشمل منتجاته حاليا الخراطيم والانابيب المستخدمة في التمديدات الكهربائية .

وعن الجانب التصديري قال السيد فرحات أن منتجات مصانع البلاستيك الاردنية بدات في الوصول إلى الأسواق العربية منذ فترة ، وإن كانت هذه الصادرات تواجه مصاعب تتمثل في المنافسة الحادة نظرا لانتشار هذه الصناعة في معظم دول العالم حاليا الامر الذي يتطلب من القائمين على المصانع الأردنية توخي الحذر والحرص على عنصر الجودة الذي يعتبر اساس المنافسة اضافة إلى عامل السعر .

وطالب السيد فرحات باعتماد مواصفات قياسية اردنية في صناعة البلاستيك تتلاءم والمتطلبات والظروف المحلية بدلا من اعتماد المواصفات والمقاييس الأجنبية ، كما وطالب المسؤولين بضرورة تشديد الرقابة على كافة مصانع البلاستيك واجراء تنظيم صناعي يحكم اداء وانتاج هذه المصانع لما لهذا الأمر من انعكاساته الايجابية وصولا إلى تحقيق الجودة وضبط حجم الانتاج وبما يتلاءم ومتطلبات السوق .

صناعة البلاستيك الأردنية تلقى منافسة كبيرة في الأسواق الخارجية



أثبتت جودتها في السوق المحلي والدولي

شركة الاعتماد للصناعات الكيماوية (كيمنز)



الأسواق

■ شركة الاعتماد للصناعات الكيماوية (كيمنز) إحدى الشركات الرائدة في مجال صناعة المنظفات الكيماوية ومستحضرات الزينة التي بدات اعمالها في بداية الثمانينات برأس مال قدره ٣٥ الف دينار حيث رفع خلال فترة وجيزة إلى ٨٥ الف دينار توسعت في ظلها خطوط انتاج الشركة .. والجدير بالذكر ان الشركة بصدد رفع راس المال إلى ١٥٠ الف دينار لتلبية حاجات المرحلة المقبلة وخطة عمل الشركة وهذا ما أكده السيد محمد عماد فطاير - مدير عام الشركة - والحاصل على ماجستير هندسة كيمياء حيوية من جامعة لندن .

وعن الجودة تحدث السيد محمد قائلا : منتجاتنا مطابقة للمواصفات القياسية الاردنية الصادرة عن دائرة المواصفات والمقاييس الاردنية واثبتت جودتها في السوق المحلي والخارجي لدى المستهلك . والأسعار في متناول الجميع بل وتعتبر منافسة للمنتجات الأجنبية في نفس الدرجة . واود أن اقول هنا ان التزامنا بهذه المواصفات والمقاييس ادى إلى حصولنا على عدة شهادات تقدير من الجهات المعنية . واضاف السيد محمد قائلا : إننا نعتمد على التجارب التي تتم في مختبر الشركة ونتبع اسلوب التصنيع الجيد في عمليات التصنيع ومراقبة الجودة واخذ العينات اثناء عملية التصنيع وبحثها ، ونتابع المنتج في الأسواق بشكل مستمر .

اما عن قدرة المصنع الانتاجية ، اكد السيد محمد فطاير انها بحدود ٢٠٠٠ طن سنويا من مختلف المواد ، فالطاقة الانتاجية ليست مستغلة لانه يوجد منافسة حادة في السوق الناتجة عن المصانع الصغيرة التي لا تلتزم بالمواصفات وتباع باسعار رخيصة في المناطق الشعبية .

اما منتجات الشركة فهي عبارة عن : ١ - المطهرات والمعقمات ٢ - سائل الجلي ٣ - شامبوات للحمام والراس والسجاد ٤ - سائل لتنظيف الغاز ومزيل للدهون ٥ - منظف للافران ٦ - مسلك مجاري بنوعين حبيبات وسائل ٧ - منظف حمامات ٨ - منظف زجاج ٩ - سائل للايدي ١٠ - بودرة وكالونيا للاطفال ١١ - شامبو للاطفال ١٢ - مستحضرات التجميل ١٣ - المياه النقية الخاصة لبطاريات السيارات . حيث اننا نعتبر الشركة الاولى في هذه الصناعة من ناحية الجودة . ١٤ - نقوم بتزويد بعض الشركات الصناعية بمنتجات خاصة بما يتلاءم مع طبيعة الاستعمال .. وجميع ما لدينا من مهندسين كيميائيين وعمال هم اردنيو الجنسية .

واخيرا نامل أن يكون هناك دور لوزارة الصحة في مجال صناعة المنظفات الكيماوية من خلال تامين ادنى حد من المواصفات المطلوبة للمنتجات وطريقة مراحل التصنيع على غرار الصناعات الدوائية .



محمد خير حديد - مدير عام مؤسسة موحا لـ«الأسواق»

صناعة مشعات التدفئة بلغت مرحلة

كتبت عائشة أبو عياش :

■ أكد مدير عام مؤسسة موحا للتدفئة المركزية السيد محمد خير حديد ، أن صناعة مشعات التدفئة المركزية في الاردن قد بلغت مرحلة متطورة خلال عقد ونيف واصبحت تغطي الحاجات المحلية وتنافس المنتجات الاجنبية جودة وسعرا في السوق الاردني وفي عدد من اسواق التصدير العربية والاجنبية .

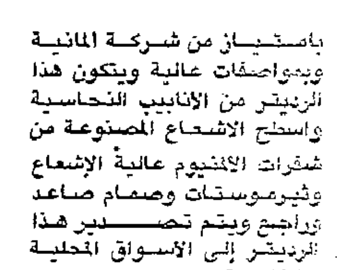
ويتوقع مدير عام مؤسسة "موحا" للتدفئة المركزية ان صناعة مشعات التدفئة المركزية سوف تحرز مزيدا من التقدم والانتشار على ضوء تنامي وعي الجمهور باهمية وجودة التدفئة المركزية مشيرا إلى اتجاه الغالبية العظمى من مشاريع البناء الحديث إلى تركيب شبكات التدفئة المركزية وتفضيل الصناعة الاردنية على غيرها من الصناعات .

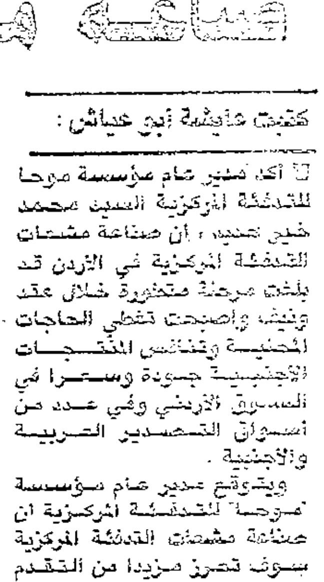
وردا على سؤال حول تاسيس مشروع مؤسسة موحا والدور الذي تقوم به يقول السيد محمد حديد ، ان المؤسسة تاسست منذ ١٤ عاما وكانت أولى المؤسسات المختصة بتركيب شبكات التدفئة وشبكات الماء الساخن والبارد ومن الانابيب النحاسية الالمانية الصنع (DIN 1786) حيث زودت المؤسسة السوق المحلي بقياسات مختلفة من هذه الانابيب وقطعها ويستعمل هذا النوع من الانابيب ايضا لتمديد الغاز والسولار والتبريد وغيرها كما تقوم المؤسسة بتوريد وتسويق البويلرات الالمانية الشهيرة ماركة (Schaefer) واجهزة التوقيت (Timer) والثيرموستات والساعات المخصصة لقياس الضغط والحرارة ومضخات التدفئة المركزية ماركة (Speck) الالمانية الصنع وخزانات التمدد والحارقات نوع (Hansa) وقد اشار السيد حديد كذلك إلى ان المؤسسة قامت بتوفير كافة اجهزة تنظيم التدفئة والمياه باسعار جيدة وفق ارقى واعلى المواصفات العالمية .

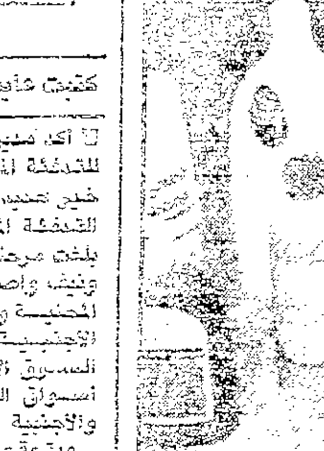
وتطرق السيد محمد حديد إلى افتتاح مصنع موحا لصناعة الرديترات (كونفكترات Convectors) عام ١٩٨٦ باستيياز من شركة المانية وبمواصفات عالية ويتكون هذا الرديتر من الانابيب النحاسية واسطح الاشعاع المصنوعة من شفرات الالمنيوم عالية الإشعاع وثيرموستات وصمام صاعد وراجع ويتم تصدير هذا الرديتر إلى الاسواق المحلية والخارجية .

وعن مواصفات هذا الرديتر يقول مدير عام المؤسسة ، انه ذو سعة مائية قليلة بالمقارنة مع الرديترات البديلة سريع الحرارة والبرودة مما يمكن من عملية تنظيم الحرارة حسب الحاجة والسرعة المرغوبة ويمكن استعماله في جميع انواع التمديدات ويجعل حركة الهواء طبيعية داخل الغرفة بحيث لا يتجمع الهواء الساخن في اعلى الغرفة كما ان الغطاء الخارجي للرديتر لا يسخن مما يوفر الحماية لمن يلمسه ويكون الرديتر مدهونا بافران حرارية خاصة اما من حيث المنظر والشكل فانه جميل ويمكن إلصاق ورق الحائط عليه وكذلك يمكن دهنه بلون آخر حسب الرغبة ، وهو مكفول لمدة عشر سنوات .

وحول اختيار الرديتر ... يقول السيد محمد ... دراسات اجرتها جهات ...



















الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية تغطي ٥٠٪ من حاجات السوق الأردنية وتصدر للأسواق العربية والعالمية

الاسواق

■ من منطلق تدعيم فرص التعاون الاقتصادي بين الأردن والدول الاخرى وجدت شركات استثمارية برأس مال مشترك داخل السوق الأردني، احدى هذه الشركات هي الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية وهي عبارة عن شركة مساهمة ذات مسؤولية محدودة، تعمل برأس مال اردني سعودي مشترك وقد سجلت الشركة في عام ١٩٨٣ وتم عمل الجدوى الاقتصادية في عام ١٩٨٤ وطلبت المعدات الخاصة بالصنع في عام ١٩٨٥ وتم تركيبها في عام ١٩٨٧.

وفي عام ١٩٨٨ دخلت شركة البركة للاستثمار والتنمية كشريك اساسي وتم زيادة رأس مال الشركة إلى ٣،٣ مليون دينار ثم ليزيد مرة اخرى في عام ١٩٩٠ إلى ٥ - ٤ مليون دينار .. هذا ما اكده المهندس امين شجراوي - المدير العام لشركة الذي تابع حديثه عن حجم الانتاج فقال:

إن الطاقة الانتاجية للشركة تصل لحوالي ٣٠ الف طن سنويا وفي العام الماضي انتجنا حوالي ٦٠٪ من هذه الطاقة ونتوقع إن شاء الله زيادة هذه النسبة في هذا العام.

وعن اهم ما تنتجه الشركة تحدث السيد شجراوي قائلا: تنتج الشركة مواسير المياه والغاز باقطار من (نصف بوصة) إلى (٦ بوصة - إنش) سوداء ومجلفنه كما تنتج الشركة التيوبات المفرغة بجميع مقاساتها وهذه تستعمل في الاثاث المعدني وفي المظلات والهياكل الحديدية كما تنتج مواسير الكهرباء والمواسير الزراعية الخاصة [illegible] المحمية والواح [illegible] يصل إلى ٦ [illegible] الشركة المواصفات [illegible] والبريطانية [illegible] والامريكية في إنتاج [illegible] المياه والغاز وقد [illegible] بتصدير جزء من الانتاج إلى المانيا حيث [illegible] جودة عالية.

واضاف السيد شجراوي [illegible] إن حجم صادراتنا [illegible] ٣٠٪ من حجم الانتاج [illegible] المصدر إليها [illegible] والسعودية [illegible]

ونحن نبحث عن اسواق [illegible] باستمرار [illegible] حصتنا في السوق [illegible]

● م. امين شجراوي

بالنسبة لحجم حصتنا في السوق الاردني فالشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية تغطي نحو ٥٠٪ من حجم السوق المحلي والشركة بصدد زيادة الطاقة الانتاجية وتطوير بعض المنتجات.

وعن نسبة القيمة المضافة في صناعة المواسير قال السيد شجراوي انها تزيد عن ٤٥٪ من هذه الصناعة.

بدءا من مطلع الشهر المقبل وبطاقة انتاجية تصل الى عشرين الف طن سنويا

محمد ابو حسان: مصنع الشركة المتحدة للسلفوكيماويات من أكبر منتجي السلفنة في المنطقة

كتبت عفاف سلامة:

■ قال السيد محمد ابو حسان رئيس هيئة المديرين في الشركة المتحدة للسلفوكيماويات ان حجم راس المال المستثمر في الشركة بلغ مليونين ونصف المليون دينار اردني وهي شركة مساهمة محدودة سيكون مصنعها من اكبر منتجي السلفنة في المنطقة العربية والسلفنة هي العملية التي يتم من خلالها تحضير المواد الاولية لصناعة المنظفات وبعض مواد التجميل وتاتي هذه الشركة لتكمل مسيرة الشركة التجارية الصناعية الزراعية (شركة الانتاج) التي اصبحت من اكبر منتجي المنظفات في العالم العربي بشكل عام وفي الاردن بشكل خاص.

وعن خطة الشركة لدخول السوق المحلي قال ان النوعية والجودة هي أهم ما ستركز عليه الشركة وبما انها ستكون من اكبر منتجي السلفوكيماويات فاننا سنحاول ان تكون منتجاتنا من افضل المنتجات بحيث تنافس في جودتها المنتجات الاخرى في السوق المحلي والاسواق الخارجية.

واضاف السيد ابو حسان الى ان انتاج المصنع سيبدا في مطلع الشهر القادم وسيكون بطاقة انتاجية عالية جدا تصل الى عشرين الف طن سنويا وهو اول واكبر مصنع يقام في منطقة المفرق ونامل ان يكون هذا المصنع نواة لمدينة صناعية كالتي اقيمت في الرصيفة وافتتحها جلالة الملك منذ واحد وثلاثين عاما، وقد وجدنا التشجيع والدعم من الحكومة لاقامة المشروع في هذه المحافظة لما في ذلك من فائدة لتشجيع العمالة واستيعاب الايدي العاملة والحد من الهجرة الى العاصمة وهذا واجب اقتصادي مرتبط بواجب وحس وطني لدى المؤسسة والقائمين على هذا المشروع.

واكد السيد ابو حسين الى ان هناك سوقا يكفي لنا ولمنافسينا ولكن الشركة الام وهي شركة الانتاج ستكون اكبر مستهلك محلي في المنطقة ومايفيض عن ذلك ستقوم بتصديره للدول التي تحتاج الى المواد الاولية.

واشار رئيس هيئة المديرين الى ان الشركة حرصت عند شراء المصنع ان يحتوي على اخر تقنية في صناعة السلفنة ولما روعي أن يحتوي على كافة الاعتبارات والضوابط البيئية لتجنب اي تلوث بيئي.

وفي نهاية حديثه قال السيد ابو حسان ان المصنع يعتمد على خبرات محلية ومهندسين كيماويين ساهموا في انشاء مصانع مماثلة في منطقة الخليج ولديهم قدرات وكفاءات عالية.



آراء عدد من المشاركين في معرض الربيع الصناعي

الاسواق

رصدت "الاسواق" وجهات نظر بعض المعنيين بمعرض الربيع الذي افتتحه د. بسام الساكت - وزير الصناعة والتجارة - قبل ايام في المعرض الدولي بمرج الحمام ويأتي هذا التقييم بعد أن ازدادت ظاهرة المعارض الصناعية في الأردن ويحلل المراقبون حركة المعارض هذه على انها ظاهرة اقتصادية صحية وهي إن دلت على شيء فإنما تدل على المنافسة الحرة بين الصناعات الاردنية.

ومعرض الربيع الذي اشرفت على تنظيمه واقامته جمعية المستثمرين الاردنيين ضم حوالي ٧٠ شركة اردنية مصنعة ومن خلال تجوال "الاسواق" في المعرض واخذ آراء [illegible] والقائمين على [illegible] الاردنية التي عرضت [illegible]

المهندس زياد [illegible] المصنع في شركة [illegible] المعدنية - ليؤكد بان الوقت الذي جاء فيه اقامة معرض الربيع غير مناسب وهو من بدايته يحمل اسما غير مناسب، فنحن في فصل الصيف الآن كما ان اقامته تاتي في اوقات امتحانات وزارة التربية والتعليم (وامتحانات الثانوية العامة) اضافة إلى أن هناك عدة معارض تعرض الصناعات الوطنية مما يجعل المواطن في حيرة من امره لزيارة المعارض

كما أن الفترة التي يتواجد فيها المغتربون يكون فيها الاقبال على المعارض اكبر وهذه السلبيات جاءت من خلال كثرة الشركات المنظمة للمعارض

وانعدام التنسيق فيما بينها، والمفروض ان يكون هناك جهات مسؤولة تحدد مؤهلات هذه الشركات كما ان هناك بعض الثغرات داخل اجنحة المعرض

فهذه الاجنحة تفتقر لعمال النظافة والمتتبع للملصقات يجد أنها للمعرض السابق الذي عرض في نفس القاعة حيث

يترك بعض المشاركين الديكورات القديمة ولا يتم إزالتها - أيضا توزيع الصوت بين الأجنحة غير منسق

والسماعات غير موزعة بالتساوي بين الأجنحة، كما ان الخدمة الهاتفية معدومة وكذلك الخطة الإعلامية لم تدرس بشكل جيد.

ويضيف المهندس العقرباوي بانه جرت العادة في مثل هذه المعارض في الدول الأخرى

وضع جوائز او سحوبات معينة لتشجيع الزوار على زيارة المعرض كما اننا كشركات تشارك في معارض مختلفة نطالب بالاشتراك بخط هاتفي لكل ثلاث او اربع شركات معا وتمديدات كهربائية للساحة العامة.

اما السيد أشرف علي، مدير المبيعات في مؤسسة موحا، فيقول: إن المدة الطويلة للمعرض تجعله مملا للزائر وكذلك توزيع الاجنحة بشكل غير منتظم تجعله منفرا للزائر وتزامنه مع عدة معارض موجودة الآن في العاصمة عمان غير مجد ووجه السيد اشرف

دعوة لجمعية مستثمري المدينة الصناعية لتنظيم معرض دائم في مدينة سحاب لعرض جميع منتجات الصناعات الاردنية بشكل دائم.

وقد افاد بعض زوار المعرض بانه من الضروري جدا أن يكون هناك دراسة لتوقيت المعارض لان كثرة المعارض في آن واحد هي ارهاق على الشركات الصانعة وهي لا تعطي الكفاءة المطلوبة.

هذا واقترح بعض المشاركين في المعرض إقامة معارض متخصصة موزعة على اوقات معينة من السنة لان المتابع لهذه المعارض يجدها مرتفعة التكاليف وبدون جدوى اقتصادية



مدير عام مركز المهند للاستشارات والخدمات الصناعية

نقوم بتطوير المنتجات وتحسين نوعيتها وتقديم الاستشارات الصناعية اللازمة

الاسواق

■ المهندس محمد عماد فطاير مدير عام مركز المهند للاستشارات والخدمات الصناعية تحدث للاسواق عن اهم نشاطات المركز قائلا:

انطلاقا من ايماننا بالطاقة والامكانات الوطنية وضرورة استغلالها لما فيه خدمة الصناعة فقد تاسس مركز المهند قبل عامين في حزيران عام ١٩٩١ حيث بدأ بممارسة عدة نشاطات اهمها اعداد دراسات الجدوى الفنية والاقتصادية للمشاريع الصناعية في مجال الصناعات الكيماوية والغذائية والدوائية والتقنية الحياتية كما يقوم المركز بتطوير المنتجات وتحسين نوعيتها اضافة الى تقديم الاستشارات الصناعية وطرح الحلول لبعض المعضلات والمشاكل التي تواجهها الصناعة هذا ويقوم المركز بتقديم المساعدة الفنية في انتاج بعض المنتجات وبتشجيع الاداء الصناعي والمحلي وايجاد افاق استشارية جديدة.

وعن الكفاءات والخبرات الموجودة في المركز قال المهندس محمد ان المركز يسانده نخبة من الخبرات الوطنية ذات الباع الطويل في اقامة المشاريع الصناعية ووضع الحلول للمشكلات التي تواجهها وانطلاقا من ايمان المركز الراسخ بضرورة توفير مستلزمات الانتاج من المعدات والآلات الصناعية فقد كان لمركز المهند للاستشارات والخدمات الصناعية دورا رياديا في دعم وتشجيع وتسويق الالات الصناعية التي تصنع محليا في ورشات المركز الخاصة والتي تشمل:-

١- الات التعبئة النصف اتوماتيكية والاتوماتيكية والخاصة بتعبئة السوائل متدنية اللزوجة الى عالية اللزوجة والتي تشمل المياه المقطرة، المطهرات، المنظفات الكيماوية، مستحضرات الزينة من الشامبوات والكريمات، سائل الجلي، والمراهم في انابيب المنيوم او بلاستيكية (لصناعة المنظفات الكيماوية، مستحضرات التجميل، والصناعات الغذائية كالشوكولاتة والمايونيز).

كما وتعبئ هذه الالات الكريمات والمعاجين في حناجر ومرطبانات او عبوات خاصة بها، اضافة الى الاحلالات الهوائية والبخاخات والخلاطات المصنوعة من الستينلس ستيل والستيل بانواعه وحسب الاستعمال كما وتعبئ اجهزة البسترة للصناعات الغذائية كالعصير والحليب.

واضاف المهندس محمد ان المركز يمكنه ان يصمم ويصنع وينفذ خطوط ووحدات لانتاج وتعبئة وتغليف متكاملة للصناعات الكيماوية والغذائية والصيدلانية بايدي وطنية وبكفاءة عالية وكلف استثمارية معتدلة ومتدنية مقارنة بالاجنبية، كما ويقوم المركز بتأمين الصيانة التامة وقطع الغيار اللازمة خلال فترة الصيانة لهذه الالات او الوحدات الصناعية.

مدير التسويق في دار الأدوات الصناعية

وكلاء لمجموعة شركات «بوش» العالمية ونعتمد البيع الكثير والربح القليل

كتب علام صادق

■ «بوش» لإنتاج معدات القوى، واحدة من مجموعة شركات بوش التي تعد من اكبر الموردين في حقل صناعة السيارات، مجال تكنولوجيا الاتصالات، انتاج المعدات الصناعية وصناعة معدات القوى.

وفي حديث لـ"الأسواق" قال السيد خالد سلامة - مدير قسم التسويق في دار الادوات الصناعية والتي تعد احدى وكالات بوش في المنطقة بان لشركة بوش ممثلين في اكثر من ١٣٠ دولة مختلفة، وهي شركة تحافظ على مكانتها وتفوقها في مجالات التصميم والجودة والصيانة اضافة إلى محصلة ما يزيد عن خمسين عاما من الخبرة اصبحت «بوش» خلالها واحدة من اكبر منتجي القوى في العالم.

وتحدث السيد سلامة عن طبيعة عمل الشركة وكيفية استيراد المعدات، فاوضح انه يتم أولا دراسة عميقة للسوق ومدى استخدام هذه المعدات وتفوقها وتميزها عن غيرها من العلامات التجارية الأخرى، وبعد ذلك تتم عملية الطلبيات على هذه الآلات ويرفق معها طلبيات لقطع الغيار ولتامينها للعملاء بدون تاخير وبسعر الكلفة، هذا وتقوم دار الأدوات الصناعية بخدمة عملائها بصورة مستمرة وصيانة المعدات للمحافظة على ديمومتها، وذكر السيد سلامة بانه يوجد لدى الشركة طاقم فني ذو خبرة عالية في الصيانة وتعتني الشركة بفنييها وذلك بارسالهم لدورات تدريبية إلى المانيا للإطلاع على جميع المعدات الحديثة وكيفية صيانتها، حيث يتم ذلك بالتعاون مع الشركة المنتجة.

وتحدث السيد سلامة عن المعدات التي تستوردها دار الأدوات الصناعية من «بوش» لإنتاج معدات القوى مثل الشاكوش الكهربائي الذي يعمل بنظام الطرق الدوراني

جلاخات زاوية مزودة بنظام لتحكم الإلكتروني للسرعة وآلات الثقب والثقب الطارق

لجميع الاستخدامات مزودة بموتور فائق الاداء وغيرها من معدات القوى التي تنتجها

بوش وتتيح تحقيق الربح لموزعيها في كل مكان.

كما واكد السيد سلامة بان

الانتاج المتنوع والمتكامل من المعدات الكهربائية (ثقب - نشر - تجليخ) تعني استطاعة بوش تلبية حاجات الحرفيين والصناع بسهولة، كما أن بامكانهم ايضا المشاركة في

الربح فان معدات بوش الكهربائية تعني افضل تكنولوجيا باسعار مقبولة مما يعزز الطلب ويؤكد الربحية.



الأسواق

مؤسسة الأسواق العالمية تطرح منتجات امرسون في الأسواق المحلية Emerson.

د. عادل الرشق: نشارك في وضع تصاميم ومواصفات وأسعار المنتجات ونولي اهتماما كبيرا للخدمة اللاحقة

خالد الرشق: المنتجات التي تطرحها "الأسواق العالمية" تجعلها الرائدة في عالم الاجهزة الالكترونية والكهربائية والساعات



● جانب من حفل المؤسسة

● د. عادل الرشق في المؤتمر الصحفي

الأسواق

■ عقد السيد خالد الرشق مدير عام مؤسسة الاسواق العالمية مؤتمرا صحفيا صباح السبت الماضي حضره السيد عادل الرشق صاحب المؤسسة ومؤسسها والسيدة امل الرشق مديرة المبيعات والتسويق في المؤسسة.

وفي بداية المؤتمر تحدث السيد عادل الرشق حيث قال ان فكرتنا تختلف عن افكار الاخرين حيث اننا نشتري ونبيع ونصلح واننا كوكلاء لمنتجات اميرسون فاننا ندخل في المشاركة بعمل التصميم اللازم والمواصفات التي نراها ضرورية والسعر المناسب وذلك ارضاء للمستهلك. وحتى نضمن استمرار الخدمة فاننا اولا نضمن استمرار عمل الشركة الصانعة. واننا نهتم بتوفير قطع الغيار الخاصة بالاجهزة التي تصنعها اميرسون وشركة وست بوينت.

واضاف قائلا ان شركتي امرسون ووست بوينت مكملتان لبعضها البعض حيث تصنع الاولى الالكترونات من اجهزة تلفون ومسجلات وانظمة صوتية متكاملة وراديو والثانية تصنع المراوح والفريزرات والثلاجات والغسالات واجهزة التدفئة.

ثم تحدث السيد خالد الرشق مدير عام مؤسسة الاسواق التجارية فقال:

تأسست مؤسسة الاسواق العالمية عام ١٩٨٥، وهي الآن تطرح في الاسواق الاردنية مجموعة جديدة من الماركات والمنتجات لتحقق بذلك العزم بان تكون الشركة الرائدة في عالم الاجهزة الالكترونية، والكهربائية، والساعات.

عملت المؤسسة في خلال الاعوام الثمانية الماضية الى جوب العالم من اجل ان تقدم العالم الى الاردن. وتقدم الى الاسواق الاردنية منتجات عالمية ذات جودة عالية ومن اشهر الماركات العالمية المعروفة مثل: وست بوينت من فرنسا، امرسون من الولايات المتحدة الامريكية، وكاسيو من اليابان.

واليوم، ان مؤسسة الاسواق العالمية بكوادرها الملتزمة وادارتها المميزة، قد نمت لتصحب المثال الذي يحتذى به في مجالات الاستيراد، والتسويق، والتوزيع، والخدمات معززة بثلاثمائة وخمسين موزعا معتمدا في كافة انحاء المملكة. وبهذا تكون مؤسسة الأسواق العالمية قد خطت بخطوات ثابتة لتكون في المقدمة في عالم التسويق.

تشتمل منتجات مؤسسة الاسواق العالمية ولا تقتصر على الماركات التالية:

وست بوينت: وتحتوي على مجموعة متكاملة من المنتجات مثل المراوح، والفريزرات، والثلاجات، والغسالات، واجهزة التدفئة، والتلفزيونات، ومنتجات اخرى.

امرسون: وتحتوي على مجموعة من الالكترونات مثل التلفزيونات حجم ٦ - ٢٨ بوصة، مسجلات مع سماعات خاصة، ومسجلات متنقلة، وانظمة صوتية متكاملة، وراديو مع ساعات منبه، هذا اضافة الى كونها ماركة امريكية لا تضاهي من حيث الجودة والاسعار في متناول الجميع.

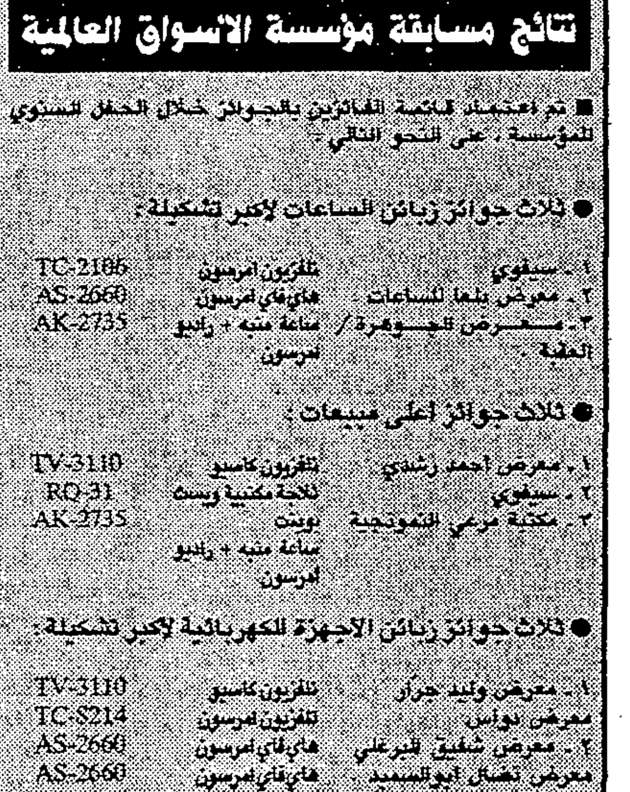
ان امرسون هي حقا فن الصورة والصوت.

كاسيو: وتحتوي على اكثر من ٧٥٠ موديلا يجمع بين الجانبية في الشكل والعملية عند الاستعمال، وتشمل هذه الماركة على مجموعة من ساعات اليد، وساعات الحائط والتلفزيونات الصغيرة بحجم الجيب.

ان مؤسسة الاسواق العالمية تلتزم بروح التجدد والتغيير لتواكب التطور دائما، لتقديم كل ما هو جديد من المنتجات العالمية الى الاسواق الاردنية، وهي بذلك تهدف لتبقى دائما الرائدة في هذا المجال.

هذا واقامت مؤسسة الاسواق العالمية في فندق فورتي جراند "البلازا سابقا" حفلها السنوي لعام ١٩٩٢ حضره عدد كبير من المدعوين ورجال الاعمال ومدراء المؤسسات والشركات وموزعي اجهزة اميرسون في الاردن.

وفي نهاية الحفل وزعت الجوائز على المتفوقين من موزعي اجهزة اميرسون في الاردن.



نتائج مسابقة مؤسسة الأسواق العالمية

■ تم اعتماد قائمة الفائزين بالجوائز خلال الحفل السنوي للمؤسسة، على النحو التالي:

● ثلاث جوائز زبائن الساعات لأكبر تشكيلة:

١ - سيفوكو	تلفزيون امرسون	TC-2186
٢ - معرض بلعا للساعات	هاي فاي امرسون	AS-2660
٣ - معرض الجوهرة / العقبة	ساعة منبه + راديو امرسون	AK-2735

● ثلاث جوائز أعلى مبيعات:

١ - معرض احمد رشدي	تلفزيون كاسيو	TV-3110
٢ - سيفوكو	ثلاجة مكتبية وست بوينت	RQ-31
٣ - مكتبة مرعي النموذجية	ساعة منبه + راديو امرسون	AK-2735

● ثلاث جوائز زبائن الاجهزة الكهربائية لأكبر تشكيلة:

١ - معرض وليد جرار	تلفزيون كاسيو	TV-3110
معرض نواس	تلفزيون امرسون	TC-S214
٢ - معرض شفيق البرغلي	هاي فاي امرسون	AS-2660
معرض نضال ابو السميد	هاي فاي امرسون	AS-2660

● ثلاث جوائز لأعلى مبيعات:

١ - معرض تركي البطاينة	تلفزيون امرسون	TC-8106
٢ - معرض الصالح	تلفزيون امرسون	TC-8106
٣ - معرض الصقر	هاي فاي امرسون	AC-2660

الأردن بوابة العالم العربي الاقتصادية في المرحلة المقبلة وعلى الشركات الأمريكية الاسراع في دخول السوق الأردني

المستشار الاقتصادي التجاري الامريكي

الأسواق

■ وصف المستشار الاقتصادي والتجاري في السفارة الامريكية «دوغلاس نيومان» الاردن بانه سيكون بوابة العالم العربي المطلة على اوروبا والولايات المتحدة في المرحلة المقبلة، وقال في كلمة القاها في حفل العشاء السنوي الذي اقامته شركة الأسواق العالمية مساء السبت الماضي بمناسبة تقديم بضائع شركة اميرسون في السوق الاردنية، ان المملكة تعتبر البلد المثالي للشركات الامريكية الراغبة في فتح مكاتب اقليمية او وكالات لها في منطقة الشرق الاوسط اضافة إلى الموقع الاستراتيجي الذي تحتله المملكة كنقطة التقاء بين ثلاث قارات فان الاردن يحظى بعدد من الميزات الاخرى التي تجعله عامل جذب لحركة التجارة الدولية وابرزها اوضاعه المستقرة والبنية التحتية الجيدة اضافة إلى قطاع الخدمات المتطور والعمالة المؤهلة، واضاف السيد نيومان قائلا: إن مثل هذه العوامل تجعلنا على قناعة بان الاقتصاد الأردني اضحى مواتيا للنمو المستقبلي وعليه فإننا نخطط لاقناع المزيد من الشركات الامريكية لدخول السوق الأردني، وقال انه يشعر بسعادة كبيرة وهو يشهد منتجات شركة عملاقة مثل اميرسون تطرح في الأردن لاول مرة من خلال شركة الأسواق العالمية. ووصف الشركة المذكورة بانها من اكبر واقوى الشركات الأمريكية المتخصصة في مجال الالكترونيات .. وقال: إن اداء الشركة وسياستها خلال السنوات العشر الماضية تعتبر نموذجا يحتذى في تطبيق استراتيجيات التسويق المتغيرة والتي بدأ ت العديد من الشركات الأمريكية في تطبيقها وتقضي بالانفتاح السريع والكبير على الأسواق الخارجية، وقد نجحت اميرسون وبفضل منتجاتها ذات الجودة العالية في اثبات نفسها في الأسواق الأجنبية.

واعرب المستشار الاقتصادي والتجاري الامريكي عن قناعته بان منتجات اميرسون ستجد لها سوقا رائجة في الأردن وان القناعة هذه تعود لسببين رئيسين هما النوعية المتميزة والتنافسية لمنتجات اميرسون والاختيار الموفق لشركة الأسواق العالمية كوكيل مثالي لها في السوق الأردنية

تحت رعاية أمين عام وزارة الصناعة والتجارة

العرب للتأمين تحتفل بتخريج دفعة جديدة من المتدربين

الأسواق

■ تحت رعاية السيد مروان عوض - الأمين العام لوزارة الصناعة والتجارة - احتفلت شركة العرب للتامين الاسبوع الماضي بتخريج وتوزيع الشهادات على دفعة جديدة من المتدربين الذين بلغ عددهم سبعة وخمسين متدربا من خريجي الجامعات والمعاهد العلمية الذين اكملوا المتطلبات العلمية والمنهجية للدورة التدريبية التي انعقدت خلال الفترة من ١٥ - ٢٦ ايار الماضي تحت عنوان «مبادئ التامين».

وقال السيد داود الكرد - المدير العام لشركة العرب للتامين - إن دوراتنا التدريبية وفعالياتها الثقافية هي بلورة عملية لتوجهاتنا الوطنية التي نعمل بكل جهد على تحقيقها لاحساسنا وقناعتنا الاكيدة باننا جزء لا يتجزء من المجتمع الأردني .. ونهدف من هذه الدورات إلى إنماء الإنسان وهو الهدف الأسمى، ونبذل كل المستطاع للإسهام بفاعلية في الحد من ظاهرة البطالة بين هؤلاء الشبيبة الاردنيين عن طريق إلحاق البعض منهم ضمن كوادرنا الوظيفية والادارية. وتأهيل الآخرين بشهادات تساعدهم في الحصول على وظائف ضمن جهات أخرى في القطاعات الاقتصادية المختلفة.

واوضح السيد الكرد ان شركة العرب للتامين تنهج نهجا واضحا يقوم على اساس عدم تشجيع العاملين في مجال التامين على كثرة التنقل بين شركات التامين ولذلك اكدنا ونؤكد سياستنا الواضحة وهي استقطاب الخريجين الجدد الذين ليست لهم خبرات سابقة في حقل التامين وتدريبهم وتهيئتهم للعمل في هذا الحقل الاقتصادي.

● امين عام وزارة الصناعة والتجارة يتوسط مدير عام الشركة السيد داود الكرد والسيد مثقال مقطش وكبار الحضور.

● جانب من الحضور.



في قضية هارودز بين الفايد ولونرو

محاكمة الأعراف التجارية لرجال الاعمال في الشرق الاوسط

■ قال محامي الدفاع عن الاخوة الفايد في محكمة الاستئناف البريطانية إن موكليه كانوا يعقدون صفقاتهم إما شفهيا او يتخلصون من الوثائق المتعلقة بهذه الصفقات بعد الاطلاع عليها، حرصا على سرية معاملاتهم.

جاء ذلك في الجلسة المغلقة التي عقدتها المحكمة اخيرا في لندن بناء على طلب من مجموعة «لونرو» المنافس الرئيس للاخوة الفايد، والتي طلبت منهم تقديم وثائق تتعلق بوضعهم المالي وتعاملاتهم في المصارف خلال الفترة التي اشتروا فيها مجموعة مخازن «هاوس اوف فريزير» التي يتبع لها محل هارودز الشهير.

وكانت لونرو قد نافست الاخوة الفايد على شراء هارودز في عام ١٩٨٥، إلا ان آل الفايد فازوا بالصفقة التي دفعوا فيها ٦١٥ مليون جنيه استرليني الامر الذي ادى بدوره إلى اشتعال صراع قضائي واعلامي بين الطرفين.

وقالت صحيفة الديلي تلجراف البريطانية ان محامي الفايد جوناثان سمبشون اوضح لمحكمة الاستئناف ان ثلثي المبلغ المدفوع في شراء مخازن «هاوس اوف فريزير» جاء من ارباح الاخوة عن تجارتهم في النفط في دولة الإمارات المتحدة، وأن الاموال حولت عبر بنك «سيتيكورب» في زيورخ

واضاف أن اسباب السرية وحدها هي التي دفعت آل الفايد إلى منح تعليماتهم الى «سيتيكورب» شفاهة، او ترك الوثائق في امانة البنك. واعترف المحامي بأن هذه الطريقة في التعامل لا تتفق مع الشروط والأعراف الغربية في المعاملات التجارية، لكنها في الوقت نفسه ليست غريبة على مجتمعات الشرق الأوسط.

كما انه ابلغ المحكمة ايضا ان كمية من الوثائق تُركت في مصر، مسقط راس الأخوة الفايد، وبعضها الآخر ضاع في مناسبات مختلفة، غير انه اكد أن البنوك السويسرية تحتفظ بنسخ من بعض الوثائق، في حين أن كشوفات الحساب في المصارف البريطانية كانت تدمر بمجرد ان يطلع عليها احد افراد الفايد.

ويذكر أن الأخوة الفايد رهنوا اخيرا عددا من مخازن هاوس اوف فريزير بما في ذلك هارودز، لـ ٧ مصارف دائنة من أجل السماح لهم بإعادة جدولة ديونهم التي يتردد انها تفوق ٥٠٠ مليون جنيه استرليني.

بحضور عدد من الوزراء وحشد من الفاعليات الاقتصادية

رم تقيم حفل استقبال كبيرا بفندق الماريوت بمناسبة التوقيع على اتفاقية امتياز مع شركة تكنوغاز الايطالية لتصنيع الأفران

الأسواق

■ بحضور وزير الصناعة والتجارة الدكتور بسام الساكت وعدد من الوزراء ورجالات الاقتصاد والسفير الايطالي في عمان وقعت شركة رم للصناعات المعدنية اتفاقية امتياز لتصنيع الافران مع شركة تكنو غاز الايطالية والتي تعد واحدة من اهم الشركات الأوروبية في تصنيع الأفران.

واقام الدكتور شبيب عماري - رئيس هيئة المديرين بشركة رم - حفل استقبال كبيرا بفندق الماريوت مساء يوم الأحد الماضي للتوقيع على الاتفاقية.

من جانبه علق الدكتور عماري في حديثه مع "الأسواق" على اهمية الاتفاقية وذلك لتطوير صناعة الأفران في الأردن والارتقاء بجودتها وبما يدخلها اطار المنافسة العالمية.

وقال إن شركة تكنو غاز والتي تتمتع بشهرة دولية واسعة وعريقة في مجال صناعة الأفران حين تضع اسمها على فرن رم فإن ذلك يعني ان هذا الفرن يمكنه ارتياد الاسواق الاوروبية بسهولة ونفس الجودة والنوعية.

واعرب عن توقعاته ان تقوم شركة رم بانتاج من الفين إلى ثلاثة آلاف فرن حتى نهاية ١٩٩٤ ومؤكدا على اهمية الاتفاقية من زاوية شموليتها فهي ليست مقصورة على توزيع الانتاج في السوق الاردني فحسب بل وفي الأسواق المجاورة والدولية ايضا.

فيما اعتبر السيد رومالدو بتيني - سفير ايطاليا لدى الاردن - الاتفاقية على درجة عالية من الاهمية لتعزيز العلاقات الاقتصادية الأردنية - الايطالية بين القطاع الخاص في كلا البلدين وقال لـ"الاسواق" ان هذه الاتفاقية من شانها اقامة الجسور التجارية وزيادة التبادل التجاري والاستفادة في الوقت ذاته من التكنولوجيا الايطالية لتطوير الصادرات الاردنية.



● د. بسام الساكت والدكتور شبيب عماري وجمانة طوال.



الخطوط الجوية الفرنسية تعلن عن تشغيل طائرة بوينغ ٧٤٧ على خط عمان - باريس



الأسواق:

■ اقامت الخطوط الجوية الفرنسية حفلا لتوزيع الجوائز على التذاكر المشتراه خلال الثلاثة اشهر الماضية، واقيم الحفل الذي حضره السيد رائد العزب مندوبا عن محافظة العاصمة اضافة الى مندوب من وزارة الداخلية في مكاتب الخطوط الجوية الفرنسية في الشميساني.

واعلن السيد جون كلودروير المدير الاقليمي للخطوط الجوية الفرنسية عن تشغيل طائرة بوينغ ٧٤٧ على خط عمان باريس كل يوم اربعاء ابتداء من ١٦ حزيران الجاري (اليوم) واعلن ايضا عن برنامج المسافر المنتظم على مبدا جمع النقاط حيث يؤهل البرنامج المسافرين للحصول على تذاكر مجانية ووزن اضافي على الامتعة

وفي نهاية الحفل تم السحب على التذاكر وتوزيع الجوائز على الفائزين.

مؤتمر الاقتصاد الأردني المشكلات والآفاق يكشف عن :

تراجع المديونية إلى ٧،٥ مليار دولار عام ٩٢ بعدما كانت أكثر من ٨،٣ مليار دولار عام ٨٨ بسبب تبني برنامج التصحيح

د. محمد سعيد النابلسي : معايير الاقتراض الجديد أن لا تقل الانتاجية الحدية للقروض عن سعر الفائدة

د. سالم بطرس : توصيات صندوق النقد الدولي الغت النمط الزراعي في الأردن وأدت إلى خسائر ٨٠ مليون دينار عدلت من قبل المعنيين إلى ٣٥ مليون دينار

كتب علي اسعد

■ على مدى ثلاثة ايام متتالية واصل مؤتمر «الاقتصاد الاردني المشكلات والآفاق» جلساته ابتداء من يوم الأحد وحتى مساء الثلاثاء الماضي الذي دعا إليه مركز الدراسات الاستراتيجية بالجامعة الاردنية .

وناقش المؤتمر خلال ٩ جلسات ٣٢ ورقة عمل قدمت من ذوي الخبرة والاختصاص العلمي اردنيين وعرب وامريكيين وأوروبيين . تناولت مختلف جوانب الاقتصاد الاردني المالية والزراعية والمصرفية والسياحة والطاقة والنقل والامن الغذائي واستراتيجية التنمية وفلسفة الاقتصاد الاردني والثابت والمتغير في مشكلات الأردن الاقتصادية ، والمديونية وبرنامج التصحيح والبطالة والية تعظيم استثمارات المواد وافاق تنمية الثروة الحيوانية والتشريعات واثرها على تشجيع الاستثمار والتعليم العالي وسوق العمل والبحث العلمي والتنمية والمعلومات والعلم والتكنولوجيا ودورها في الاقتصاد الاردني ، واليات الارتباط ما بين الاقتصاد الاردني والاقتصادات العربية وافاق المستقبل وواقع العلاقات الاقتصادية الاردنية الاوروبية وافاقها واقتصاديات العالم الثالث والنظام الدولي الجديد .

وافتتح الدكتور مصطفى حمارنة المؤتمر بكلمة رحب فيها بالحضور من رجالات العلم والاختصاص مشيرا إلى عقد هذا المؤتمر من قبل مركز الدراسات الاستراتيجية كجزء من برامجه الرامية إلى توجيه الابحاث والدراسات ليس فقط في مجالات الامن والسياسة الخارجية بل إلى مواضيع ذات ارتباط وثيق بحاجات البلاد الاساسية وذات طبيعة تخطيطية ، موضحا ان التحديات كثيرة والحوار التخصصي التعددي يشكل مدخلا للخروج من هذا المؤتمر بمقترحات علمية توضع موضع التنفيذ .

وكانت الورقة الأولى التي طرحت في الجلسة الأولى للمؤتمر هي ورقة الدكتور محمد سعيد النابلسي - محافظ البنك المركزي - التي القاها نيابة عنه الدكتور احمد مصطفى - رئيس دائرة البحث والتطوير في البنك المركزي - بعنوان «المديونية الخارجية ونهج التصحيح الاقتصادي» ، والتي اشارت إلى بروز ازمة المديونية الاردنية على السطح منذ اواخر عام ١٩٨٨ عندما اضطر الأردن للتوقف عن تسوية كامل مستحقات ديونه الخارجية بسبب الافراط في الاتجاه إلى المديونية والتي كان ينظر إلى الاقتراض الخارجي على انه مصدر مكمل للقدرة الوطنية المحدودة على حشد الموارد المالية محليا وبالتالي فإنه يجعل من الممكن مواجهة عجوزات اكبر في الموازنة العامة وميزان المدفوعات مما يحقق مزيدا من البناء الاقتصادي دون الاضطرار لتضحية مماثلة في مستويات المعيشة .

وعللت الورقة اسباب المديونية ايضا باسباب داخلية وخارجية عربية ودولية ، بسبب النزعة الانكماشية للنظام النقدي والمالي الدولي وتقلب اسعار صرف بعض العملات الدولية وارتفاع مستويات التضخم ونظام التجارة الدولي غير العادل وشيوع اسعار الفوائد المعومة ، وتاثر الاقتصاد الاردني الصغير بمجمل هذه التطورات الدولية وخاصة عن طريق تداخله مع اقتصاديات البلدان المجاورة التي عانت هبوطا حادا في اسعار النفط وتراجع حصيلة الصادرات الوطنية وحوالات العاملين في الخارج وانخفاض المساعدات العربية . وتوجهت السياسة العامة إلى التحويل عن طريق التوسع في الاقتراض الداخلي والخارجي بدلا من اتخاذ السياسات التصحيحية الكفيلة باحتواء العجوزات في الموازنة وميزان المدفوعات التي وصلت إلى مستويات غير قابلة للاستمرار واثرت على مستويات النمو الاقتصادي بشكل كبير وادت إلى بروز المشكلة عام ١٩٨٨ . التي اضطرت الأردن إلى تبني برنامج التصحيح الاقتصادي للاعوام ٨٩ - ١٩٩٣ بهدف استعادة التوازن المالي الداخلي والخارجي . وتصحيح الاختلالات التي تراكمت عبر سنوات الثمانينات . لكن نشوب ازمة الخليج حالت دون امكانية الاستمرار في تطبيق البرنامج وعاد الأردن لتبني برنامج وطني ثاني جديد للفترة (٩٢ - ١٩٩٨) .

واشارت الورقة إلى حجم وهيكل المديونية الخارجية التي بلغت ٣.٧ مليار دولار نهاية ١٩٨٧ وكانت بمعدل زيادة سنوية ٣٦٠ مليون دينار خلال الفترة ٨٣ - ١٩٨٧ او بما نسبته ١٣.٣٪ . ووصل الرصيد القائم للدين العام الخارجي المتعاقد عليه اكثر من ٨.٣ مليار دولار بينما الرصيد المسحوب ٦.٥ مليار دولار والمطروح منه الاقساط المدفوعة لعام ١٩٨٨ . واظهرت الورقة ان مؤشر نسبة رصيد الدين القائم إلى الناتج المحلي الاجمالي بلغ ١٤٠.٥٪ ، والديون القائمة إلى مجمل حصيلة الصادرات من السلع والخدمات ٢٤٧٪ لعام ١٩٨٨ وهي من اعلى معدلات المديونية في العالم وكانت الاحتياطات من العملات الاجنبية سالبا لنفس العام ، وبهذا فإن حجم الدين وعبء خدمته قد تجاوزت طاقات الاقتصاد الوطني .

والأردن تبنى برنامج التصحيح الاقتصادي الذي يحظى بدعم صندوق النقد والبنك الدوليين ومكنه من التوجه إلى المجتمع الدولي لطلب المساعدة المالية بما في ذلك الاستفادة من موارد الصندوق والبنك الدولي وإعادة جدولة القروض الخارجية في إطار نادي باريس ونادي لندن وإعادة هيكلة الدين بتحويل القروض قصيرة الاجل إلى قروض طويلة الاجل وبشروط ميسرة .

واكدت الورقة ان تبني نهج التصحيح الاقتصادي الشامل منذ عام ٨٩ وفق الاطار المناسب لاحتواء ازمة المديونية الخارجية حيث انخفض اجمالي الدين المتعاقد عليه بنسبة ٨.٣٪ ، ١١٪ لعام ٩٢/٩١ ليستقر عند مستوى ٧.٥ مليار دولار في نهاية ٩٢ ورغم تزايد الرصيد القائم للدين الخارجي المسحوب في بداية التصحيح ووصوله في نهاية عام ٩٠ إلى حوالي ٧.٦ مليار دولار إلا انه عاد وانخفض بنسبة ٣.٥٪ عام ٩١ ، وبنسبة ٩.٨٪ عام ٩٢ ليستقر عند مستوى ٦.٥ مليار دولار وكان السبب يعود لارتفاع التسديدات (الاقساط والفوائد) من حوالي ٤٩٧ مليون دينار عام ٩١ إلى ٦٩٠ مليون دينار عام ٩٢ ، نجح الأردن في تخفيض عبء المديونية من خلال مؤشر القدرة على الوفاء بالدين الذي انخفض من ١٩٤٪ إلى ١٣٨٪ ما بين عامي ٩٠/٩٢ . وانخفاض مؤشر رصيد الدين الاجمالي إلى صادرات السلع والخدمات من ٢٤٧٪ إلى ١٨٥٪ خلال نفس الفترة وارتفاع مؤشر الاحتياطات الرسمية من العملات الاجنبية إلى اجمالي الدين ، فبعد أن كانت سالبة (-١٥٩) مليون دينار عام ٨٨ ارتفعت إلى ٧٥٠ مليون دينار عام ٩٢ .

واشارت الورقة إلى وجود استراتيجية كفوءة لادارة الدين الخارجي التي لعبت في تخفيض المديونية واعبائها - فيما كان غيابها عاملا من عوامل ازدياد حدة الازمة وتفاقمها في الأردن ، واكدت الورقة على عدم الاستغناء عن نهج التصحيح والارتفاع بعمليات اعادة الجدولة الحالية ضمن اطار نادي باريس ولندن ، وجذب الاستثمارات الاجنبية المباشرة وغير المباشرة ، ووضع معايير للاقتراض الجديد قائمة على مبدأين الأول أن لا تقل الانتاجية الحدية لراس المال المقترض على المستوى الكلي عن سعر الفائدة المطلوب دفعه ، ويتطلب المبدأ الثاني تجنب الوقوع في مصاعب خدمة الدين الخارجي لاسباب تتعلق بعدم توفر السيولة الاجنبية وان لا يتخطى سعر فائدة القروض الخارجية ولا معدل نمو هذه القروض على نمو مستمر معدل نمو الصادرات او الناتج المحلي .

د. سليمان عربيات : صندوق النقد الدولي لم يلغ النمط الزراعي في الأردن وألغي عندما كنت وزيرا للزراعة وبناء على اتفاق مع المزارعين وفقا لمتطلبات وحاجات الأردن

من جانبه الدكتور سالم بطرس اشار اثناء تناول ورقته حول الواقع والطموح والية تعظيم استثمار الموارد الزراعية ان النمط الزراعي الذي كان سائدا الغي نتيجة لتوصيات صندوق النقد الدولي وكانت خسائر الأردن جراء ذلك ٨٠ مليون دينار وعدلت بحرف قلم من قبل المعنيين إلى ٣٥ مليون دينار . واوضح ان لدى الأردن امكانيات محدودة لكن يجب ان لا تجعل من ذلك قيدا على التعامل مع الواقع وتطويره وان لدى الأردن امكانات لزيادة المساحات الزراعية والانتاجية في ظل الاستخدام الكفء للموارد ، واظهر ان مستلزمات الانتاج الزراعي مقدرة بـ ١٠٠ مليون دينار ، وتبين ان استخدام هذه الموارد لا يتم بشكل كفء .

فيما رد الدكتور سليمان عربيات - رئيس مجلس المياه والزراعة - على ما تحدث به الدكتور بطرس ، فاوضح ان النمط الزراعي لم يلغ بناء على توصيات صندوق النقد وإنما الغى بناء على اتفاق مع المزارعين عندما كنت وزيرا للزراعة وذلك بناء على واقع الأردن وحاجاته الزراعية .

د. محمد عميرة : تراجع معدل البطالة إلى ١٤٪ عام ٩٢ بعدما كان ١٨،٨٪ عام ٩١

فيما اشار الدكتور محمد عميرة في ورقته المقدمة للمؤتمر بعنوان «واقع البطالة في الأردن ونظرة نحو المستقبل» ، إلى خصائص العمالة الأردنية المتمثلة بتدني نسبة مشاركة القوى العاملة الخام في الاقتصاد الأردني من ١٩.٥٪ - ١٧.٥٪ ما بين ٨٦ - ١٩٩١ بسبب التركيب العمري للسكان وارتفاع نسبة الملتحقين بالتعليم وانخفاض مشاركة المراة في العمل ، إضافة إلى عدم التوازن في التوزيع القطاعي والجغرافي للقوى العاملة ، حيث تركزت ٧١٪ منها في قطاع الخدمات لعام ٩١ بعد ما كانت ٦٩.٨٪ لعام ١٩٨٦ وحظيت محافظة العاصمة على نسبة ٦٨.٩٪ من مجموع القوى العاملة التي تعمل في المؤسسات التي تستخدم ٥ عمال فاكثر .

● د. النابلسي

● د. عربيات

واشار إلى اختلال التوازن في سوق العمل من خلال الهجرة الخارجية وتدفق العمالة الوافدة والهجرة الداخلية وانعكاسها في حجم البطالة ، مشيرا إلى ارتفاع القوى العاملة الأردنية المهاجرة إلى ٣٥٠ الفا في عام ٨٩ بعدما كانت ٣٣٨ الفا عام ٨٦ ، وتراجعها على ضوء ازمة الخليج الأخيرة وعودة ٣٠٠ الف مواطن من بينهم ٧٠ الفا من القوى العاملة . مؤكدا ان العمالة الوافدة تراجعت من ١٦٩ الف عام ٨٩ إلى ١٦٧ الف عام ١٩٩١ .

واوضح أن معدل البطالة ارتفع من ٨٪ عام ٨٦ إلى ١٨.٨٪ عام ١٩٩١ وارتفع من حوالي ٤٢.٩ الف إلى ١٢٨ الف عاطل ما بين ٨٦/١٩٩١ ، واشار أن معدل البطالة تراجع لعام ٩٢ حيث اشارت التقديرات إلى وصولها إلى حوالي ١٤٪ نتيجة تطور مساهمة معظم القطاعات الانتاجية والخدمية في الناتج المحلي الإجمالي .

واعتبر أن تزايد او تراجع معدلات البطالة في الأردن حتى عام ٩٥ يعتمد بصورة كبيرة على الاداء الاقتصادي الكلي الذي سينعكس من خلال معدلات الناتج المحلي الاجمالي ، وان وقائع ونتائج عام ٩٢ تبشر بايجابية اداء الاقتصاد الأردني في المستقبل على ضوء برنامج التصحيح الاقتصادي الوطني .

تتمات تتمات تتمات تتمات تتمات تتمات تتمات تتمات تتمات تتمات تتمات تتمات

تبريد حرارة

ردود الفعل داخل السوق

هذا التناول الهادئ من طرف القيادات المصرفية للذي حصل في السوق يوم الأحد نتيجة إعلان البنك المركزي .. كان له بالمقابل مواقف اخرى متفاوتة بحدة بين المتداولين ، كبارهم وصغارهم ، ردود الفعل المتفاوتة سجلتها الأسواق كالتالي :

● ○ يبدو انه لم تصدر من المركزي مذكرة خطية بالتعليمات الجديدة وأن ما حصل هو تصريح صحفي لوكالة انباء اجنبية لا تصل في حينه ، إلا لأطراف محدودة في مقدمتها البنوك وكبار المتداولين الذين يمتلكون الخدمة الاخبارية على الشاشة .

فاي من الذين سالتهم "الأسواق" ، نفى انه اطلع على مذكرة خطية بهذا الخصوص .

● ○ جاء في التصريح أن البنك المركزي «سوف» يُخطر البنوك بتخفيض نسبة التسهيلات على الأسهم . وبالتالي فإن المحافظ الكبيرة للبنوك وكبار المتعاملين (وهم الذين تشملهم هذه التسهيلات لأن صغار المستثمرين قليلا ما يستفيدون منها) هذه المحافظ الكبيرة لم تستطع أن تعرف بدء سريان التعليمات الجديدة ، وموعد تصحيح أوضاع التسهيلات وسداد فرق الـ ٢٥٪ .

"الأسواق" حاولت يوم أمس مع البنك المركزي للتاكد من صدور مذكرة تفصيلية بهذه القضايا التي كانت مثار تساؤل في السوق .. لكن تعذّر الحصول من أي مصدر رسمي في المركزي على الاجابات القاطعة .

● ○ مجموعة من صغار المتداولين اعطوا الانطباع بانهم دفعوا ثمنا كبيرا يوم الأحد الماضي نتيجة عدم معرفتهم بالتعليمات الجديدة وفي الوقت المناسب ، وكان رايهم ان المحافظ الكبيرة للبنوك وبعض كبار المتداولين علموا بتصريح البنك المركزي في الجلسة الصباحية بينما صغار المستثمرين لم يعلموا بالترتيبات الجديدة إلا في الجلسة المسائية ، وترتب على ذلك أن بعض كبار المتداولين قاموا بتفريغ ما لديهم في الجلسة الصباحية حيث بلغ حجم التداول بحدود ٩ ملايين دينار وقد جرى التخلص منها بترتيبات وباسعار وبتكتيك ذكي - حسب وصف صغار المستثمرين - حتى إذا كانت الجلسة المسائية حصل «القصف» الذي تحمل نتائجه صغار المستثمرين .

● ○ اما بالنسبة لمسالة إن كانت الأسعار الحالية ، حتى مطلع الأسبوع الحالي طبيعية او مغالى فيها بدرجة تستوجب التصحيح ، فتلك قضية تتفاوت فيها وجهات النظر . فسهم دار الدواء ارتفع من ١١ دينارا في اذار الماضي ليصل يوم السبت اكثر من ٢٣ دينارا اي بارتفاعات تزيد عن ٢٠٠٪ جاء ذلك نتيجة شيوع اخبار عن طرح اسهم للاكتتاب الخاص . وسهم الالمنيوم بعد أن اعطى ٤٠٪ مع سهم ، ارتفع إلى مستوى الأسعار التي كانت قبل المنحة . وسهم الكوابل قبل المنحة والطرح كان ٦.٥ دينار ليرتفع الآن إلى ١١ - ١٢ دينارا . وسهم الانتاج كان ٦ دنانير ليتراوح الآن مع طرح المنتجات الجديدة بين ٨ - ٩ دنانير

كذلك فإن بعض كبار المتعاملين اخذوا مؤخرا ، مع الحكومة الجديدة ، يراهنون على اسهم الشركات الحكومية المتعثرة ، تحسبا لتصحيح اوضاعها وارتفاع اسعارها . المهم ، حسب تحليلات المتداولين أن هناك اسهما يمكن القول ان اسعارها مغالى فيها بفعل المضاربة ، لكن هناك اسهما اخرى كثيرة مازالت - بالمعايير الاقتصادية - تحتمل الارتفاع ، وفي المحصلة فإن الذي جرى يوم الأحد الماضي ، وإن اكد البنك المركزي انه لا يستهدف التدخل في حركة السوق ، قد اصاب كافة الاسهم بالهبوط الكبير ، مع احتمال ان تعود المحافظ الكبيرة بعد أن افرغت جزءا كبيرا من موجوداتها صباح الأحد .. احتمال أن تعود خلال الأيام القليلة القادمة للشراء المكثف بالأسعار المتدنية وبذلك تكون قد استفادت مرتين ، مرة من قدرتها على معرفة القرارات في الوقت المناسب ، ومرة ثانية من فزع وقلق صغار المستثمرين .

وهكذا فإن الذين اطلعوا على تعليمات البنك المركزي في وقت مبكر حصدوا ارباح الازمة تاركين خلفهم تساؤلين :

١ - لماذا لا يتم في مثل هذه الظروف تنسيق بين إدارة سوق عمان المالي التي كانت قبل ٢٤ ساعة تتحدث بلهجة مختلفة ، وبين البنك المركزي .

٢ - لماذا لا تصدر مثل هذه التعليمات في وقت (مثل عطلة الخميس) وذلك ضمانا لمنع استفادة البعض منها على حساب البعض الآخر .

مصادر تمويل السوق

الأرقام الرسمية للتداول اظهرت أن حجم التداول في سوق عمان المالي منذ مطلع العام الحالي وحتى ١٢ حزيران بلغ ٤٦٨ مليون دينار وذلك بالمقارنة مع ٣٧١ مليونا عن نفس الفترة من العام الماضي . وقد ارتفع مؤشر السوق بنسبة ٢٩ نقطة للفترة ذاتها ، وإذا كانت المحافظ الكبيرة تستخدم التسهيلات الرهنية للاسهم ، إلا ان صغار المستثمرين غالبا ما يعتمدون على مدخراتهم الشخصية التي تعرضت يوم الأحد الماضي للخسارة بارقام يصعب حصرها وإن كانت بعض المكاتب الاستشارية تقدرها بحوالي ٢ مليون دينار .

المهم أن السوق استوعب صدمة الأحد الماضي واستعاد يوم أمس ، تدريجيا ، عافيته .

آمال بريطانية

فرضت حظرا على منتجات الحليب واللحوم البريطانية قبل ثلاثة اعوام بسبب اصابة الابقار البريطانية بمرض يعرف بداء "جنون الابقار" او "BSE" .

وعلى الرغم من قيام وفد اردني من وزارة الصحة بزيارة الى العاصمة البريطانية لندن وذلك للاستماع الى شرح واف من خبرائهم حول هذا المرض الذي اصاب الابقار البريطانية الا ان الوفد قام بكتابة تقرير أوصى باستمرار الحظر وعدم رفعه .

والخلاف الذي كان قائما ما بين وزارة الصحة الاردنية والحكومة البريطانية هو تمسك الجانب الاردني بالاسباب العلمية البحتة للمرض في الوقت الذي كان يدعو فيه الجانب البريطاني لايجاد اسلوب للتعامل مع الابقار السليمة غير الحاملة للمرض علما بان الحكومة البريطانية قامت بقتل جميع الابقار المصابة بالمرض وما تقوم بتصديره من منتجات هو من ابقار سليمة ترفقها بشهادات صحية تؤكد خلوها من الامراض .

وكانت منظمة "OIE" حسب ما اوضح السيد اليس قد قامت باصدار تعليمات في شهر ايار العام الماضي حول سبل التعامل مع الابقار البريطانية السليمة وذلك لمزيد من التاكيد على عدم وجود اضرار علما بان جميع الدول الاعضاء بالمنظمة تقوم باستيراد هذه المنتجات .

وكانت عدة دول قامت مؤخرا برفع الحظر عن منتجات اللحوم البريطانية منها البحرين والمغرب وعمان وروسيا ومالطا وقبرص ، فيما لا زالت اربع دول تعرض الحظر على منتجات الحليب البريطانية وهي الأردن وسوريا وليبيا والارجنتين .

قموه لـ"الأسواق"

الاستثمار وقانون الشركات والجمارك اضافة إلى ايجاد حل لمسالة السياسة الاغراقية للدول المجاورة ومنها سوريا وخاصة في مجال صناعة الالبسة في اشارة إلى صغر حجم قطاع الالبسة الذي يضم ١٥٠٠ مشغلا فقط ويعول عليه مستقبلا لخلق فرص العمالة .

السيد سامي قموه - وزير المالية - بدا مصمما على ضرورة ايجاد صيغة عمل مشتركة ما بين القطاع العام والخاص لاحراز تقدم فعلي ملموس في تطبيق السياسات الخاصة باقتصاد السوق Market - Economy .

ويرى السيد قموه بان الاستثمار الانتاجي وتشجيع التصدير هو من اهم القضايا التي يجب ان يعمل عليها القطاعين وصولا للمناعة الاقتصادية اضافة لازالة المعوقات التقليدية المتراكمة .

وفي تفهمه لهذه المعوقات قال السيد الوزير انا اعلم جيدا ان الضرائب غير محمودة وانا متفق معكم في ذلك ولكن علينا ان نتفق بانها وسيلة وليست غاية في حد ذاتها وهي وسيلة للحصول على الايرادات اللازمة لتمويل مشاريع الدولة ، ومن هذا المنطلق علينا ان نحصل عليها باقل معاناة ممكنة للشعب الاردني .

ويعلق القطاع الخاص الاردني آمالا كبيرة على السيد سامي قموه وزير المالية في تحقيق الديمقراطية الاقتصادية اسوة بالديمقراطية السياسية وابتداء عهد جديد قائم على الثقة المتبادلة ما بين القطاعين العام والخاص ووضع حد لفجائية القرارات الاقتصادية من جهة وتفعيل دور القطاع الخاص في مرحلة البناء الاقتصادي والبنية الشاملة .

الارتفاعات زادت

ولم يكتف التجار اليابانيون الذين استفادوا من قرار إلغاء الجمارك المرتفعة وسعر صرف الين المرتفع مقابل العملات الأخرى والموقع الجغرافي الاقرب ، بعمليات الاستيراد الفوري بل قاموا بتوقيع عقود شراء طويلة الاجل لموسم قادم .

ووفقا للسيد حسين شعبان تاجر الاخشاب الأردني فإن اندونيسيا ظلت تعتبر اقرب مصادر الاخشاب وارخصها سعرا بالنسبة للسوق الأردني على جودة النوعية والسعر التنافسي لهذه الاخشاب ، وقد ادى دخول التجار اليابانيين بكثافة غير مسبوقة إلى السوق الاندونيسي إلى الارتفاعات الحالية في السوق الأردني باعتبار اليابان هي من اكبر الدول في العالم استهلاكا للاخشاب وادى دخول تجارها إلى السوق الاندونيسي لخلل كبير في سوق العرض والطلب مصحوبا بالارتفاعات الكبيرة في الأسعار .

وحول المصادر البديلة لخشب اقل كلفة على التاجر والمستهلك الأردني قال تاجر الاخشاب : إن مصادر انتاج الخشب في العالم متنوعة وكثيرة فهناك انتاج كبير في الدول الاسكندنافية وروسيا وكندا والولايات المتحدة ودول امريكا الجنوبية ولكن سوق الأردن يحتاج إلى نوعية معينة من الخشب هذا من ناحية ، ومن ناحية أخرى تعتبر اجور الشحن من الدول المذكورة إلى ميناء العقبة اجورا مرتفعة جدا وذلك لسببين . الأول : بعد مناطق انتاج الخشب عن مناطق الشحن البحري وارتفاع كلفة الشحن البحري من هذه الدول لبعدها الكبير عن ميناء العقبة . الثاني : أن مادة الخشب تقاس بالحجم وليس وزن وبذلك فإن الأجور تؤخذ على مبدأ الحجم وليس الوزن وبذلك ترتفع كلفة الاستيراد من هذه المصادر .

اما مصادر انتاج الخشب الاندونيسي فهي مناسبة للسوق الأردني من حيث النوعية والسعر لقربها من موانئ التحميل وانخفاض اجور الشحن للعقبة وكذلك انخفاض اسعارها مقارنة مع اسعار مصادر الانتاج الاخرى إلا أن ما حدث في السوق الياباني انعكس بصورة كبيرة جدا لا على السوق الأردني فحسب ولكن معظم اسواق الخشب في الشرق الأوسط تاثرت بذلك ايضا .

قرار أوروبي سري حول اسعار العملات

■ أدى تخفيض اسبانيا والبرتغال لسعر صرف عملتيهما مؤخرا إلى تزايد سريان [illegible] أوروبية يقضي بإقامة نظام انذار لتنبيه المجموعة الأوروبية إلى المشاكل النقدية ومنع حدوث انهيار مفاجئ للعملات كالذي حدث في ايلول من العام الماضي . خصوصا وان [illegible] من العملات الأوروبية وعلى راسها الجنيه الاسترليني والفرنك الفرنسي يواجهان حملة من المتاعب .

الصورة لسائحين يبحثان عن مكان في لشبونة عاصمة البرتغال لصرف نقودهما بعد ان اضطرت ماكينات الصرف إلى الاغلاق عندما تم فجأة سحب العملة البرتغالية "الاسكودو" عن النظام النقدي الأوروبي وتم تخفيض العملة البرتغالية بنسبة ٥.٦٪ مقابل المارك الالماني .

الباخرة ترويكانا

العمل لعدم حصولهم على اجورهم او تذاكر الطيران للعودة إلى بلدانهم ومطالبة مؤسسة الموانئ وكلاء الباخرة بدفع اجور الباخرة .

وأمام إصرار مؤسسة الموانئ على دفع اجور الباخرة اضطر وكلاء الباخرة إلى دفع هذه الأجور والبالغة ٦٠ الف دينار اردني علما بأن حساب الباخرة غير المدفوع للمؤسسة قد ارتفع الآن إلى قرابة ٢٦٠ الف دينار .

واعربت مصادر مطلعة على تفاصيل القضية لـ"الأسواق" عن توقعاتها بان تستمر القضية أمام المحاكم الأردنية لمدة تتراوح ما بين ثلاثة اشهر إلى ستة اشهر لحين التوصل لاجراء ازاء هذه الباخرة .

واكد حسب ما أوضحت المصادر هو بيع الباخرة بالمزاد العلني لتحصيل فواتير مؤسسة الموانئ ومصاريف وكيل الباخرة واجور طاقم البحارة واما أن يقوم صاحب الباخرة بدفع كافة الفواتير المستحقة عليه لفك الحجوزات التي على الباخرة واطلاق سراحها .

إلا انه على ما يبدو فإن صاحب الباخرة غير جاد في مسالة فك حجوزات الباخرة بسبب تهربه الدائم من دفع الفواتير او الاجابة على اتصالات وكلاء الباخرة بل ومحاولته المتكررة للتنصل عن طريق اعادة تسجيل الباخرة باسماء جديدة لاطلاق سراحها دون الوفاء بالتزاماتها المادية مما يعني بأن الخيار الوحيد هو القضاء .

التركيـز على موضوع الكفـاءة والتأهيل للمرشحين

اليوم انتخابات جمعية مدققي الحسابات القانونيين

توجه عريض لاعتماد القائمة الواحدة لضمان الانسجام

وهيب الشاعر ـ رئيس قائمة الوفاق المهني يدعو لـ :

تحويل الجمعية إلى نقابة وفتح حوار مع وزارة المالية والصناعة والتجارة وضريبة الدخل لتوسيع قاعدة الشركات والمؤسسات الملزمة بتقديم بيانات مالية مصدقة من مدقق مزاول
وضع مشروع نظام تقاعد المدققين موضع التنفيذ
المشاركة في القرارات التشريعية للانظمة والقوانين ذات العلاقة في الامور المالية والاقتصادية بكل ما تفرزه مقتضيات برامج التصحيح

كتب علي اسعد

■ ملاحظتان اساسيتان تميزان المعركة الساخنة الجارية حاليا لانتخاب المجلس الرابع لجمعية مدققي الحسابات القانونيين الاردنيين والتي ستحسمها عملية الاقتراع مساء اليوم في قاعة غرفة تجارة عمان .

ـ الملاحظة الأولى وهي تركيز الدورة القادمة على موضوع الكفاءة والتأهيل للمرشحين ، وهي مسألة يعتبرها اعضاء الجمعية غاية بالأهمية بالنظر لما تتحمله الجمعية من مسؤوليات كبرى في دورة الاقتصاد الوطني وفي إعادة تصحيح اوضاع المهنة وتوفير الاحترام اللازم الذي يضمن لها تحقيق أهدافها .

ـ الملاحظة الثانية وهي ترجيحات جمهور المدققين للانتخاب على القائمة الواحدة بما يضمن الانسجام في مجلس الادارة ويمنع تكرار الخلافات والانقسامات التي حصلت في الدورات السابقة واعاقت فاعلية الجمعية .

قائمة الوفاق المهني المرشحة لخوض الانتخابات في الدورة الرابعة للجمعية كما افاد رئيس القائمة السيد وهيب الشاعر لـ"الأسواق" اثناء اللقاء معه ، وعدت اعضاء الجمعية بالعمل لمواصلة الجهود لتحويل الجمعية إلى نقابة مهنية وتحقيق توسع حقيقي في قاعدة العمل لجميع الاعضاء الممارسين . بتطبيق احكام قانون المهنة ونظام الجمعية وقرارات مجلس الادارة فيما يتعلق بشروط الممارسة ، وفتح حوار عاجل مع كل من وزارة المالية ووزارة الصناعة والتجارة ودائرة ضريبة الدخل لاصدار التعليمات اللازمة لتوسيع قاعدة الشركات والمؤسسات الملزمة بتقديم بيانات مالية مصادق عليها من مدقق مزاول ، والبحث مع كل من البنك المركزي وجمعية البنوك الاردنية بشأن عدم اعتماد اية بيانات مالية تتعلق بطلبات للتسهيلات الائتمانية إلا إذا كانت مصادق عليها من قبل مدقق ممارس . واضاف انه تاكيدا لدور الجمعية لا بد من ابداء الراي في التشريعات القائمة في مشاريع القوانين والانظمة المستقبلية ذات العلاقة في الامور المالية والاقتصادية والمساهمة بشكل خاص بكل ما تفرزه مقتضيات برامج التصحيح . وتنسيق سياسة اعلامية مع الجهات ذات العلاقة لتبني حملة اعلامية مدروسة لخلق التوعية اللازمة لتوضيح اهمية ممارسة مهنة التدقيق وتنمية وتطوير العلاقات المهنية مع جميع المؤسسات والاتحادات المهنية المحلية والعربية والاقليمية والدولية ، والعمل الجاد لتوفير الدعم المادي للجمعية من المصادر العامة والذاتية مما يمكنها من ايجاد مقر دائم لها ، وتعميق دور الجمعية في عقد الدورات والندوات في مجال التأهيل والتثقيف المهني . واستمرار العمل على تطوير وتحسين منحى ومضمون مجلة المدقق . ووضع مشروع نظام تقاعد المدققين موضع التنفيذ والعمل على توفير التامين الصحي الشامل للمدققين وعائلاتهم ، واقامة علاقات بناءة مع الزملاء المدققين والمحاسبين الاردنيين المغتربين بهدف تحقيق التواصل والتفاعل المتبادل مع زملائهم في الوطن بهدف مأسسة وترشيد الامكانات المهنية والاستفادة من تبادل الخبرات والآراء .

وحول الأسباب الدافعة لترشيح نفسه ، أجاب الشاعر : تلمست في السنوات الاخيرة تعاظما للنقد بين شرائح المجتمع الأردني المختلفة حول دور مهنة تدقيق الحسابات في الأردن في خدمة الاقتصاد الوطني ـ وقد شمل هذا النقد اداء جمعية المدققين ـ وتلمست ايضا تململا بين صفوف الزملاء المدققين حول انجازات الجمعية ، اضف إلى ذلك كمية من الضغط من قبل الكثير من الاصدقاء والعملاء والزملاء للمشاركة في حمل المسؤولية في هذه الظروف المتردية .

اما عن كيفية تشكيل القائمة التي تراسها قال : منذ قيام جمعيتنا قبل حوالي ست سنوات انفتح المجال للقاءات المستمرة والمكثفة بين الزملاء ذوي الافكار المتشابهة بغرض تقييم الاوضاع المهنية والعامة ودور الجمعية ، ومحاولة بلورة برامج وخطط تحظى بتأييد الزملاء ، وتجاوز المواقف المتشددة والنظرات الضيقة في سبيل الاهداف الاعم والاكبر .

ولقد نشأ عن هذه اللقاءات التي شارك فيها العشرات من الزملاء مجموعة عرفت بالوفاق المهني . ولما كانت الخبرة العملية في مجالس الادارة الثلاثة الماضية تؤكد ضرورة الانسجام بين اعضاء المجلس شرطا للعطاء والاداء ارتأينا انتقاء هذه القائمة بشكل جماعي والتقدم من الهيئة العامة لنيل ثقتها وتولي مسؤولية ادارة الجمعية في السنتين القادمتين .

واشار إلى تقييم اداء المهنة الآن بقوله : لقد تراجع دور المهنة الآن في خدمة الاقتصاد الوطني من الناحية الكمية ، فقد تدنت نسبة المؤسسات المستفيدة من خدمات مهنتنا إلى حوالي ٥٪ من مجموع المؤسسات ، كما أن موقف الجهات الرسمية وخاصة دائرة ضريبة الدخل من مهنتنا هو اقل من المطلوب ، وهنالك مؤشرات سلبية اخرى مثل تدني الاجور ، وعدم الالتزام بالقواعد المهنية الدولية والتي اعتمدها مجلس ادارة الجمعية الأول ، والنظرة العامة نحو مدقق الحسابات ودوره والتزامه ..

وحول رأيه في استقالة الاعضاء الخمسة التي ادت إلى الانتخابات العامة الحالية قال : كنت مع عدد كبير من الزملاء قريبين من مجريات مجلس الادارة السابق واطلعنا على كافة التفاصيل التي تتلخص بعدم قدرة المجلس على الاداء بسبب العلاقات والمواقف داخل المجلس وبعد فترة من الصبر ومحاولات تجاوز المعيقات تضجت القناعة لديهم انهم وصلوا إلى طريق مسدود ، وان واجبهم يقتضي عليهم بالعودة إلى الهيئة العامة لتجديد الثقة بمن تراه مناسبا ، وبذلك اعادوا الأمانة لاصحابها .

وحول اسباب المطالبة بالنقابة وهل حان وقت المطالبة بذلك ، اوضح السيد وهيب الشاعر ان للنقابة جوانب متعددة ، وليس من الضروري تحققها جميعا في آن واحد ، أي انه من الممكن تأجيل بعض هذه الجوانب حتى ينضج الظرف ، ففي البداية أن عضوية الجمعية هي شهادة مهنية وتأهيل علمي والتزام خلقي ومسلكي ولذلك لا يبدو هناك مبرر لاسقاط العضوية إذا غادر العضو للعمل في الخارج او إذا انتقل للعمل في التجارة او القطاع العام . إن هذه المواقع المختلفة لمن يحصل على كفاءة وتأهيل المدقق هي اثراء للمهنة وللجمعية وللاقتصاد الوطني ، وهكذا فنحن نتطلع إلى نمو عدد الاعضاء في الجمعية وتوزعهم داخل الأردن وخارجه وفي ممارسة المهنة او اي عمل اخر ، فالطبيب يبقى طبيبا مهما كان موقعه او عمله وهكذا المهندس .. الخ

اما الجانب الآخر وربما الأهم ، فهو ما جاء في قانون مزاولة المهنة لعام ١٩٨٥ ، والذي وزع المهام المؤسسية فيه على مجلس المهنة الذي يشكل مندوبو الحكومة فيه الاكثرية وعلى جمعية المدققين .

إننا نرى أنه على ضوء الخبرة المتالية عبر السنوات الماضية هناك حاجة لاعادة النظر في هذا التوزيع وكذلك في تمثيل الجمعية في مجلس ادارة المهنة واشير على وجه الخصوص مواضيع الامتحان والتأهيل والاجراءات التأديبية .

اما العلاقة بين مهنة تدقيق الحسابات من جهة والمحاسبة من جهة اخرى فهي علاقة وثيقة ذلك أن التأهيل العلمي على مستوى الدراسة الجامعية هو نفس التأهيل ولكن الاختلاف هو في موقع العمل ، وبالنظر لوجود عشرات الآلاف من المحاسبين الجامعيين ، فلا بد من انشاء علاقة مؤسسية وعملية بينهم وبين مدققي الحسابات .

وعن كيفية امكانية توسيع العمل اشار انه إذا تذكرنا أن الذين يستعملون البيانات المالية هم جهات عدة ولاغراض مختلفة يتضح أن هذه الاستعلامات المختلفة تكون اكثر فاعلية وفائدة إذا كانت مستندة إلى بيانات مدققة ، بدلا من الاعتماد على كفاءة وحياد اصحاب او مدراء المنشآت الاقتصادية المختلفة . فهنالك دائرة ضريبة الدخل ، والبنوك المقرضة ومجالس البلدية والجمعيات والنوادي والأعمال الحكومية ذات الطبيعة التشغيلية كالمستشفيات والمدارس .. الخ ، وجميعها لا تستفيد من خدمات مهنة تدقيق الحسابات ومن الجدير بالذكر انه ليس في كل الحالات يحتاج تفعيل مهنتنا في هذه المجالات المختلفة إلى تشريعات قانونية او تعديل ما هو قائم ـ إذ ان القرار الاداري في كثير من الحالات هو كاف .

● وهيب الشاعر

قائمة الوفاق المهني
لانتخابات مجلس ادارة جمعية مدققي الحسابات القانونيين الاردنيين الرابع المقررة يوم ١٩٩٢/٦/١٦

= الرئيس =

١) وهيب عبده الشاعر — *٥٤ سنة* بكالوريوس اقتصاد* تشارترد (انجلترا)* محاضر في الجامعة الامريكية ببيروت ١٩٦٤/١٩٦٦ *ممارس للمهنة منذ علم ١٩٦٥*عضو اللجنة الملكية للميثاق الوطني* يحمل وسام الاستقلال من الدرجة الاولى* مجاز في بريطانيا وعدة دول عربية* أول رئيس للجمعية.

= الاعضاء =

٢) امين عبد الرحمن سمارة — *٦٠ سنة* بكالوريوس محاسبة* سيرتفايد (انجلترا)* ممارس للمهنة منذ علم ١٩٧٧* عضو لجنة معايير التدقيق الدولية لمدة اربع سنوات* مجاز في بعض البلدان العربية* عضو مجلس ادارة الجمعية الثالث.

٣) رفيق توفيق الدويك — *٤٦ سنة* بكالوريوس محاسبة* ماجستير اقتصاد* البنك المركزي (١٥ سنة) * مدير الشؤون المالية في وزارة الاشغال ثلاث سنوات* محاضر غير متفرغ في كليات علمية وثقافية* ممارس للمهنة منذ علم ١٩٨٤* عضو مجلس ادارة الجمعية لدورتين* عضو مجالس ادارة عدة جمعيات خيرية.

٤) محمد سعيد ابوشريحة — *٤٦ سنة* ماجستير محاسبة* ممارس للمهنة منذ عام ١٩٧٢* عضو المعهد العربي للمحاسبة والتدقيق .

٥) سمير حسن ابولغد — *٤٢ سنة* بكالوريوس محاسبة* ممارس للمهنة منذ عام ١٩٧٦* عضو مجلس الادارة الاول للجمعية.

٦) محمد صالح ملحس — *٥٦ سنة* بكالوريوس محاسبة* البنك الاهلي الاردني (٩) سنوات* مزاول للمهنة منذ علم ١٩٧٧* أحد مؤسسي نقابة موظفي المصارف والتأمين والمحاسبة* سكرتير جمعية تعاونية كبيرة منذ (١٥) سنة* امين سر الجمعية في مجلس الادارة الثالث* سكرتير تحرير مجلة المدقق * عضو المعهد العربي للمحاسبة والتدقيق.

٧) سمير طالب الحورانى — *٥٤ سنة* بكالوريوس محاسبة* ممارس للمهنة منذ عام ١٩٨١* عضو المعهد العربي للمحاسبة واتحاد المحاسبين العرب* عضو مجلس ادارة الجمعية لدورتين* عضو لجان مالية في عدة اندية وجمعيات خيرية.

٨) يوسف جريس حجازين — *٤٥ سنة* بكالوريوس تجارة* ممارس للمهنة منذ عام ١٩٨٠* عضو هيئة تحرير مجلة المدقق .

٩) علي محمد قليل — *٤٠ سنة* بكالوريوس محاسبة* ممارس للمهنة منذ علم ١٩٧٥* عضو هيئة تحرير مجلة المدقق.



شركة الإنتاج تحتضن المؤتمر العربي للمنظفات

د. الساكت : صناعة المنظفات في الأردن استطاعت تخفيض الحاجة إلى الاستيراد
العلمي : تدعيم المسيرة العربية في ميدان تطويع التقنيات الملائمة من أهم أهداف المؤتمر





د. جبر : ٥٥٠ مليون دولار قيمة مستورداتنا السنوية من المنظفات

كتبت فردوس المصري

■ اكد الدكتور بسام الساكت ـ وزير الصناعة والتجارة ـ على أن الاهتمام بالصناعة وتطويرها وتنمية وسائلها لا ينحصر في بعده الاقتصاد ذي الأهمية القصوى فحسب ، وإنما يتعداه إلى أبعاد الصناعة على الحياة الاجتماعية والعلمية والفنية والانتاجية صفة ملازمة للإنسان والصناعة من اهم قواعد الانتاج ولهذا فإن الصناعة في ابسط معانيها هي استثمار للعلم والمعرفة وهي استثمار لقدرة الانسان ومهارته كما هي ايضا استثمار لموارده ومصادره واشار د. الساكت في كلمة القاها بافتتاح المؤتمر العربي الخامس للصابون والمنظفات ومواد الزينة إلى التطورات السريعة التي شهدتها الصناعة الأردنية والتي انسجمت مع طبيعة النشاط الصناعي وخصائصه واشاد بقطاع صناعة المنظفات في الأردن والتي استطاع بدوره خفض الحاجة إلى استيراد العديد من هذه المواد وذلك بقدرة الصناعة المحلية على تلبية حاجات المستهلك من هذه السلع باشكالها المختلفة وانواعها المتعددة .. وفي تصريح لـ"الأسواق" أوضح الدكتور الساكت بأن صناعة المنظفات في الأردن اخذت موقعها بين الدول العالمية لجودتها العالية وتمنى الدكتور الساكت ان تكون أسعار منتجات هذه الصناعة تلائم فئات الدخل المحدود حتى تستطيع أن تؤدي دورها في سد حاجات كل فئات المجتمع المحلي وقد افتتح المؤتمر السيد يحيى العلمي ـ مدير عام الشركة الأردنية الصناعية التجارية الزراعية (الانتاج) ، ورئيس اللجنة التحضيرية للمؤتمر ـ بكلمة رحب فيها بالدكتور بسام الساكت ـ وزير الصناعة والتجارة ـ والدكتور فلاح جبر ـ أمين عام الاتحاد العربي للصناعات الغذائية ـ واعضاء اللجنة القومية للصابون والمنظفات ، وقال : انه لمن حسن الطالع ان يتزامن مؤتمرنا هذا مع مناسبتين عزيزتين على قلوب الجميع ذكرى الأربعين لتولي جلالة الحسين سلطاته الدستورية وعيد الثورة العربية الكبرى . واضاف السيد العلمي : يأتي انعقاد المؤتمر العربي الخامس للصابون والمنظفات في الذكرى الثلاثين لافتتاح شركة الانتاج ليؤكد على ان هذا القطاع له اثر كبير في الحياة اليومية للمواطن في اقطارنا العربية ولما لها من اثر كصناعة في تعزيز الاقتصاد القومي وما من شك بأن هذا المؤتمر يأتي استكمالا للمؤتمر العربي الرابع للصابون والمنظفات الذي عقد في تونس بهدف تدعيم المسيرة العربية في ميدان تطويع التقنيات الملائمة للبيئة العربية المتعلقة بهذا القطاع الحيوي كما ان محاور عمل المؤتمر والذي اقرها المؤتمر الرابع يحفل بالعديد من القضايا بدءا بدراسة اقتصاديات المنظفات والصابون ومواد الزينة في الوطن العربي ومرورا بتوصيات المؤتمر بخصوص المنظفات والتي تتضمن تفعيل الية مستلزمات للتطبيق من حيث الجودة ومنح علامات ضبط الجودة عربيا ووصولا إلى الجديد المستحدث في عالم صناعة الصابون والمنظفات ومواد الزينة .

واكد السيد العلمي للمشاركين في المؤتمر على مهمتهم الوطنية التي تستوجب تكثيف النقاش والبحث حول اوراق العمل التي ستطرح في المؤتمر للخروج بتوصيات وقرارات من شأنها تفعيل الجهود على ارض الواقع وترجمة الطموحات الكبيرة من اجل صناعة متكاملة وجودة في مستوى هذه الطموحات وكلفة منافسة بخبرات وكفاءات وتقنيات عربية وعلامات وطنية مطلوبة ومدعمة وبحث علمي عربي رائد اضافة إلى تحقيق تنسيق كامل في كافة المجالات التي من شأنها جعل قطاع الصابون والمنظفات ومواد الزينة مثالا يحتذى به بين دول العالم متجاوزين العقبات التي تعترض التسارع في هذا القطاع ليكون احد مرتكزات الصناعة العربية . وشكر السيد العلمي الجهات التي ساهمت بتوفير اسباب النجاح للمؤتمر والمعرض الذي اقيم على هامش المؤتمر ثم القى الدكتور فلاح جبر ـ الأمين العام للاتحاد العربي للصناعات الغذائية ـ كلمة اثنى فيها على جهود القائمين على المؤتمر الخامس للصابون والمنظفات وخص بالذكر وزارة الصناعة والتجارة وغرفة صناعة عمان وشركة الانتاج المنظمة للمؤتمر ، وقال : مع اصدقائنا في العالم المتقدم والنامي ومن خلال هذا المؤتمر سنسعى للتعرف على الجديد المستحدث في عالم التقنية وسنحسن اختيار الانسب لبيئتنا العربية من تكنولوجيا للتعامل مع مواردنا الاولية المتاحة واستجابة لاحتياجاتنا وتحد من تلوث بيئتنا ، واضاف د. جبر في كلمته .. تلتقون اليوم لمتابعة مسيرة اعدها اتحادكم العربي للصناعات الغذائية بدأها منذ ستة عشر عاما ولعلكم اول من يدرك اهمية هذه الصناعة وامتداداتها الافقية والعمودية وارتباطاتها بالصناعات الاخرى فعدد المصانع العربية المتعاملة بمنتجات هذا القطاع تحسب بالآلاف وعدد العاملين في رحابها ومن يرتبط بهم من حلقات تصنيعية امامية وخلفية يحسبون بعشرات الآلاف من الكوادر العلمية والهندسية والكيماوية والاقتصادية وانتاجنا من الصابون كعرب سنويا يقارب ثلاثة ارباع المليون طن وكمية تقاربها من المنظفات ومع الاشارة لما حققه القائمون على هذه الصناعة عربيا من زيادة الانتاج وتحسين الانتاجية وتنويع المنتجات والارتقاء بجودتها والتفاعل الايجابي مع كل المتغيرات العالمية العلمية ومع ذلك كله هناك تحديات لا زالت تواجه تطور هذا القطاع عربيا ، فبالرغم من أهم مدخلات صناعة المنظفات في العالم هي النفط والفوسفات ووطننا العربي مكتنز لهذه الثروات في العالم وإن مدخلات صناعة الصابون من زيوت ومواد كيماوية سهل انتاجها لو تضافرت الجهود عربيا إلا اننا نستورد من خارج الوطن العربي كمدخلات لهذه الصناعة بنحو (٤٥٠) مليون دولار صابون ومدخلاته ونحو ربع مليون طن من المنظفات ومدخلاتها بقيمة تربو على (٦٠٠) مليون دولار اي اننا نستورد نحو ٩٪ من كل ما يدخل في سوق التجارة العالمية من صابون ومدخلاته ونسبة مماثلة من المنظفات واضاف د. جبر بأن مستورداتنا السنوية من مواد الزينة شاملة معاجين الأسنان وانواع الغسول والعطور وما شابه ذلك تقدر قيمتها سنويا بنحو ٥٥٠ مليون دولار إذ نتسورد ١٤٪ من كل ما يدخل في سوق التجارة العالمية ولو تفحصنا اجمالي قيمة الاستيرادات العربية السنوية من مدخلات هذا القطاع ومستلزمات الانتاج الأخرى ومواد التعبئة والتغليف لفاق الرقم المليياري دولار سنويا ورغم امتلاك الوطن العربي لقدرات لا يستهان بها من مكتنزات تكنولوجية إلا أن معظم تقنيات الانتاج المستخدمة مستوردة من الخارج ولازال الوطن العربي لا يملك مركزا علميا مرجعيا للبحث التقني لتطوير هذا القطاع كما لازالت الأسواق العربية تشهد منافسة غير متكافئة من كبار المنتجين في العالم ولم تتوفر الحماية الكافية لديمومة زخم تسارع التطور التقني والاقتصادي .

واشار د. جبر إلى الأسواق الخارجية وقال مازالت بعض الأسواق العربية مرتعا للمنتجات الاجنبية ومحرمة على المنتجات العربية مما يعطل العديد من الطاقات العربية كما أن التنسيق على مستوى الانتاج والتسويق واقامة المشاريع لا يرقى لمستوى الطموح فبين الحماية الوطنية للصناعة والأفق القومي للتعامل العلمي الاقتصادي حيث تشكل افتقار الوطن العربي روافد خيرة لنهر عطاء السوق العربية الواحدة لسوق شاسع وفي حين وجدت المواصفات العربية كأداة للارتقاء بالصناعة تحقيقا لمقولة اصنعها جيدة ومن المرة الأولى هذه المواصفات ادوات اعاقة في تنمية التبادل التجاري البيني العربي ..

وحضر الافتتاح وزير التموين السيد راضي ابراهيم ، وامين عام وزارة الصناعة والتجارة ورؤساء الوفود المشاركة ومدراء شركات حيث شاركت اربعون شركة منتجة للصابون والمنظفات الكيماوية في المؤتمر كما اقيم معرض على هامش المؤتمر افتتحه وزير الصناعة والتجارة الدكتور بسام الساكت عرضت فيه الشركات المشاركة بعض منتجاتها المتميزة وسيستمر لمدة اربعة ايام تناقش فيه عدة اوراق عمل حول المنظفات الكيماوية والصابون ومواد الزينة .



الأسواق العربية بحاجة للحماية الكافية لديمومة زخم تسارع التطور الاقتصادي

معرض نوعي متخصص على هامش المؤتمر

الأسواق

فرص جديدة للمهندسين الأردنيين وفق أولويات محددة

نقابة المهندسين تعلن عن أراضي في أبوعلندا وشفا بدران توزع على المهندسين

م . أبوغيدا : تلقينا ٥ آلاف طلب خلال أسبوعين

٢٥٠ دونما ستوزع على حوالي ٥٠٠ مهندس في شفا بدران وأبو علندا

١٥٪ الدفعة الأولى من قيمة الأراضي والباقي على دفعات شهرية تصل إلى ٦٠ شهرا

الأسواق

■ قال المهندس حسني ابوغيدا - نقيب المهندسين الأردنيين - ان النقابة ومن منطلق حرصها على خدمة المهندس الأردني ومساعدته في تأمين قطعة الأرض الملائمة له لإقامة سكن خاص به ، قامت بشراء عدد من قطع الأراضي على حدود التنظيم وذلك بهدف بيعها للمهندسين وبأسعار معقولة .

فقد تم شراء ثلاث قطع في منطقة ابوعلندا وشفا بدران وبمساحة اجمالية تصل إلى ٢٥٠ دونما من المتوقع ان يستفيد من هذه الأراضي حوالي ٥٠٠ مهندس .

واضاف ابوغيدا ان النقابة ما زالت تبحث عن عدد من قطع الأراضي لنفس الغاية بعد ان تم فتح باب التسجيل للمهندسين الراغبين في الحصول على قطع اراض لهم ، حيث حضر إلى النقابة خلال اول اسبوعين منذ فتح باب التسجيل حوالي خمسة الاف مهندس ، وهذا العدد اكبر مما توقعته النقابة ويعكس رغبة المهندسين في الحصول على قطع اراض لهم لبنائها عندما تتاح لهم الظروف .

وامام هذا العدد الهائل من الطلبات لم يكن أمام النقابة إلا الاستمرار في البحث عن قطع اراض وبمناطق مختلفة واسعار معقولة لشرائها وليتم توزيعها على المهندسين من اعضاء النقابة .

اضافة لذلك فقد قامت النقابة بخطوة اخرى في هذا الاتجاه من خلال توجيه كافة الفروع التابعة لها للبحث عن اراض في مناطقهم بنفس الطريقة التي تم بها شراء الأراضي في منطقة امانة عمان الكبرى ، وتم تنزيل كافة اسماء المهندسين الواردة على برامج الكمبيوتر كما تم وضع الأسس لمنح الأولوية في توزيع هذه القطع ، ولا تعني الأولوية هنا ان هناك مهندسين سيستفيدون من هذه الأراضي وهناك من لن يستفيدوا بل إن جميع المهندسين الراغبين سيستفيدون من هذه الفرص ضمن الأولويات المعطاة .

اما الأسس المعتمدة في إعطاء الأولويات لشراء الأراضي فهي :

(٢٥) علامة كونه مشتركا في صندوق التقاعد منذ تاريخ انتسابه للنقابة ومسدد كافة الرسوم السنوية والتقاعدية ، اما في حالة الاشتراك او التسديد الجزئي في صندوق التقاعد او التسوية للاشتراك السنوي يحسب له (٢٠) علامة فقط ، وفي حالة عدم تسديده للاشتراكات جميعها لا يحسب له اي علامة .

(٣٠) علامة لكون العضو لا يملك عقارا او شقة او غير شريك في ارض او شقة ، اما إذا كان الزميل شريكا في ارض او شريكا في شقة او يملك ارضا خارج حدود امانة عمان الكبرى فيحسب له فقط (١٠) علامات .

(١٠) علامات لكل زميل او زميلة (متزوج / متزوجة) .

(٥) علامات للأولاد بحد اقصى خمسة بواقع علامة لكل ولد .

(٢٠) علامة لمن مضى على تسجيله أكثر من ٢٠ سنة وبمعدل علامة لكل سنة اقدمية .

(١٠) علامات لكل زميل او زميلة متزوج من زميل آخر وله طلب واحد ، وسوف يتم دمج طلبات المتزوجين من الزملاء ، وبذلك يكون مجموع العلامات ١٠٠ علامة .

وقال المهندس حسني ابوغيدا ان النقابة ستقوم قريبا بادخال هذه القطع في التنظيم ثم تفرز إلى قطع صغيرة ، اما بالنسبة لمساحة القطع التي سيتم توزيعها على المهندسين ستكون بحدود ٦٠٠ متر لكل قطعة ، وهناك إمكانية لعمل جمعيات على هذه القطع .

أما بالنسبة لكيفية تسديد ثمن هذه القطع للنقابة ، قال نقيب المهندسين ان الدفعة الأولى ستكون بحدود ١٥٪ من قيمة الأرض ، والباقي يسدد على دفعات شهرية على فترة تمتد من ٥٠ - ٦٠ شهرا حسب مساحة القطعة وسعرها .

واوضح نقيب المهندسين ان قرار شراء الأراضي وتوزيعها على المهندسين هو سياسة عامة من النقابة لتقديم الخدمة لاعضائها ، فهناك اكثر من قرار من الهيئة العامة لاستغلال اموال النقابة بطرق غير ربوية ، اضافة إلى ذلك فإن النقابة لم يسبق وان قدمت خدمات من هذا النوع ، والغرض منه تحقيق ارباح عن طريق تشغيل اموال النقابة .

اما عن سبب إعلانها عن بيع الأراضي للمهندسين الآن ، فيعود ذلك إلى ان النقابة كانت في وضع تريد بالاستمرار او التوقف عن السير في هذا الموضوع ، فكان لا بد من الإعلان عن الموضوع لمعرفة مدى تقبل الفكرة وحجم الطلب على هذه الأراضي ، فجاءت النتيجة بحيث فاقت كل التوقعات .

ومن النتائج الايجابية لهذه الخطوة قيام عدد كبير من المهندسين بتسديد اشتراكاتهم وبذلك تم احياء الصندوق ، فاستفادوا وافادوا غيرهم وتحقق الهدف العام وهو تقريب المهندسين من نقابتهم عن طريق تقديم الخدمة لهم .

قريبا .. النقابة تعلن عن بيع سيارات للمهندسين بتسهيلات مخفضة

وقال المهندس حسني ابوغيدا ان هذه الخطوة هي لخدمة المهندس وهي ليست الأولى التي تقوم بها النقابة ، بل سبق أن قامت بشراء وبيع الأجهزة الكهربائية من الصناعة المحلية على المهندسين لتعم الفائدة على الجميع واستفاد من هذه الخطوة ٧١٥ مهندسا ، لم يكن باستطاعتهم دفع ثمنها نقدا ، فقدمت لهم النقابة هذه الخدمة وحققت ارباحا بحوالي ٨٪ من هذه العملية .

وهناك خطوة أخرى ستقوم بها النقابة قريبا ، وهي شراء سيارات جديدة وبيعها للراغبين بالاستفادة من هذه الفرصة ، وتقوم النقابة حاليا بجمع عروض من معظم شركات وكلاء السيارات ذات السعر المعقول التي يستطيع المهندس أن يتحمل دفعها على مراحل حيث سيتم الاعلان عنها بعد دراسة العروض المقدمة ووضع الأسس لكيفية تملك هذه السيارات .

● م . حسني أبوغيدا

تعليمات نقابة المهندسين ألغت العديد من مشاريع الأبنية الحديثة الفردية الاستثمارية

النقابة تتحدث عن الخبرة الضرورية لجودة البناء والمواطنون المعنيون يتحدثون عن كلفة رسوم تصميم ارتفعت من دينار إلى تسعة

■ التعليمات الهندسية الجديدة التي تحكم اقامة المباني في المملكة تلقى انتقادات شديدة من العديد من المواطنين وإن كانت الدوائر الهندسية ترى فيها تصحيحا لأوضاع خاطئة قائمة منذ مدة طويلة . البعض ممن كانوا على نية بناء بيوت جديدة اخطروا وبسبب التعليمات هذه الى الغاء خططهم لانهم وكما قالوا سيتحملون تكاليف اضافية مرهقة بعد ان ارتفع رسم التصميم من دينار واحد الى تسعة دنانير للمتر المربع الواحد كما يقول منتقدو التعليمات الجديدة ، وهذا يعني ان الرسوم التي يتقاضاها المكتب الهندسي لقاء التصميم العمراني لبناية مسطحها ٣٠٠ مترا يصل إلى ثلاثة الاف دينار باستثناء الرسوم التي تتقاضاها الأمانة لقاء منح الترخيص بالانشاء ، اضف إلى ذلك ان التشريعات تعطي نقابة المهندسين الأردنيين الفرصة للتحكم بالعملية الانشائية خاصة وانه وبموجب التشريعات الجديدة سيترتب على صاحب المشروع دفع ٢٥٪ من رسوم الاستشارة الهندسية مقدما .

على الجانب الآخر تدحض نقابة المهندسين الأردنيين هذه الاتهامات بالقول انه لم يطرأ على رسوم التصميم والاستشارة اية زيادة تذكر ، وان الأمر لا يعدو ان يكون الزاما للمالك بضرورة الحصول على الخبرة العملية للمهندس المعماري خلال عملية البناء بدلا من الاكتفاء بالحصول على التصميمات الأولية واهمال التصميمات التنفيذية التي تعتبر في غاية الأهمية لاشادة البناء على اسس وقواعد سليمة ، وعليه فقد جاءت القوانين الأخيرة لتلغي التصميمات الأولية ولتلزم المالك بالتصميمات التنفيذية والتي تتراوح رسومها ما بين دينار وخمسة فلوس إلى ٢.٨٠ دينار للمتر المربع تبعا لنوع البناء والمنطقة المقام فيها ، علما بان كلفة التصميمات الأولية في الماضي كانت تصل إلى أربعة دنانير للمتر ، وبالنسبة للبيوت التي تتعدى مساحتها ٤٠٠م٢ فهذه ستحتاج إلى اشراف هندسي جزئي كان يكلف في الماضي ٥٠٠ دينار ويكلف الآن نفس كلفة تصميم البيت بمعنى انه قد يزيد عن ٥٠٠ دينار وقد يكون اقل في بعض الحالات ، وبالنسبة للبيوت هذه (التي تزيد مساحتها عن ٤٠٠ م٢) فإن كلفة الإشراف الهندسي الكامل تختلف تبعا لنوع البناء وحجمه وكذلك المنطقة بحيث تتراوح ما بين ٥ - ٦ دينار للمتر المربع الواحد .

وعليه فإن رسوم الاستشارة والتصميم لا تتعدى ٥٪ من اجمالي كلفة الانشاء ، كما تقول النقابة ، وهي واحدة من اقل النسب المسجلة في العالم .

ووفقا لنقابة المهندسين الأردنيين فإن التشريعات التي اعطت النقابة القدرة على ضبط ممارسات خاطئة سابقة ادت إلى إقامة بنايات على اسس هندسية خاطئة ، هي في صالح المواطن في المقام الأول ، وأكدت ان التعليمات هذه ستؤدي إلى تحسن مقاييس التصميم وتعزز من قدرة المكاتب الهندسية المشهورة في منافسة المكاتب التي تبيع التوقيع على تصاميم اولية لا تجدي نفعا ولا تلبي المتطلبات الهندسية السليمة .

ومع ذلك فإن للتعليمات الجديدة اسقاطاتها في نظر العديد من المهندسين وبخاصة اصحاب المكاتب الهندسية الجديدة التي ترى فيها فرضا لاجراءات طويلة تتسم بالبيروقراطية ، كما وستوقع هذه المكاتب في مشكلات مالية لأن صاحب الرخصة سيدفع الرسوم لنقابة المهندسين التي لن تدفع للمكاتب إلا بعد ثلاثة اشهر وهي فترة سيدفع اصحاب المكاتب رواتب المهندسين خلالها من جيبهم الخاص ، وهو اجراء يصب في صالح كبار المكاتب الهندسية القادرة على تحمل هذه النفقات ، وفي الوقت ذاته فإن الأمر لن يخلو من اتفاق بين المكتب الهندسي والعميل يقوم المكتب خلاله باعادة جزء من الرسوم إلى العميل بدون علم الجمعية بموجب اتفاق خاص الأمر الذي يعيدنا إلى الممارسات غير القانونية التي جاءت التعليمات للقضاء عليها .

وبالرغم من ذلك فإن القوانين التي تحكم رخص الإنشاءات والأعمال الهندسية هذه تلقى ترحيبا من المهندسين المعماريين الذين يرون فيها تطويرا لمستوى واداء الهندسة الانشائية في البلاد .

تراجع في سوق العقار اللبناني خلال الثلث الأول من هذا العام

إعداد : إبراهيم قباني

■ تراجعت رخص مساحات البناء في لبنان في الثلث الأول من هذا العام عنها في الثلث الأول من العام الماضي وذلك لأسباب كثيرة منها انية مؤقتة ومنها اسباب متفاقمة متداخلة تمليها شروط وظروف لبنان والاعمار بعد الحرب الأهلية وما تبعها من دمار وخراب والجدول رقم «١» يبين مقدار هذا التراجع بالأمتار المربعة (عن المدة المذكورة) .

وقد عزت نقابة المهندسين والمقاولين في لبنان هذا التراجع لأسباب منها :

١ - أن طبيعة قطاع البناء والتشييد يستغرق بعض الوقت مما يدعوا لتداخل السنين مع بعض .

٢ - إن المستثمرين في قطاع البناء لا يشرعون في مشاريع جديدة حتى يبيعوا نسبة يقدرونها من المشاريع السابقة حتى يتمكنوا من الاستمرار في البناء .

٣ - بعض الرخص اعطيت لمناطق دمرتها الحرب بمثابة اعادة بناء وهذا القطاع أخذ بالتناقص مع الزيادة في اعادة الإعمار .

٤ - تاخر اعتماد ومشروع اعادة بناء الوسط التجاري المدينة بيروت الذي تقدر مساحته (١) مليون متر مربع .

٥ - تاخر الشروع في بعض المشاريع إلى ان تتم الحكومة إنجاز وبناء البنية التحتية في بعض المناطق من مياه وكهرباء ومجاري وتخطيط طرق وغير ذلك .

٦ - تاخر المساعدات التي كان يتوقعها اللبنانيون من الخارج .

وأما تكلفة بناء المتر المربع الواحد فيتوقف على نوعين من العوامل احدهما الموقع ونوع البناء والثاني التغيرات التي طرات على اثمان واسعار وتكاليف مواد البناء وكلفة اجور الأيدي العاملة فمثلا في حين أن ثمن شقة في منطقة الرملة البيضاء قد يصل سعرها إلى (١) مليون دولار قد نجد ان مثل هذه الشقة في مناطق اخرى من بيروت لا يتعدى (٢٠٠) الف دولار وبنفس المواصفات والجدول رقم «٢» يبين تفاوت هذه الأسعار حسب نوع البناء والموقع كما يبين كلفة بناء المتر المربع الواحد بالدولار (بين الحد الادنى والحد الأعلى) .

واما الجدول رقم «٣» فيبين التغيرات التي طرات على اسعار وتكاليف مواد البناء واجور الايدي العاملة والتشطيبات الأخرى حيث زاد اكثرها بنسب متفاوتة وبعضها لم يطرا عليه تغيير والبعض الآخر انخفض وهي كما يلي : نشرة المؤشرات اللبنانية من ناحيتها اجملت التغيرات المذكورة اعلاه في وحدة متكاملة هي معدل تكلفة بناء المتر المربع الواحد حيث كان ١٥٣.٧ دولار لعام ١٩٩٢ (الثلث الأول منها) واصبح ١٥٩.٦ دولار لعام ١٩٩٣ (الثلث الأول منها) .

ومما تجدر الاشارة إليه على ان كلفة البناء واثمان العقار في بيروت قد تفوق مثيلاتها كثيرا في دول العالم الأخرى وربما يعزى ذلك إلى ان مساحات الأرض المتاحة محدودة جدا مما ادى إلى ارتفاع اسعارها بشكل حاد .

وبسبب تذبذب اسعار الدولار واسعار الليرة اللبنانية يجدر بنا الاشارة إلى ان معدل سعر بناء المتر المربع بالدولار ارتفع بمعدل ٣.٨٪ في حين لو قدرنا ذلك بالليرة اللبنانية لوجدنا انه انخفض بمعدل ١.٦٪ .

ارتفاع معدل سعر بناء المتر المربع في بيروت

زيادة في كلفة الأيدي العاملة بنسبة ١٩,٦٪

جدول رقم (١)

٤٣٩	٦٥٣	٢.	١٩٩٢
٠٤٢	٢١١	٢	١٩٩٣
٣٩٩	٤٤٢		متر مربع كان مقدار التراجع

والجدول التالي يبين توزيع هذه المساحات على المناطق التالية :

٢٩٩	٥٠٤	١	جبل لبنان الأعلى
٨٦١	٤٠٠		محافظة الجنوب
٤٣٤	٢٠٩		محافظة بيروت
٢٦١	٨٧		البقاع
١٨٧	٩		الشمال
٠٤٢	٢١١	٠١	المجموع

جدول رقم (٢)

دولار من	إلى	نوع البناء	نماذج عن المناطق المشار إليها
١٢٠	١٥٠	تجاري دون الوسط	المناطق الشعبية
١٥٠	٢٠٠	تجاري وسط	مناطق ذات كثافة سكانية عالية .
٢٠٠	٦٠٠	فخم ممتاز	المناطق المجاورة للبحر والمجاورة للمراكز المالية والتجارية والبنوك .

جدول رقم (٣)

+١٦.٩٪	كلفة اليد العاملة .
+٠.٧٪	مواد البناء
+١٤.٧٪	زيادة اسعار مواد الاشغال الثانوية
+٣.١٪	اسعار المواد الأساسية
+٢.٧٪	اسعار المواد الكهربائية والمصاعد .
٠٠٪	لا تغيير في تكاليف النجارة الداخلية والخارجية والدهان والتبليط واثاث المطبخ
-٠.٣٪	انخفاض في تكاليف الأدوات الصحية .
-٧.٥٪	انخفاض في تكاليف تجهيزات التدفئة .

١٠ ملايين جنيه سعر فيلا في الزمالك

القاهرة

■ ازدهر سوق العقارات المصري خلال الأسابيع الماضية بشكل ملحوظ ، فقد ارتفعت اسعار الشقق السكنية في مختلف الأحياء خاصة الراقية وسجلت ارتفاعا وصل إلى حوالي ٤٠٪ بعد فترة من الاستقرار استمرت عدة اشهر .

سماسرة وخبراء العقار المصريون ارجعوا اسباب هذا الارتفاع في الأسعار الى سببين هما انخفاض سعر الفائدة في البنوك على الودائع مما أدى إلى استثمار هذه الاموال في العقارات على اساس انها افضل انواع الاستثمارات لتزايد اسعارها بصورة منتظمة ، والسبب الآخر هو رفع القيود عن تصاريح البناء مع تحديد الحد الأقصى للارتفاعات المسموح بها بـ ٣٠ مترا أي حوالي ١٢ طابقا وهذا يزيد على تكلفة الشقق بعد تحميل سعر الارض على كل شقة من الشقق الموجودة في الطوابق الاثني عشر .

واهم المناطق التي تاثرت بهذا الارتفاع في الأسعار هي مناطق التجمع السياحي العربي كما دخلت مناطق جديدة إلى هذا التجمع مثل مصر الجديدة ومدينة نصر ، فقد بلغ سعر متر الارض بمصر الجديدة ما بين ٢٥٠٠ - ٣٠٠٠ جنيه ، كما دخلت مدينة نصر في منافسة المناطق الشهيرة وسجلت اسعار الأراضي والوحدات التجارية اعلى معدل لها خاصة في شارع عباس العقاد الذي وصل سعر متر الارض فيه إلى ٤ آلاف جنيه والشقة بسعر يتراوح ما بين ٢٥٠ الف جنيه للمساحة الصغيرة و٧٥٠ الف جنيه للمساحة الكبيرة .

وفي منطقة الزمالك تم بيع فيلا برقم قياسي وهو ١٠ ملايين جنيه اي حوالي ٣ ملايين دولار ومساحتها الفي متر مكونة من طابقين وتحيط بها حديقة مثمرة .. كما ارتفع سعر الأرض في المهندسين مثلا إلى حوالي ٥ آلاف جنيه والشقة بـ ٦٠٠ الف جنيه للمساحة الكبيرة و٣٠٠ الف جنيه للمساحة الصغيرة .

٣٢٢ الف متر مربع حجم المساحات الخالية في فرانكفورت

■ انخفضت الايجارات في سوق المكاتب في فرانكفورت بسبب الكساد الاقتصادي الذي تشهده المانيا بنسبة ٢٥٪ للعقارات التجارية خلال الـ ١٨ شهرا الماضية .

هذه الايجارات في فرانكفورت كانت قد ارتفعت خلال السنوات الخمس المنتهية عام ١٩٩١ بنسبة تراوحت ما بين ١٥ - ٢٠٪ سنويا ، اما في هذا العام فقد وصل حجم المساحات الخالية إلى معدل قياسي بلغ ٣٢٢ الف متر مربع .

كما ارتفعت نسبة المساكن الخالية بحدود ٧ - ٨٪ من اجمالي المعروض إلا أن العديد من المباني الجديدة خاصة في منطقة المال في فرانكفورت ينتظر ان تدخل السوق مما سيضاعف من حدة الأزمة .

ويظهر انقسام حاد بين شرق المانيا وغربها ، فهناك عدة مدن ضخمة في الغرب مثل دوسلدورف وميونيخ وهامبورج لا تزال تحافظ على استقرارها في سوق العقارات في حين ان سوق فرانكفورت يشهد نشاطا ملحوظا من جانب المستثمرين الأجانب والمنظمات الدولية .

ومن المستبعد ان تبقى الايجارات مستقرة في المانيا هذا العام وسط توقعات بان يكون الأداء الاقتصادي لالمانيا في أسوأ حالاته منذ الحرب العالمية الثانية وفي شرق المانيا تختلف الصورة بسبب تزايد معدلات البناء وتدهور الاقتصاد مما جعل أسواق برلين تشهد زيادة ضخمة في المعروض من مساحات المكاتب بحلول عام ١٩٩٥ / ١٩٩٦ .

٣٤١ مليون دولار مبيعات شركة بالكو للالمنيوم

■ ورد في التقرير السنوي للشركة البحرينية السعودية لتسويق الالمنيوم بالكو ان حجم مبيعات الشركة ارتفع في عام ١٩٩٢ بنسبة ١٣.٨ وبلغ ٣٤١.٣ مليون دولار ، فقد باعت الشركة ما مقداره ٢٥٧.٢٤٤ طن المنيوم عام ٩٢ ، وبارتفاع نسبته ٢٥.٨٪ عن عام ٩١ .

هذه الشركة مملوكة بنسبة ٧٤.٣٣ لحكومة البحرين بينما تمتلك الشركة السعودية للصناعات الأساسية / سابك / حصة مقدارها ٢٥.٦٧٪ .

وتجاوزت أرباح الشركة المعدل المتوقع ووصلت إلى ٢٣٪ على الرغم من الركود العالمي وانخفاض الطلب على مادة الالمنيوم . وتقوم الشركة الآن بتسويق ٩٧٪ من الالمنيوم نيابة عن حكومتي البحرين والسعودية من مصنع للالمنيوم مقام في البحرين .

وصدرت بالكو ٥٨.٨٪ من مبيعاتها من الالمنيوم لدول الخليج العربي و٢٦.٦٪ للشرق الاقصى و١٤.٦٪ إلى اوروبا وجنوب شرق آسيا والهند .

طرح أسهم شركة باطيس للاسمنت على مستثمرين أجانب

عدن

■ اعلنت شركة باطيس لصناعة الاسمنت في جنوب اليمن عن طرح اسهم للاكتتاب قيمتها ٤٥ مليون دولار على مستثمرين اجانب .

وقال مدير عام الشركة محمد عبدالكريم ان طرح هذه الأسهم للاكتتاب يتماشى مع سياسة الحكومة اليمنية الهادفة إلى إعطاء القطاع الخاص دورا اكبر في الصناعة .

وسيتم طرح الاسهم اولا على المستثمرين الأجانب ، كما سيتم طرح اسهم اخرى إذا جرى الاكتتاب بالكامل بهذه الاسهم والتي تمثل ٤٥٪ من راس مال الشركة .

وانشئت هذه الشركة عام ١٩٨٤ لبناء مصنع للاسمنت ساهمت فيه حكومة اليمن الجنوبي سابقا بنسبة ٧٠٪ و٣٠٪ تم تمويلها من جهات اخرى وتنتج حوالي نصف مليون طن سنويا وتقع في مدينة باطيس على مسافة ٩٠ كيلو مترا شرقي عدن .

وبهدف اقامة هذا المصنع انفقت الشركة ٢٥٠ الف دولار على دراسات الجدوى الاقتصادية للمشروع و٣.٢٥ مليون دولار على دراسات المواد الخام ، كما قامت بحفر آبار للمياه وفتح الطرق إلى موقع المصنع .

فوز الأردن بالمرتبة الثانية لمسابقة منظمة العواصم والمدن الاسلامية

■ فاز المؤلف محمد هاشم غوشة بالجائزة الثانية لمؤلفه «القدس الشامخة عبر التاريخ» في مسابقة التاليف في تاريخ العمارة والتخطيط ، التي نظمتها منظمة العواصم والمدن الاسلامية ورشحته نقابة المهندسين الأردنيين لتمثيل الأردن .

وبعد فوزه في هذه المسابقة تلقى المؤلف غوشة دعوة من منظمة العواصم والمدن الإسلامية لتسلم جائزته وذلك اثناء انعقاد المؤتمر العام السابع للمنظمة والذي سيعقد في تركيا خلال الفترة من ٥ - ٧ تموز القادم .

وكان غوشة قد حصل على الجائزة الأولى في البحث الخاص الذي قدمه في مسابقة نظمتها وزارة التربية والتعليم في الكويت عام ١٩٨٩ وكان البحث يتحدث عن مدينة القدس .

وصدر كتاب عام ١٩٩٢ للمؤلف بعنوان بوابات القدس كما ان له الآن كتابين تحت الطبع بعنوان «القدس الكنعانية» و«فتح بيت المقدس» .

المؤتمر [illegible] للحاسوب في العالم العربي

تعقد مؤسسة الخبراء العرب في الهندسة والادارة TEAM المؤتمر العربي السنوي حول "الحاسوب في الوطن العربي" بالقاهرة في منتصف ايلول ١٩٩٣ م ، ايمانا منها بضرورة توحيد الجهود العربية نحو تقنيات استخدام الحاسوب والبحوث التطويرية العربية .

ويعتبر هذا المؤتمر فرصة نادرة لالتقاء المتخصصين والمستخدمين للحاسوب والمديرين بالمؤسسات العربية واصحاب الراي والفكر في مجال الاستفادة من تكنولوجيا الحاسوب في كافة التخصصات الادارية والاجتماعية .

ويهدف المؤتمر الى المناقشة الموضوعية للوضع الحالي لاستخدام الحاسوب في ضوء متطلبات التنمية في منطقتنا مع تبادل الخبرات المكتسبة في هذا المجال من واقع بيئتنا العربية ، وانعكاسات وتحديات التطور السريع والمذهل في تقنيات المعلومات على برامج التنمية في وطننا العربي .

المحاور الرئيسة لموضوعات المؤتمر :

المحور الاول : اهتمامات تكنولوجيا الحاسوب على المستوى العربي .

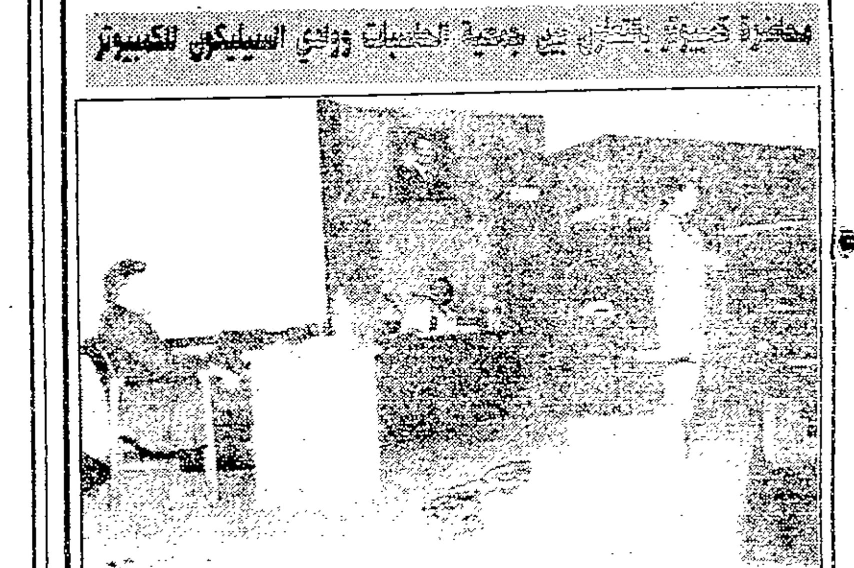
المحور الثاني : التعليم والتدريب باستخدام الحاسوب .

المحور الثالث : تطبيقات الحاسوب في الادارة والصناعة .

المحور الرابع : مناقشة الموضوعات العامة ذات الاهتمام المشترك في مجال الحاسوب والنظم الالية الحديثة .

لقد اصبح هذا المؤتمر السنوي جزءا من حركة التطور التكنولوجي في عالمنا العربي بفضل مشاركة وتفاعل جميع المهتمين والمتخصصين في هذا المجال من مختلف قطاعات الاعمال العربية .

محاضرة كمبيوتر بالتعاون بين جمعية الحاسبات ووادي السيليكون للكمبيوتر



● المحاضر الزائر .



● جانب من الحضور .

الاسواق

اقامت اللجنة الثقافية في الجمعية الاردنية للحاسبات وبالتعاون مع وادي السيليكون للكمبيوتر محاضرة في قاعة محاضرات غرفة تجارة عمان بعنوان : Fault Tolerance & Net work Enhancement حيث تضمنت المحاضرة النقاط التالية :

1- Fault Tolerent Network Storage Subsystems .

2- Disk Array Technology (with all options covered RAID 0.1&5) .

3- High Speed/High Capacity Server, ON-LINE Backup .

4- Optical Technology for Network (w/direct server-connect for DOUBLE CD ROM) .

بقي ان نشير الى ان المحاضرة القاها السيد William Farkas من الولايات المتحدة الامريكية وتضمنت شرحا عمليا وافيا ونقاشا مفتوحا شارك فيه الحضور .

مؤكدا اهمية تطبيق قانون الـ COPY RIGHT لقطاع الكمبيوتر في الاردن :

رمزي الزين : القانون يساعد على تبادل الخبرات والتعاون بين شركات الكمبيوتر العالمية والشركات الاردنية

(STS) في السوق الاردني : Windows N.T و Sun SPARC server

الاسواق

اكد السيد رمزي الزين مدير عام شركة الخدمات الفنية للكمبيوتر (STS) على اهمية قانون حماية الملكية الفكرية (COPY RIGHT) خاصة بالنسبة لقطاع الكمبيوتر مشيرا في الوقت نفسه الى ان القانون الذي صدر في الاردن بتاريخ ١٩٩٢/٤/٢٦ ما زال بحاجة الى التنفيذ من قبل الجهات المعنية ، مؤكدا على انه يمثل خطوة ايجابية في الطريق الصحيح من شانها دعم قطاع الكمبيوتر وتشجيع شركات الكمبيوتر في الاردن على التطوير خاصة في مجال البرمجيات وتفتح لها آفاق التعاون مع الشركات العالمية وتتيح لنا فرصة للتعاون الخارجي والتصدير وتبادل الخبرات مع كبرى شركات الكمبيوتر العالمية .

ومضى السيد الزين في حديثه لـ "الاسواق" يقول ان وجود مثل هذا القانون من شأنه وضع قاعدة صحيحة للتعاون والعمل على ايجاد (CODE) بين شركات الكمبيوتر في العالم العربي الذي يفتقد وجود (CODE) موحد كما هو الحال في اسواق اخرى مثل سوق الكمبيوتر في اليابان على سبيل المثال .

وقال السيد الزين ان شركة مايكروسوفت العالمية ووكيلها المعتمد في الاردن شركة الخدمات الفنية للكمبيوتر (STS) اخذتا على عاتقهما زمام المبادرة ووصيتنا بالمخاطرة وكان لمايكروسوفت السبق في دخول اسواق الشرق الاوسط على الرغم من عدم وجود قوانين للحماية في معظم دول المنطقة وذلك على امل النهوض في هذه الاسواق العربية وتطويرها وتوعية الشركات والمستهلكين وجهات الاختصاص بضرورة وجود مثل هذا القانون . ونحن ننطلق في ذلك من حرصنا على ان نكون ونبقى كرواد في المنطقة وكذلك

من حرصنا الاكيد على استفادة المستخدم الاردني لانه في النهاية هو الذي سوف يكتشف اهمية تعامله مع الوكيل المعتمد مع النسخة الاصلية لاي برنامج ، وقد بدانا نحصد ثمار نتاجنا بما تؤكده مؤشرات ارقام المبيعات المتصاعدة بالنسبة لشركتنا فالمبيعات في تزايد شهري وهذا مؤشر جيد بالنسبة لنا على حرص المواطن والمستهلك الاردني ووعيه لضرورة التعامل مع الاصل لانه اصبح يدرك الامتيازات التي سوف تتوفر له من مواكبة للتطور وخدمة وتدريب وصيانة تتوفر له من قبل الوكيل وكل ذلك يفتقده من يلجا الى القرصنة واستعمال النسخ بدلا من الاصل لاي برنامج .

واكد السيد الزين حرص الشركة على توعية المواطنين والمستهلك الاردني مشيرا الى الجهود التي تبذل والتعاون القائم بين الشركة والجمعية الاردنية للحاسبات من اجل توعية المواطنين والمهتمين بقانون حماية الملكية واهميته لقطاع الكمبيوتر سواء كانت هذه التوعية على شكل ندوات او محاضرات او اية اشكال اخرى .

وفي حديثه عن الية التنفيذ للقانون دعا السيد الزين الى ضرورة تشكيل لجنة مختصة فنية تكون قادرة على القيام بعملية التسجيل بالصورة الصحيحة تتعاون مع جهات الاختصاص في وزارة الثقافة او غرفة الصناعة او التجارة او اية جهة اخرى معنية بالامر .

وفي حديثه عن شركة الخدمات الفنية للكمبيوتر (STS) اشار مدير عام الشركة السيد رمزي الزين الى انها تاسست في عام ١٩٨٩ وهي تغطي ثلاث وكالات تغطي معظم سوق الكمبيوتر في العالم وهي على النحو التالي :

١- مايكروسوفت : وهي تعد اكبر شركة برمجيات (S.W) في العالم اضافة الى شبكات الاعمال (N.W) .

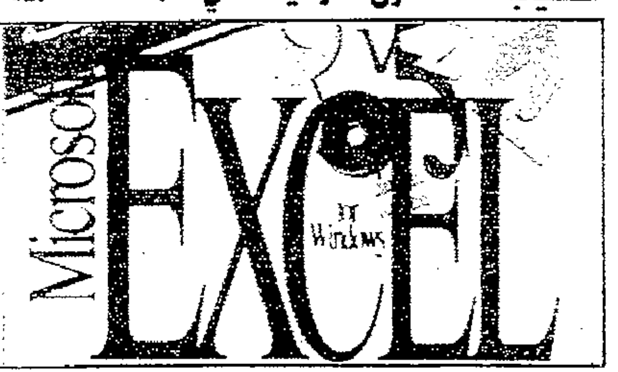
٢- صن SUN : وتعد الشركة الاولى في العالم المتخصصة في نظام (UNIX) والاكبر انتشارا في العالم لاجهزة الكمبيوتر متوسطة وكبيرة الحجم .

٣- AST : اجهزة الحاسبات الشخصية وهي تغطي سوقا كبيرة وتعد من اكبر خمس شركات كمبيوتر امريكية في العالم .

وبذلك تكون شركة الخدمات الفنية للكمبيوتر (STS) قد ضمت وكالات ثلاث تغطي كافة الاحتياجات من برامج واجهزة وحلول وانظمة تشغيل وكافة احتياجات ومجالات الكمبيوتر للسوق الاردنية .

وعن المنافسة بين شركات الكمبيوتر في السوق الاردنية قال السيد الزين : ان المنافسة شيء طبيعي وهو انعكاس لما يجري في العالم مشيرا الى ضرورة ان يكون التنافس شريفا وله ضوابط تحكمه اخلاقيات المهنة بعيدا عن المنافسات التجارية غير الشريفة لان الكمبيوتر مجال خدمات وليس مجرد تجارة يخضع لقواعد الربح والخسارة ، واذا لم تكن الشركة قادرة على تقديم الخدمة المثلى للمستهلك من تدريب وصيانة وحلول بما يكفله لها الربح المناسب لتقديم تلك الخدمات فلن يكون ذلك في صالح المستهلك .

شركة الخدمات الفنية للكمبيوتر تقدم كافة احتياجات السوق الاردنية في مجالات الكمبيوتر





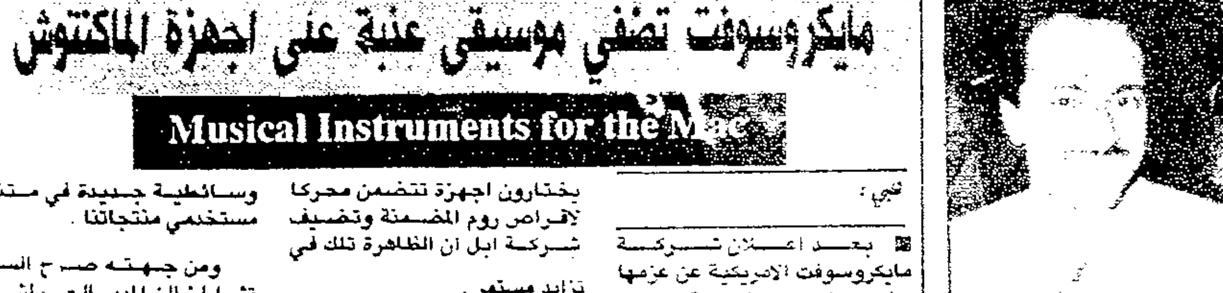
وحول آخر اخبار شركة الخدمات الفنية للكمبيوتر وجديدها قال السيد الزين ان الشركة تركز على خطين اساسيين في هذه المرحلة هما :

وايد السيد الزين فكرة تصنيف شركات الكمبيوتر لكنه اكد على ضرورة ايجاد الجهة الرسمية القادرة على التصنيف والتطبيق وفق اسس ومعايير علمية وعملية .

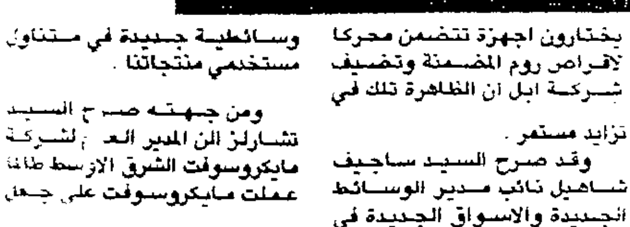
اولا Sun SPARC server : وهو يعمل على نظام Multi Processor وهذا النظام مهم جدا للبنوك والجهات الحكومية الحريصة على ابقاء اجهزتها تعمل مهما طرأ من ظروف فنية .

ثانيا : (Windows N.T) : وسوف يطرح في السوق الاردنية قريبا حيث من المتوقع ان يصبح قريبا من اهم انظمة التشغيل على مستوى العالم وينافس ويحل محل انظمة التشغيل الاخرى في اسرع وقت ممكن .

كذلك لدينا الجديد الجديد من مايكروسوفت التي تولي العالم العربي اهتماما بالغا وطرحت برامج عربية جديدة مؤخرا مثل (الوندوز المعرب) كما اصدرت مؤخرا نظام (Excel) وسيصدر نهاية الشهر الحالي نظام (Word For Windows) وهو اول نظام معالجة للكلمات وسيصدر قريبا قاعدة البيانات باللغة العربية .



مايكروسوفت تضفي موسيقى عذبة على اجهزة الماكنتوش



Musical Instruments for the Mac

فجي :

بعد اعلان شركة مايكروسوفت الامريكية عن عزمها على تطوير سلسلة برامج الوسائط المعروفة لديها لاجهزة الماكنتوش ، طرحت مؤخرا برنامجها الاول للوسائط الخاص بالماكنتوش والذي سيصبح متوفرا في الشرق الاوسط قريبا جدا .

Microsoft Musical Instruments اي "الادوات الموسيقية لمايكروسوفت" يستخدم كمرجع لاكثر من ٢٠٠ آلة موسيقية يجوز الاستماع اليها بشكل حي بواسطة قرص سي دي روم للوسائط .

وتفيد العروض الصوتية والمتحركة باظهار كيفية استعمال مختلف الالات ويحتوي المنتج هذا على ما يزيد عن ١٥٠٠ تسجيل لموسيقى الجاز والموسيقى الكلاسيكية اضافة الى موسيقى الروك وغيرها ، كما تمنحك المعلومات التاريخية خلفية واضحة عن عالم الموسيقى وذلك خلال ٥٠٠ صورة .

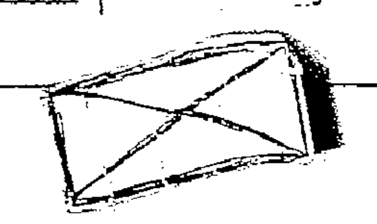
ويجوز تشغيل ذلك المنتج ضمن اي جهاز ماكنتوش ذات شاشة ملونة ونظام ٧.٠٦ او ما بعده و ٤ ميغابايت من ذاكرة رام و١ ميغابايت من مساحة القرص الثابت على الاقل ، اضافة الى محرك لاقراص رود المضمنة .

ويظهر بذلك جليا ازدياد الاهتمام بسوق الوسائط ضمن بيئة الماكنتوش العملية خاصة وان شركة ابل تتوقع مبيعات ضخمة لمحركات اقراص رود المضمنة في نهاية السنة الحالية ، فإن ما يقارب ٤٥ بالمئة من مستخدمي اجهزة الماكنتوش يختارون اجهزة تتضمن محركا لاقراص روم المضمنة وتضيف شركة ابل ان الظاهرة تلك في تزايد مستمر .

وقد صرح السيد ساجيف شاهيل نائب مدير الوسائط الجديدة والاسواق الجديدة في شركة ابل "لقد التزمت شركة مايكروسوفت بتطوير التطبيقات الخاصة باجهزة الماكنتوش لسنوات عديدة ، ونحن مسرورون لكون مايكروسوفت تدعم بيئة الوسائط لدينا واننا نرحب بمشاركتها في جعل برامج وسائطية جديدة في متناول مستخدمي منتجاتنا .

ومن جهته صرح السيد تشارلز الن المدير العام لشركة مايكروسوفت الشرق الاوسط طالما عملت مايكروسوفت على جعل اهم منتجاتها متوفرة ضمن بيئة الماكنتوش ونذكر منها "وورد" ، "اكسل" ، و"وركس" و"بوربوينت" وبالتالي فليس القرار بتطوير منتجاتها الجديدة الخاصة بالوسائط للعمل ضمن الماكنتوش الا امرا طبيعيا .





السفير الايطالي يقيم حفل استقبال كبيرا بمناسبة العيد الوطني لبلاده

عمان - الأسواق

■ اقام السيد رومالدو بتيني - سفير ايطاليا لدى الاردن - حفل استقبال كبيرا الاسبوع الماضي بمناسبة العيد الوطني لبلاده .

الحفل الكبير الذي اقامه السيد بتيني حول البركة في منزله حضره عدد كبير من الوزراء والمسؤولين الحكوميين والسفراء ورؤساء البعثات الدبلوماسية وقيادات القطاع الخاص .

وامتاز الحفل بلمسات ايطالية ساحرة من بينها تقديم المأكولات الايطالية كالبيتزا والمعكرونة والاجبان الايطالية اضافة إلى الشموع التي توزعت في اركان الحديقة .



● السيد بتيني وحرمه في استقبال المدعوين
































● جانب من الحفل




● جانب من الحضور

نقابة اصحاب المدارس الخاصة ترفع دعوى للطعن في القرار الصادر عام ١٩٧٤

في حال فشل مفاوضاتها مع مديرية التعليم الخاص..

وزارة التربية تطالب المدارس الخاصة بأن يكون الحد الادنى لأجر المعلم لديها مساويا لأجر نظيره في المدارس الحكومية

الأسواق

■ رفضت مديرية التعليم الخاص بوزارة التربية والتعليم تعيين معلمين في المدارس الخاصة برواتب تقل عن رواتب نظائرهم في المدارس الحكومية ، اثناء اللقاءات التي تمت ما بين المديرية ونقابة اصحاب المدارس الخاصة التي اعتبرت القضية اشكالية كبيرة .

فقد افاد عضو مجلس نقابة المدارس الخاصة ومؤسس مدارس القادسية الخاصة السيد منذر الصوراني ان مديرية التعليم الخاص تقف بوجه المدارس الخاصة في حال تعيين المعلمين لديها براتب يقل عن راتب معلمي المدارس الحكومية واتهم المديرية بانها تساهم بذلك في زيادة البطالة لدى القطاع التعليمي موضحا ان المديرية تطالب بتطبيق قرار صدر عام ١٩٧٤ وهو قرار صدر عن المحكمة الصناعية انذاك بناء على اتفاق ما بين نقابة العاملين في المدارس الخاصة ، واصحاب المدارس الخاصة ، وقد نص قرار المحكمة انه إذا حصل خلاف ما بين المدرسة الخاصة والمعلم حول تعيينه براتب يقل عن راتب المعلم في المدارس الحكومية فإنه يجب تطبيق راتب معلم المدارس الحكومية في هذه الحالة .

واضاف ان هذا القرار كان صالحا لمدة عام وينتهي مفعوله وهو لا يعني الشمولية والتعميم لأن نقابة اصحاب المدارس الخاصة في ذلك الحين كانت مجموعة من الاشخاص لم تفوض خطيا للتوقيع على الاتفاقية التي صدر على اثرها قرار المحكمة الصناعية ، واكد ان الاستمرار بتطبيق هذا القرار يعني اغلاق الكثير من المدارس وان القانون الاردني لا يحدد الرواتب للعاملين في القطاعات الخاصة ، وتدخل الدولة هذا تدخل يضر بمصلحة المدارس الخاصة وبالمصلحة العامة .

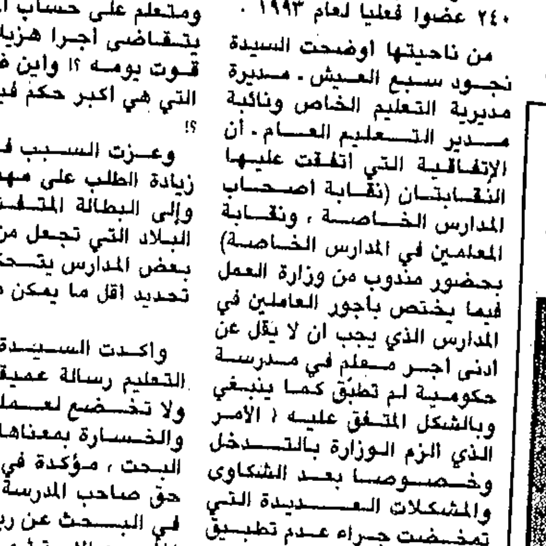
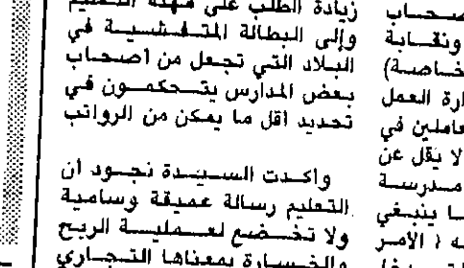
وتساءل إذا كانت وزارة التربية تطالب بتطبيق قرار المحكمة الصناعية لعام ٧٤ فما الذي يمنع الوزارة من اعطاء المعلمين في هذه المدارس كافة امتيازات نظائرهم في المدارس الحكومية كالاستفادة من الخدمات الصحية والانتفاع من المؤسسة المدنية الاستهلاكية على سبيل المثال ، ولماذا تمنع المدارس الخاصة من حجز ملف اي طالب حتى يتم تحصيل حقوق المدرسة !؟

واعتبر الصوراني موقف المديرية المتصلب تجاه هذه القضية وعدم التوصل إلى اتفاق بشأنها هو الذي دفع النقابة للتفكير باللجوء إلى القضاء ، واتخذت النقابة قرارا برفع دعوى لدى محكمة العدل العليا وكلفت المستشار القانوني للنقابة المحامي عمر قاسم الديري برفع القضية في حال فشل المفاوضات والنقاش مع الجهات المعنية في التعليم الخاص .

من جانب اخر ، اعلن الصوراني ان اجتماع الهيئة العامة لنقابة اصحاب المدارس سيعقد الخميس القادم الساعة الرابعة في المدارس العربية النموذجية لدراسة التقرير المالي والاداري وكافة القضايا والاشكالات التي تواجه العمل ومراجعة انشطة النقابة ، هذا وتجدر الاشارة إلى ان عضوية النقابة قفزت قفزة هائلة من ٢٢ عضوا عام ١٩٩١ إلى حوالي ٢٤٠ عضوا فعليا لعام ١٩٩٣ .

من ناحيتها اوضحت السيدة نجود سبع العيش - مديرة مديرية التعليم الخاص ونائبة مدير التعليم العام - أن الإتفاقية التي اتفقت عليها النقابتان (نقابة اصحاب المدارس الخاصة ، ونقابة المعلمين في المدارس الخاصة) بحضور مندوب من وزارة العمل فيما يختص باجور العاملين في المدارس الذي يجب ان لا يقل عن ادنى اجر معلم في مدرسة حكومية لم تطبق كما ينبغي وبالشكل المتفق عليه (الامر الذي الزم الوزارة بالتدخل وخصوصا بعد الشكاوى والمشكلات العديدة التي تمخضت جراء عدم تطبيق الاتفاقية .

واكدت ان الوزارة اوكلت هذه المهمة إلى مديرية التعليم الخاص حرصا على المصلحة العامة ولمتابعة الامور ولم يكن امام المديرية بعد تفاقم المشكلة ما بين النقابتين إلا وان قامت برفعها إلى محكمة العدل حيث قامت بدورها برفعها إلى رئاسة الوزراء للامر بالعمل على تطبيق الاتفاقية التي تم توقيعها .

صورة من تعميم وزير التربية السابق حول حقوق المعلمين في المدارس الخاصة

وتتساءل السيدة نجود ان الاتفاقية التي تم توقيعها من قبل الجهتين سابقا تصبح بموجب القانون وكأنها جزء من التشريع ، وإلا فما اهمية النقابات والاتفاقيات التي تعقدها ما بينها إذا لم تطبق وتحمي حقوق قطاعها !؟

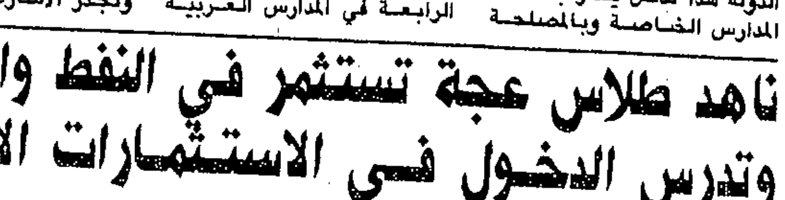
وتضيف قائلة : ونحن لم نكن لنتدخل لو كانت الامور تسير وفقا للإتفاقية ووفقا للصالح العام .

وعبّرت عن رايها بان كل من يحاول ان يهضم حقوق المعلم والذي هو اساس العملية التربوية وعماد مهنة التعليم قائلة ، إن ما يحصل يعتبر اكبر إهانة للإنسان ولمهنة التعليم الإنسانية ، فقد وجدنا مدرسين يتقاضون راتبا ما بين (٣٠ - ٤٠) دينارا فقط ، وهناك من يتدرب مجانا لمدة ثلاث سنوات للحصول على شهادة خبرة من قبل المدرسة مشيرة ان راتب (خادمة سيرلانكية) في المنزل قد يصل إلى ١٥٠ دينارا في الشهر

وتتساءل بالمقابل : كيف نطمع في تنشئة جيل صالح ومتعلم على حساب المعلّم الذي يتقاضى اجرا هزيلا لا يكفي قوت يومه !؟ واين ضمائرنا التي هي اكبر حكم فيما يجري !؟

وعزت السبب في ذلك إلى زيادة الطلب على مهنة التعليم وإلى البطالة المتفشية في البلاد التي تجعل من اصحاب بعض المدارس يتحكمون في تحديد اقل ما يمكن من الرواتب

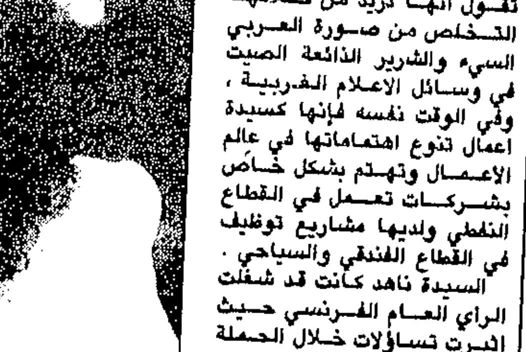
واكدت السيدة نجود ان التعليم رسالة عميقة وسامية ولا تخضع لعملية الربح والخسارة بمعناها التجاري البحت ، مؤكدة في الوقت ذاته حق صاحب المدرسة في النهاية في البحث عن ربح لمثل ذلك المشروع الاستثماري لان ذلك الربح يصب في النهاية بمفهوم التنمية الاقتصادية التي هي جزء من التنمية الشاملة التي نسعى إلى تحقيقها لكن في الوقت ذاته لا بد ان تكون الارباح معقولة وليس على حساب المعلّم والعملية التربوية والتي تكفل ادنى مستويات العيش المحترم لهذا الإنسان الذي لا يتوانى عن العطاء لبناء جيل صالح .



ناهد طلاس عجة تستثمر في النفط والسياحة وتدرس الدخول في الاستثمارات الإعلامية

■ تدرس السيدة ناهد طلاس عجة ، كريمة وزير الدفاع السوري مصطفى طلاس وارملة رجل الأعمال اكرم عجة ، مسالة دخولها في سوق الاستثمار الإعلامي عبر مشاريع إعلامية تقول أنها تريد من خلالها التخلص من صورة العربي السيء والشرير الذائعة الصيت في وسائل الاعلام الغربية ، وفي الوقت نفسه فإنها كسيدة اعمال تنوع اهتماماتها في عالم الاعمال وتهتم بشكل خاص بشركات تعمل في القطاع النفطي ولديها مشاريع توظيف في القطاع الفندقي والسياحي .

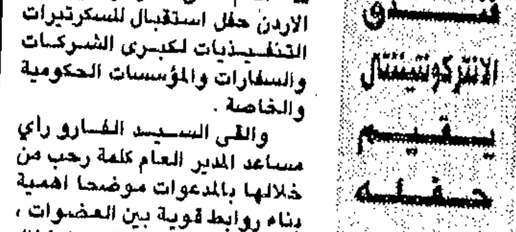
السيدة ناهد كانت قد شغلت الراي العام الفرنسي حيث اثيرت تساؤلات خلال الحملة الانتخابية التشريعية الفرنسية حول موجبات تبرع مؤسسة طلاس التي تراسها والمسجلة في ليشنشتاين بمبلغ ٧.٥ مليون فرنك فرنسي لتجهيز مستشفى حكومي فرنسي بجهاز تصوير سكانر ، واعتبرت وسائل الإعلام في حينه ان الامر متصل بعلاقة صداقة مع رولان دوما - وزير خارجية فرنسا السابق - الذي لم يحالفه الحظ في الانتخابات واتهمته وسائل الاعلام بالتحيز للعرب .



● ناهد طلاس



● استقبال السكرتيرات بالورود



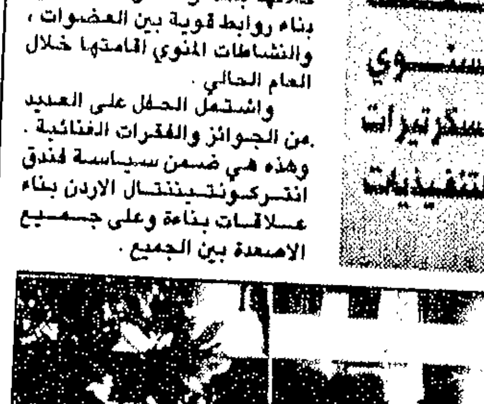
فندق الانتركونتيننتال يقيم حفله السنوي للسكرتيرات التنفيذيات

الأسواق :

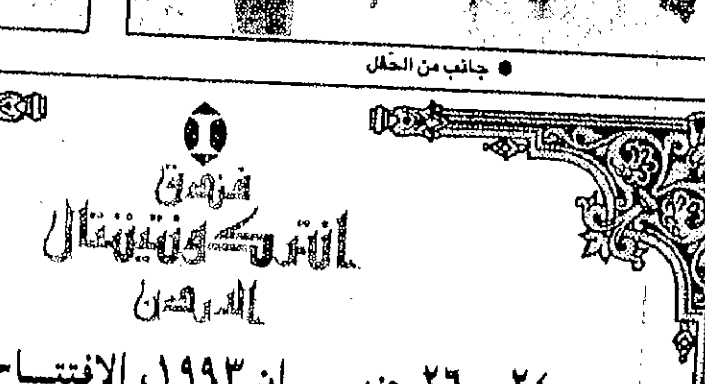
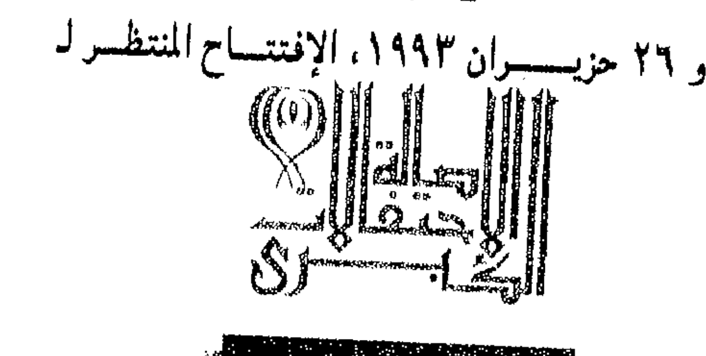
■ اقام فندق انتركونتيننتال الاردن حفل استقبال للسكرتيرات التنفيذيات لكبرى الشركات والسفارات والمؤسسات الحكومية والخاصة .

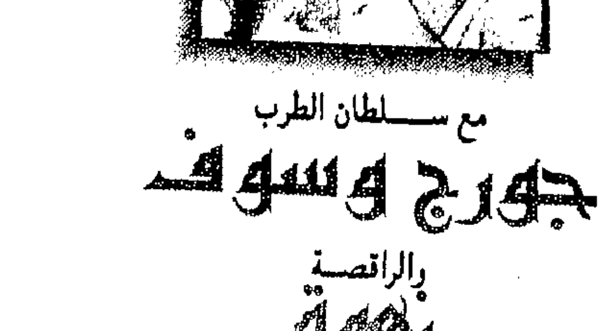
والقى السيد الفارو راي مساعد المدير العام كلمة رحب من خلالها بالمدعوات موضحا اهمية بناء روابط قوية بين العضوات ، والنشاطات المنوي اقامتها خلال العام الحالي .

واشتمل الحفل على العديد من الجوائز والفقرات الغنائية . وهذه هي ضمن سياسة فندق انتركونتيننتال الاردن بناء علاقات بناءة وعلى جميع الاصعدة بين الجميع .




● باقة من السكرتيرات في الحفل





بمشاركة ٣٥ شركة

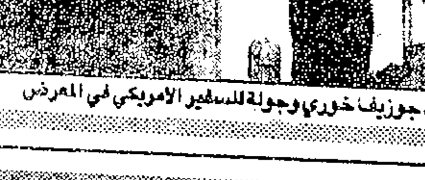
حضور جماهيري متميز في اسبوع الترويج الامريكي في عمان

● السفير الامريكي والسيدة عقيلته والسيد عقل بلتاجي ومدير عام الماريوت

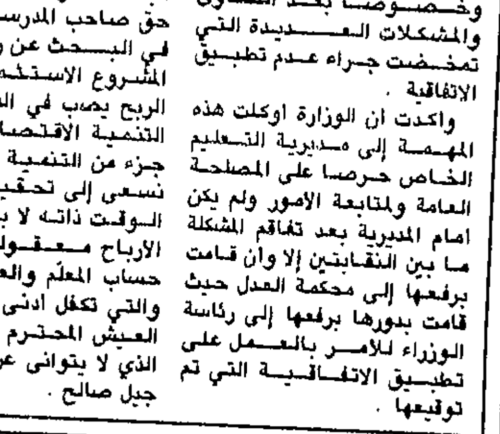
الأسواق

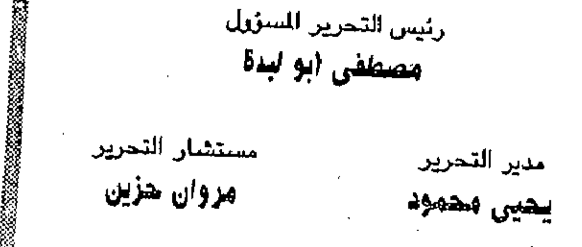
■ افتتح السفير الامريكي في عمان معرض الاسبوع الامريكي في فندق عمان ماريوت بحضور السيد فرانس كيبان ، مدير عمان ماريوت ، والسيد عقل بلتاجي ، نائب مدير عام الملكية للتسويق والخدمات ، ويأتي إقامة هذا المؤتمر بتنظيم من فندق عمان ماريوت وبالتعاون مع الملكية الاردنية .

وحضر الافتتاح جمع غفير من السفراء العرب والاجانب ومدراء الشركات المشاركة في المعرض حيث وصل عدد الحضور نحو ٨٠٠ شخص وقد فاق هذا العدد المتوقع مما يدل على تميز المعرض الذي ضم ٣٥ شركة تمثل منتجات وبضائع امريكية في الاردن حيث ستقوم هذه الشركات بعرض منتجاتها على مدى الاسبوع ومنها شركات للأقمار الصناعية واجهزة الكمبيوتر ومعدات طبية ولوازم منزلية وملابس واطعمة ، اضافة إلى الخدمات المصرفية كما كان للوكالة الامريكية للإنماء الدولي حضور متميز .



● السيد جوزيف خوري وجولة للسفير الامريكي في المعرض




AL-ASWAQ الأسواق

اردنية اسبوعية

عمان - العبدلي - مركز عقاركو التجاري - ص . ب ١١١١٧
تلفون ٦٨٧٦٩٠ - ٦٨٧٦٩١ / فاكس ٦٨٧٦٩٢

AMMAN - TEL.687690 - 687691 / FAX 687692
P.O.BOX 11117

رئيس التحرير المسؤول
مصطفى ابو لبدة

مدير التحرير
يحيى محمود

مستشار التحرير
مروان حزين

امانة التحرير
محمد حلمي
عوني الداوود